



КАМЫШИНСКАЯ РАЙОННАЯ ДУМА

ул. Набережная, д. 7 «а», г. Камышин, обл. Волгоградская, 403870.
Тел./ф. (84457) 4-54-57. E-mail: ra_kams@volganet.ru
ОКПО 93524813, ОГРН 1053478211181, ИНН/КПП 3436015882/343601001

РЕШЕНИЕ

от 10.12.2024 г. № 29/172

Об утверждении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, утвержденные Решением Мичуринского сельского совета от 06.02.2014 г. №1.

В соответствии со статьями 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п.20 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и, руководствуясь статьей 22 Устава Камышинского муниципального района Волгоградской области, Камышинская районная Дума решила:

1. Утвердить прилагаемый проект внесения изменений в «Правила землепользования и застройки Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, утвержденные Решением Мичуринского сельского совета от 06.02.2014 г. №1.»
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования путем официального опубликования.

Глава Камышинского
муниципального района
Волгоградской области

Председатель Камышинской
районной Думы

_____ А.В.Самсонов

_____ С.Н. Перепрсов

Приложение № 1
К решению Камышинской районной
Думы от 10.12.2024 № 29/172 «Об
утверждении проекта внесения
изменений в Правила
землепользования и застройки
Мичуринского сельского поселения
Камышинского муниципального района
Волгоградской области, утвержденные
Решением Мичуринского сельского
совета от 06.02.2014 г. №1»

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МИЧУРИНСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КАМЫШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

1. Общие положения

1. Проект внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области подготовлен по заказу Администрации Камышинского муниципального района Волгоградской области на основании муниципального контракта МК №016.23.0016 от 17 апреля 2023 года.

2. Официальное наименование муниципального образования – Мичуринское сельское поселение Камышинского муниципального района Волгоградской области.

3. Проект внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского района Волгоградской области подготовлен в соответствии с требованиями статей 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Техническим заданием на разработку проекта внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского района Волгоградской области.

4. Проект внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского района Волгоградской области соответствует требованиям действующего законодательства в области регулирования градостроительной деятельности, земельному, водному, лесному, природоохранному и иному законодательству Российской Федерации и Волгоградской области федерального и регионального уровней, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

5. Генеральный план разработан на всю территорию муниципального образования. Границы Мичуринского сельского поселения Камышинского района Волгоградской области установлены законом Волгоградской области от 05 марта 2005 года № 1022-ОД «Об установлении границ и наделении статусом Камышинского района и муниципальных образований в его составе».

Территория сельского поселения входит в состав территории Камышинского муниципального района Волгоградской области.

6. Карты проекта генерального плана выполнены в масштабе 1:25000 и 1:5000 с использованием компьютерных геоинформационных технологий. База пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности выполнена в соответствии с Техническим заданием и Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утверждённых Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10.

7. Расчётный срок генерального плана Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области – 2043 год, 1 очередь – 2033 год.

8. Внесение изменений в генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области вызвано:

- приведением генерального плана в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ №10 от 09.01.2018г;

- приведение утвержденного генерального плана сельского поселения в соответствие с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования субъекта Российской Федерации.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

№	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Характеристики объекта					Местоположение объекта	Функциональная зона	Зона с особыми условиями использования территории
				Единица измерения	Показатель (объект)	Размер (м)	Площадь (м ²)	Единовременная пропускная способность (чел.)			
1	Объекты в области создания условий для обеспечения жителей поселения услугами социального направления, связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания										
1.1	Объекты в области физической культуры и спорта	Физическая культура, массовый спорт	Спортивное сооружение	объект	1	24*14	336	10-24	хутор Торповка	Зона специализированной общественной застройки	Не устанавливаются

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Функциональные зоны	Параметры				Сведения о планируемых для размещения объектов	Значение объекта
	Площадь, га (проект.)	Этажность	Максимальный процент застройки, %	Адресное описание		
1	2	3	4	5	6	7
Зона застройки индивидуальными и жилыми домами	334,4	3	60	-	-	-
Зона застройки малоэтажными жилыми домами	9,0	4	50	-	-	-
Многофункциональная общественно-деловая зона	2,3	3	60	-	-	-
Зона специализированной общественной застройки	31,2	6	60	село Ельшанка село Дворянское	Реконструкция здания школы	Местного районного
				хутор Торповка	Спортивное сооружение	Местного сельского поселения
Производственная зона	29,5	-	-	-	-	-
Зона инженерной инфраструктуры	20,8	-	-	-	-	-
Зона транспортной инфраструктуры	312,3	3	-	-	-	-
Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3,2	12	60	-	-	-
Коммунально-	4,9	12	60	-	-	-

Функциональные зоны	Параметры				Сведения о планируемых для размещения объектах	Значение объекта
	Площадь, га (проект.)	Этажность	Максимальный процент застройки, %	Адресное описание		
1	2	3	4	5	6	7
складская зона						
Зона сельскохозяйственного использования	10254,5	-	10	-	-	-
Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан	238,3	3	10	-	-	-
Иные зоны сельскохозяйственного назначения	39,2	-	-	-	-	-
Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	26,2	-	10	-	-	-
Зона отдыха	4,0	-	10	-	-	-
Зона лесов	3,6	-	-	-	-	-
Зона кладбищ	4,5	15	0	-	-	-
Зона складирования и захоронения отходов	0,4	-	-	-	-	-
Зона озелененных территорий специального назначения	6,4	-	-	-	-	-
Зона режимных территорий	40,8	-	-	-	-	-

Функциональные зоны	Параметры				Сведения о планируемых для размещения объектах	Значение объекта
	Площадь, га (проект.)	Этажность	Максимальный процент застройки, %	Адресное описание		
1	2	3	4	5	6	7
Зона акваторий	544,6	-	-	-	-	-

* На территории Мичуринского сельского поселения Камышинского района Волгоградской области размещения объектов федерального значения не планируется.



Общество с ограниченной ответственностью
 Научно-внедренческий центр
 «ИНТЕГРАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

305029, г. Курск, ул. К. Маркса, д.66 Б,
 Тел. +7(4712) 58-45-22, E-mail: info@terplan.pro, www.terplan.pro
 ОГРН 1045001851894, ИНН/КПП 5008036537/463201001

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
 В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
 МИЧУРИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
 КАМЫШИНСКОГО
 МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
 ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ
 ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

(разработано в соответствии с МК №016.23.0016 от 17 апреля
 2023 г.)

Директор
 Главный архитектор проекта
 Руководитель проекта

Назин О.С.
 Сабельников А.Н.
 Примак А.А.

г. Курск, 2023

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ
НВЦ «ИНТЕГРАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ»

Назин О.С.	— директор
Сабельников А.Н.	— главный архитектор проекта
Примак А.А.	— руководитель проекта
Бурцева Н. А.	— начальник отдела картографии
Васильева М.С.	— начальник отдела геоэкономического анализа
Любимова Д.А.	— начальник отдела контроля качества
Ашурков В.В.	— архитектор
Ястребов А.И.	— архитектор
Нестерова А.В.	— архитектор
Примак А.А.	— менеджер ГИС
Жилинкова К.И.	— экономист
Ткаченко Н.С.	— инженер-картограф ГИС
Лоскутов М.А.	— инженер-картограф ГИС
Нестеров В.Р.	— инженер-картограф ГИС
Петрухин Е.Е.	— инженер-картограф ГИС
Алдаркин А.В.	— инженер
Дурнев И.Н.	— инженер
Ивашкин А.Г.	— инженер
Реутов А.Ю.	— инженер

содержание **Ошибка! Закладка не определена.**

1. общие положения 11
2. сведения об утвержденных документах стратегического планирования, о национальных проектах, об инвестиционных программах субъектов, естественных монополий, организаций коммунального комплекса, о решениях органов местного самоуправления, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающих создание объектов местного значения 12
3. утвержденные документами территориального планирования российской федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов российской федерации, документами территориального планирования субъекта российской федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий 16
4. утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях, планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территории 17
5. анализ природных ресурсов 19
 - 5.1. природные условия 19
 - 5.1.1. климатические условия 19
 - 5.1.2. геологические особенности 19
 - 5.1.3. минерально-сырьевые, природные ресурсы 20

5.1.4.	водные ресурсы	22
5.1.5.	лесной фонд	23
5.1.6.	растительный и животный мир	24
5.1.7.	особо охраняемые природные территории	25
6.	обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения на основе анализа использования территорий муниципального образования	25
6.1.	земельный фонд. функциональное зонирование территории	26
6.2.	культурное наследие	32
6.2.1.	объекты культурного наследия	32
6.2.2	зоны охраны объектов культурного наследия	34
6.3.	социально-экономическая ситуация	35
6.3.1	демографическая ситуация	35
6.3.2	состояние экономической базы	38
6.3.3	учреждения и предприятия обслуживания населения	40
6.3.4	жилищный фонд, жилищное строительство	46
6.4.	транспортная инфраструктура	48
6.4.1	внешний транспорт	48
6.4.2	улично-дорожная сеть	50
6.5.	инженерная инфраструктура	52
6.5.1	водоснабжение	52
6.5.2	водоотведение	55
6.5.3	теплоснабжение	56
6.5.4	газоснабжение	58
6.5.5	трубопроводный транспорт	59
6.5.6	электроснабжение	59
6.5.7	связь, телевидение, интернет	60
6.6.	санитарная очистка территории. размещение кладбищ	61
6.7.	санитарно-экологическое состояние окружающей среды	62
6.8.	инженерно-технические мероприятия по подготовке территории	67
6.9.	зоны с особыми условиями использования территорий. планировочные ограничения	67
6.10.	оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории	81
7.	перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	84
7.1	общая оценка факторов риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	85
7.2	чрезвычайные ситуации природного характера	89
7.3	чрезвычайные ситуации техногенного характера	92
7.4	чрезвычайные ситуации биолого-социального характера	103
7.5	мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	103
7.6	градостроительные и проектные ограничения, вводимые на территории с целью минимизации рисков последствий чрезвычайных ситуаций	108
8.	сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения	114
9.	мероприятия по установлению или изменению границ населенных пунктов, входящих в состав поселения или городского округа	115
9.1	установление или изменение границ населенных пунктов	115

9.2 перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования 115

Состав материалов

Проект внесения изменения в Генеральный план Мичуринского сельского поселения

Положение о территориальном планировании в текстовой форме.

Положение о территориальном планировании в виде карт:

- карта планируемого размещения объектов местного значения поселения (муниципальное образование 1:25000, населенные пункты 1:5000);
- карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения (муниципальное образование 1:25000, населенные пункты 1:5000);
- карта функциональных зон поселения (муниципальное образование 1:25000, населенные пункты 1:5000).

Приложение: описания местоположения границ населенных пунктов поселения.

Материалы по обоснованию Генерального плана Мичуринского сельского поселения

Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме.

Материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

- карта современного использования территории (муниципальное образование 1:25000, населенные пункты 1:5000);
- карта границ зон с особыми условиями использования территории (муниципальное образование 1:25000, населенные пункты 1:5000);
- карта границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (муниципальное образование 1:25000, населенные пункты 1:5000).

Примечание: в генеральном плане не применяются положения статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части пунктов 4 и 5 части 8 в связи с тем, что на территории Мичуринского сельского поселения особо охраняемые природные территории и особо экономические зоны отсутствуют.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Проект внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области подготовлен по заказу Администрации Камышинского муниципального района Волгоградской области на основании муниципального контракта МК №016.23.0016 от 17 апреля 2023 года.
2. Официальное наименование муниципального образования – Мичуринское сельское поселение Камышинского муниципального района Волгоградской области.
3. Проект внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского района Волгоградской области подготовлен в соответствии с требованиями статей 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Техническим заданием на разработку аткеорп внесения

изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области.

4. Проект внесения изменений в Генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского района Волгоградской области соответствует требованиям действующего законодательства в области регулирования градостроительной деятельности, земельному, водному, лесному, природоохранному и иному законодательству Российской Федерации и Волгоградской области федерального и регионального уровней, нормативных правовых актов органов местного самоуправления.

5. Генеральный план разработан на всю территорию муниципального образования. Границы Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области установлены законом Волгоградской области от 05 марта 2005 года № 1022-ОД «Об установлении границ и наделении статусом Камышинского района и муниципальных образований в его составе».

Территория сельского поселения входит в состав территории Камышинского муниципального района Волгоградской области.

6. Карты проекта генерального плана выполнены в масштабе 1:25000 и 1:5000 с использованием компьютерных геоинформационных технологий. База пространственных и иных данных об объектах градостроительной деятельности выполнена в соответствии с Техническим заданием и Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10.

7. Расчётный срок генерального плана Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области – 2043 год, 1 очередь – 2033 год.

8. Внесение изменений в генеральный план Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области вызвано:

- приведением генерального плана в соответствие с Приказом Минэкономразвития РФ №10 от 09.01.2018г;
 - приведение утвержденного генерального плана сельского поселения в соответствие с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования субъекта Российской Федерации.
- СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАХ СТРАТЕГИЧЕСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ, О НАЦИОНАЛЬНЫХ ПРОЕКТАХ, ОБ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММАХ СУБЪЕКТОВ, ЕСТЕСТВЕННЫХ МОНОПОЛИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ КОММУНАЛЬНОГО КОМПЛЕКСА, О РЕШЕНИЯХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ, ИНЫХ ГЛАВНЫХ РАСПОРЯДИТЕЛЕЙ СРЕДСТВ СООТВЕТСТВУЮЩИХ БЮДЖЕТОВ, ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИХ СОЗДАНИЕ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

При разработке генерального плана поселения учитывались сведения об утвержденных документах стратегического планирования, планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования.

Таблица 1 – Перечень планов программ социально-экономического развития Российской Федерации, Волгоградской области, Камышинского района, Мичуринского сельского поселения

№ п/п	Наименования программы	Нормативно-правовой акт
1	Государственная программа Российской Федерации «Развитие здравоохранения»	Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2017 г. № 1640 (с последующими изменениями)
2	Государственная программа Российской Федерации «Развитие образования»	Постановление Правительства РФ от 26 декабря 2017 г. № 1642 (с последующими изменениями)
3	Государственная программа Российской Федерации «Социальная поддержка граждан»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 296 (с последующими изменениями)
4	Государственная программа Российской Федерации «Доступная среда»	Постановление Правительства РФ от 29 марта 2019 г. № 363 (с последующими изменениями)
5	Государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	Постановление Правительства РФ от 30 декабря 2017 г. № 1710 (с последующими изменениями)
6	Государственная программа Российской Федерации «Содействие занятости населения»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 298 (с последующими изменениями)
7	Государственная программа Российской Федерации «Развитие культуры»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 317 (с последующими изменениями)
8	Государственная программа Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 302 (с последующими изменениями)
9	Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы»	Постановление Правительства РФ от 20 декабря 2017 г. № 1596 (с последующими изменениями)
10	Государственная программа Российской Федерации «Охрана окружающей среды»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 326 (с последующими изменениями)
11	Государственная программа Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий»	Постановление Правительства РФ от 31 мая 2019 г. № 696 (с последующими изменениями)
12	Государственная программа Российской Федерации «Научно-технологическое развитие Российской Федерации»	Постановление Правительства РФ от 29 марта 2019 г. № 377 (с последующими изменениями)
13	Государственная программа Российской Федерации «Экономическое развитие и инновационная экономика»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 316 (с последующими изменениями)
14	Государственная программа Российской Федерации «Развитие промышленности и повышение ее конкурентоспособности»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 328 (с последующими изменениями)
15	Государственная программа Российской Федерации «О развитии сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья	Постановление Правительства РФ от 14 июля 2012 г. № 717 (с последующими изменениями)

№ п/п	Наименования программы и продовольствия»	Нормативно-правовой акт
16	Государственная программа Российской Федерации «Развитие энергетики»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 321 (с последующими изменениями)
17	Государственная программа Российской Федерации «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах»	Постановление Правительства РФ от 15 апреля 2014 г. № 300 (с последующими изменениями)
18	Государственная программа Волгоградской области «Развития образования в Волгоградской области»	Постановление Администрации Волгоградской области от 13 октября 2020 г. № 932-п (с последующими изменениями)
19	Государственная программа Волгоградской области «Развитие здравоохранения в Волгоградской области»	Постановление Правительства Волгоградской области от 25 ноября 2013 г. №666-п (с последующими изменениями)
20	Государственная программа Волгоградской области "Социальная поддержка и защита населения Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 25 сентября 2017 г. № 504-п (с последующими изменениями)
21	Государственная программа Волгоградской области "Обеспечение безопасности жизнедеятельности на территории Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 25 сентября 2017 г. № 507-п (с последующими изменениями)
22	Государственная программа Волгоградской области "Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения в Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 23 января 2017 г. № 16-п (с последующими изменениями)
23	Государственная программа Волгоградской области "Развитие рынка труда и обеспечение занятости в Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 25 сентября 2017 г. № 503-п (с последующими изменениями)
24	Государственная программа Волгоградской области "Использование и охрана водных объектов, предотвращение негативного воздействия вод на территории Волгоградской области"	Постановление Правительства Волгоградской области от 30 августа 2013 г. №453-п (с последующими изменениями)
25	Государственная программа Волгоградской области "Охрана окружающей среды на территории Волгоградской области"	Постановление Правительства Волгоградской области от 04 декабря 2013 г. №686-п (с последующими изменениями)
26	Государственная программа Волгоградской области "Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной	Постановление Администрации Волгоградской области от 26 декабря 2016 г. № 743-п (с последующими изменениями)

№ п/п	Наименования программы	Нормативно-правовой акт
	продукции, сырья и продовольствия"	Постановление Правительства Волгоградской области от 29 ноября 2013 г. №681-п
27	Государственная программа Волгоградской области "Комплексное развитие сельских территорий"	(с последующими изменениями)
28	Государственная программа Волгоградской области "Развитие физической культуры и спорта в Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 25 апреля 2018 г. № 743-п
29	Государственная программа Волгоградской области "Экономическое развитие и инновационная экономика"	Постановление Администрации Волгоградской области от 23 января 2017 г. № 14-п
30	Государственная программа Волгоградской области "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 31 декабря 2014 г. № 136-п
31	Государственная программа Волгоградской области "Развитие промышленности Волгоградской области и повышение ее конкурентоспособности"	Постановление Правительства Волгоградской области от 29 октября 2013 г. № 573-п
32	Государственная программа Волгоградской области "Развитие культуры в Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 29 октября 2013 г. № 573-п
33	Государственная программа Волгоградской области "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 08 мая 2015 г. № 217-п
34	Государственная программа Волгоградской области "Формирование современной городской среды Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 08 февраля 2016 г. № 46-п
35	Государственная программа Волгоградской области "Развитие туризма в Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 31 августа 2017 г. № 472-п
36	Государственная программа Волгоградской области "Обеспечение качественными жилищно-коммунальными услугами населения Волгоградской области"	Постановление Администрации Волгоградской области от 09 апреля 2019 г. № 168-п
37	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Мичуринского сельского поселения на период 2021-2031 гг.	Постановление Администрации Волгоградской области от 30 декабря 2020 г. № 879-п
		Постановление Администрации Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области от 15

№ п/п	Наименования программы	Нормативно-правовой акт
38	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Мичуринского сельского поселения на 2017-2030 гг.	Нормативно-правовой акт апреля 2021 г. № 51 (с последующими изменениями) Постановление Администрации Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области от 09 декабря 2016 г. № 189 (с последующими изменениями)
39	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Мичуринского сельского поселения на 2018-2034 гг.	Постановление Администрации Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области от 09 декабря 2016 г. № 189 (с последующими изменениями)
40	Стратегия социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года	Закон Волгоградской области «О стратегии социально-экономического развития Волгоградской области до 2030 года» от 28 декабря 2021 года №134-ОД. Принят Волгоградской областной Думой 24 декабря 2021 года

УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ ДВУХ И БОЛЕЕ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 г. №1634-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 29.07.2023 №2045-р), планируемых мероприятий на территории Мичуринского сельского поселения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 г. №816-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 27.05.2023 №1378-р), планируемых мероприятий на территории Мичуринского сельского поселения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р (в редакции

распоряжения Правительства Российской Федерации от 30.07.2021 №2105-р), планируемых мероприятий на территории Мичуринского сельского поселения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2013 №2607-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 23.11.2016 №-2481-р), планируемых мероприятий на территории Мичуринского сельского поселения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.11.2012 №1220 (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 18.02.2021 № 209), планируемых мероприятий на территории Мичуринского сельского поселения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Волгоградской области до 2030 года, утвержденной постановлением Администрации Волгоградской области от 14.09.2009 №337-п (в редакции постановления Администрации Волгоградской области от 07.08.2023 №534-п), планируемых мероприятий на территории Мичуринского сельского поселения не предусмотрено.

Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р (в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 26.08.2023 № 2297-р), планируемых мероприятий на территории Мичуринского сельского поселения предусмотрены следующие мероприятия:

- организация скоростного движения на участке железной дороги Саратов – Волгоград;
- реконструкция автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-228 Сызрань – Саратов – Волгоград (далее Р-228).

УТВЕРЖДЕННЫЕ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ, ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ, ВХОДЯЩЕГО В СОСТАВ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 2 – Планируемые объекты местного значения в соответствии со Схемой территориального планирования Камышинского муниципального района Волгоградской области (Решение Камышинской районной Думы от 26 июня 2018 г. № 10/53 «Об утверждении проектов внесения изменений в схему территориального планирования Камышинского муниципального района Волгоградской области и генеральный план Антиповского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области»)

№ объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Наименование объекта	Основные характеристики объекта	Местоположение	Характеристика зон с особыми

						условиями использования территории
1	Объекты в области образования	Развитие системы образования	Реконструкция здания школы	Устанавливаются техническим заданием	с. Ельшанка, с. Дворянское	Не требуется
2	Объекты в области автомобильных дорог и транспортного обслуживания	Автомобильная дорога	Строительство автомобильных дорог с твердым покрытием – подъездом к населенным пунктам	Устанавливаются техническим заданием	с. Тихомир овка	Охранная зона

АНАЛИЗ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ

Природные условия

Климатические условия

Мичуринское сельское поселение расположено в зоне с резко континентальным климатом с характерными признаками: недостаточным количеством атмосферных осадков, жарким летом, суровой зимой, большой испаряемостью и низкой влажностью летом, частыми засухами и суховеями.

Направление ветров и их скорость меняются часто и резко. Самые сильные ветра в январе. Лето жаркое, сухое, пыльное. В теплый период года сильные восточные ветры переходят в суховеи, влияющие на рост растений.

Климатическая характеристика района строительства согласно СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99* Строительная климатология»:

Климатическая зона - III-в;

Средняя температура наиболее холодных суток - -30 0С;

Средняя температура наиболее холодной пятидневки - -26 0С;

Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца – 32 0С;

Количество осадков за ноябрь-март – 157 мм;

Количество осадков за апрель-октябрь – 231 мм;

Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – северо-западное;

Преобладающее направление ветра за июнь-август – западное;

Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль,
м/с – 4,1;

Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь,
м/с – 5,5;

Таблица 3 – Среднемесячные и среднегодовые значения температуры воздуха, 0С

Характеристика	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
средняя	-8,7	-8,3	-2,4	8,7	16,4	20,9	23,2	21,6	15,4	7,2	-0,2	-5,9	7,3

По агроклиматическому районированию район является благоприятным для сельскохозяйственного производства: земледелия, производства зерна, кормопроизводства, бахчеводства, садоводства и животноводства.

Геологические особенности

По особенностям рельефа и геологического строения Приволжская возвышенность подразделяется на ряд районов.

Большая часть Камышинского района относится к Иловлинско-Волжской возвышенности, а его западная и северо-западная территории - Медведицко-Иловлинской гряде.

Территория Мичуринского сельского поселения находится на Иловлинско-Волжской возвышенности.

Иловлинско-Волжская возвышенность в пределах района занимает обширную территорию, имея протяжённость 120 километров с севера на юг и 45-50 километров с запада на восток.

Основная линия водораздела проходит западнее населённых пунктов Ельшанка, Торповка, Верхняя Добринка. Рельеф характеризуется наличием плоских обширных водоразделов с куполообразными плосковершинными холмами, соединёнными валами. Слабо задернованные склоны усиленно подвергаются смыву. Глубина вреза оврагов и балок - 100-150 метров, протяжённость - 20-25 километров, средний уклон -5-20 м/1км.

Здесь имеются многочисленные утёсы. Высота обрывов в ряде мест береговой полосы Волги - до 70 метров. В береговой полосе развиты оползневые явления. Их причина - наличие наклона пластов к Волге, большой перепад высот, меняющийся уровень водохранилища, размыв Волгой правого берега. Долинами рек, балками и оврагами береговая полоса разобрана на узкие, 3-5 километров, водоразделы, высота которых снижается в сторону Волги. Территория сельского поселения сложена аллювиальными верхнечетвертичными отложениями второй пойменной террасы реки Волга, представлена песками, супесями, суглинками и глинами. Грунтовые воды до глубины 12-15 м не встречены.

Грунты до глубины 5,5-6,0 м обладают просадочными свойствами. Грунтовые условия территории относятся к I типу по просадочности. По удельным сопротивлениям грунты на глубине 1,5-2,0 м обладают средней и высокой степенью коррозионности.

Из современных геологических процессов наиболее динамичным представляется делювиальный снос, который приводит к образованию ложбин и оврагов на склоне второй надпойменной террасы. Для предотвращения негативной деятельности этого процесса, необходимо закрепления древесной и кустарниковой растительностью бровки и бортов террасы.

Территория пос. Мичуринский располагается на второй надпойменной террасе р. Волга, имеет ровное понижение с востока на запад с отметок 62-72 м у восточной границы территории, до 45-48 м на западе, у обрыва в пойму, абсолютные отметки поймы 37-39 м.

В целом рассматриваемая территория ограничено благоприятна для строительства зданий и сооружений, в связи с чем требуется специальная инженерная подготовка территории. Факторами, осложняющими строительство, являются здесь наличие просадочных грунтов, а также высокое положение уровня грунтовых вод.

Минерально-сырьевые, природные ресурсы

Территория Камышинского района считается одной из самых богатых по количеству и качеству природных ископаемых в Волгоградской области.

На территории Мичуринского сельского поселения располагаются следующие разведанные месторождения полезных ископаемых:

Пески силикатные

Камышинское-3 месторождение расположено в 7 км северо-западнее г. Камышин, в 1 км к юго-востоку от с. Ельшанка. Выявлено и разведано в 1970-1971 гг. и доразведано в 1982-1983 гг. Волгоградской ГРП ЮКГЭ по заявке ПО «Волгоградстройматериалы». Запасы утверждены ТКЗ при НВПГО по категориям А+В+С1 в количестве 7958 тыс. м³ и С2 — 2649 тыс. м³ (протокол №320 от 17.01.1984 г.), числится на балансе.

Месторождение эксплуатируется ОАО «Завод стеновых материалов» с 1971 года. Лицензия ВЛГ №00854 ТЭ. Согласованный годовой уровень добычи составляет 95 тыс. м³, в 2007 году добыто 38,6 тыс. м³. Остаток балансовых запасов на 01.01.2008г. Составил 5866,6 тыс. м³.

Пески для строительных работ

Дворянское проявление расположено в 3-х км юго-восточнее с. Дворянское, в 11 км к северо-западу от г. Камышин. Выявлено и опоисковано Волгоградской ГРЭ НВПГО в 1981 г. Запасы категории С2 — 680 тыс. м³ учтены ПТС ВГРЭ (протокол №20 от 24.06.1982г.).

Пески могут использоваться для приготовления строительных растворов, а также в литейном производстве в качестве формовочных марок ИК016А и Б, Т016А. При

наличии потребителей проявление может быть рекомендовано для дальнейшего изучения.

Овражное месторождение расположено в 7 км северо-западнее г. Камышин и в 2,5 км северо-западнее пос. Ельшанка. Выявлено в 1981 г., предварительно разведано в 1982-1983 гг. Волгоградской ГРЭ НВПГО. Запасы по категории С1 — 2873 тыс. м3 и забалансовые С1 — 1878 тыс. м3 учтены НТС НВПГО (протокол №1054 от 15.11.1983 г.), не числятся на балансе. Требуется доизучение месторождения.

Карбонатное сырьё для строительной извести

Дворянское месторождение мела расположено в 6 км юго-восточнее с. Дворянское м в 18 км северо-западнее г. Камышин. Выявлено и детально разведано в 1950-51 гг. ОЮР Геолстромстреста по заданию Сталинградского облисполкома. Запасы категории А+В+С1 — 5384 тыс. т утверждены ВКЗ (протокол №7628 от 05.09.1952 г.), числятся на балансе. Месторождение не эксплуатируется. Непосредственное обследование месторождения на местности в 2002 г. и изучение фондовых материалов показали, что отсутствие инструментальной привязки к пунктам государственной триангуляционной сети не позволяет точно установить участок месторождения на местности. Положение пройденных выработок определить не представляется возможным, т. к. топогеодезические репера на местности не сохранились. Месторождение рекомендуется к списанию.

Дворянское-2 месторождение мела расположено 2 км юго-восточнее с. Дворянское и в 15 км северо-западнее г. Камышин, на правом склоне б. Змеиная. Разведано в 2003 г. ООО «Гео» по заданию ОАО «Завод стеновых материалов». Запасы категорий «В» в количестве 564,2 тыс. т (протокол ТКЗ №80 от 12.02.2004), числится на балансе.

Мел в шихте (1:1) с известняками Липкинского месторождения пригоден для получения извести строительной 3-го сорта, удовлетворяющей требованиям ГОСТ 9179-77 «Известь строительная».

Месторождение подготовлено для промышленной разработки.

Недропользователь — ОАО «Завод стеновых материалов». Лицензия ВЛГ №00957 ТР. Срок действия лицензии закончился в 2005 году. Прирост запасов мела возможен за счёт разведки новых площадей в северо-восточном направлении.

В настоящее время по данным, предоставленным отделом геологии и лицензирования по Волгоградской области Департамента по недропользованию по ЮФО Федерального агентства по недропользованию, на территории поселения используется два месторождения углеводородов, одно месторождение силикатных песков. Также функционируют две одиночные скважины в учреждениях системы исполнения наказаний.

Таблица 4 - Перечень недропользователей в пределах Мичуринского сельского поселения

№	Недропользователь	Объект недропользования	Номер лицензии
1	2	3	4
1	ООО СП «Волгодеминойл»	Участок II углеводородного сырья	ВЛГ 10495 НЭ
2	ООО «Завод стеновых материалов»	Месторождение Камышинское-II силикатных песков	ВЛГ 80036 ТЭ

№	Недропользователь	Объект недропользования	Номер лицензии
1	2	3	4
3	ЗАО «Камышинский стеклотарный завод»	Месторождение Елшанское кварцевых песков	ВЛГ 00721 ТЭ
4	ФКУ Камышинская ВК УФСИН России по Волгоградской области	Одиночная скважина (подземные воды)	ВЛГ 02076 ВЭ
5	ФКУ ИК-24 УФСИН России по Волгоградской области	Одиночная скважина (подземные воды)	ВЛГ 02083 ВЭ

Для рационального использования и охраны минерально-сырьевых ресурсов необходимо выполнение основных требований Закона РФ от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах".

В качестве мероприятий по охране минерально-сырьевых ресурсов предлагается:

- соблюдение установленного законодательством порядка предоставления недр в пользование и недопущение самовольного пользования недрами;
- обеспечение полноты геологического изучения, рационального комплексного использования и охраны недр;
- проведение опережающего геологического изучения недр, обеспечивающего достоверную оценку запасов полезных ископаемых;
- обеспечение наиболее полного извлечения из недр запасов полезных ископаемых, строгое соблюдение технологических схем переработки минерального сырья;
- достоверный учет извлекаемых и оставляемых в недрах запасов полезных ископаемых при разработке месторождений полезных ископаемых;
- организация охраны месторождений полезных ископаемых от затопления, обводнения, пожаров и других факторов, снижающих качество полезных ископаемых и промышленную ценность месторождений или осложняющих их разработку;
- предотвращение загрязнения недр при проведении работ, захоронении вредных веществ и отходов производства, сбросе сточных вод;
- предупреждение самовольной застройки площадей залегания полезных ископаемых и соблюдение установленного порядка использования этих площадей в иных целях;
- предотвращение размещения отходов производства и потребления в местах залегания подземных вод, которые используются для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения или промышленного водоснабжения. Застройка площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Разрешение на строительство объектов, строительство, реконструкция или капитальный ремонт которых планируется в целях выполнения работ, связанных с использованием недрами, в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектом проведения указанных работ выдается федеральным органом управления государственным фондом недр или его территориальным органом.

Водные ресурсы

Мичуринское сельское поселение по степени обеспеченности поверхностными водами относится к высокообеспеченным. Гидрографическая сеть представлена реками Волгой, Иловлей и Ельшанкой.

Волга – одна из крупнейших рек на Земле и самая большая по водности, площади бассейна и длине в Европе, а также крупнейшая в мире река, впадающая в бессточный водоём. Длина реки составляет 3530 км, а площадь водосборного бассейна – 1360 тыс. км².

Иловля – река в европейской части России, левый приток Дона. Длина Иловли составляет 358 км, а площадь водосборного бассейна – 9250 км². Относится к бассейну Азовского моря.

Ельшанка – малая река, правый приток Волги. Длина Ельшанки составляет 5,2 км, а площадь водосборного бассейна – 20,4 км². Относится к бассейну Каспийского моря.

Основное питание рек осуществляется снеговыми (60 % годового стока), грунтовыми (30 %) и дождевыми (10 %) водами. Естественный режим характеризуется весенним половодьем (апрель – июнь), малой водностью в период летней и зимней межени и осенними дождевыми паводками (октябрь). Для обеспечения хозяйственно-питьевого водоснабжения сел используются подземные и поверхностные источники водоснабжения.

Лесной фонд

Лесоразведению принадлежит большая роль, так как в комплексе мероприятий оно предотвращает водную и ветровую эрозию, обогащает воздух кислородом, очищает от промышленных и транспортных газов, служит местом отдыха трудящихся, украшает ландшафт местности.

Камышинское лесничество расположено в северной части Волгоградской области на территории Камышинского административного района.

Границы Камышинского лесничества установлены Приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации (Федеральное агентства лесного хозяйства (РОСЛЕСХОЗ)) № 426 от 25.03.2022 г. Границы лесничества отражены в генеральном плане в соответствии с данным приказом.

Согласно сведениям лесохозяйственного регламента Камышинского лесничества, утвержденному Приказом комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области «Об утверждении лесохозяйственных регламентов лесничеств Волгоградской области» № 2837 от 16.11.2018 г. (с последующими изменениями), Мичуринское сельское поселение расположено в границах Верхне-Липовского участкового лесничества.

Общая площадь Камышинского лесничества по состоянию на 01.01.2023 составляет 35804 га, в том числе Верхне-Липовского участкового лесничества – 12786 га.

Леса Камышинского лесничества отнесены к району степей европейской части Российской Федерации степной лесорастительной зоны.

По целевому назначению все леса лесничества относятся к защитным лесам и подлежат освоению в целях сохранения средообразующих, водоохраных, защитных, санитарно-гигиенических, оздоровительных и иных полезных функций лесов с одновременным использованием лесов при условии, что это использование совместимо с их целевым назначением и выполняемыми ими полезными функциями.

На территории Мичуринского сельского поселения располагаются закрепленные охотничьи угодья: «Александровское», «Терновское», «Добринское», а также Камышинское общедоступное охотничье угодье.

Перечень и границы охотничьих угодий утверждены в соответствии с приказом Управления охотничьего и рыбного хозяйства администрации Волгоградской области от 22.06.2007 № О-86 «Об утверждении перечня, границ и схем (карт) закрепленных охотничьих угодий Волгоградской области».

Охотничьи угодья стоят на учете в ЕГРН:

34:10-11.1 – Охотничье угодье «Александровское»;

34:10-11.3 – Охотничье угодье «Добринское»;

34:10-11.4 – Камышинское общедоступное охотничье угодье;

34:10-11.6 – Охотничье угодье «Терновское».

На картах материалов по обоснованию генерального плана территории охотничьих угодий отображены в соответствии со сведениями ЕГРН.

Растительный и животный мир

Растительный мир

Территория Мичуринского сельского поселения расположена в зоне типчаково-ковыльных сухих степей. Основной фон растительного покрова образуют злаки (ковыль, типчак, мятлик узколистный) и разнотравье (шалфей, астрагал). Облик степей в течение лета меняется.

На смену ранним видам растений зацветают более поздние, и степь приобретает другие тона и окраски. На темно-каштановых и каштановых почвах степь менее красочна. Травостой становится низкорослым, с небольшой надземной массой, он сильно разрежен и почти никогда не образует сомкнутого покрова. Обеднен и видовой состав. Большое значение в растительном покрове приобретают ранневесенние растения, разнотравья здесь меньше и представлено оно более засухоустойчивыми растениями. Появляются полынные травостои. Яркими и красочными типчаково-ковыльные степи бывают только весной, когда цветут тюльпаны и гусиный лук. Летом степь приобретает серые тона: основной фон создают типчак и ковыль.

Осенью однообразие степи нарушает шарообразное растение перекасти-поле. В одиночку или группами оно перекачивается ветром по открытым пространствам степей, рассеивая свои семена. Картину довершают присутствующие здесь скопления кустарников - бобовника, спиреи, вишни степной и др. На фоне степных просторов живописно выглядят лесные массивы (байрачные и широколиственные) по долинам рек, балкам и оврагам.

По песчаным берегам местами встречаются сосновые боры, а в поймах рек - ветла. Встречаются редкие охраняемые виды растений: прострел луговой, клоповник Мейера, тонконог жестколистный, наголоватка меловая, смолевка меловая, а также лекарственные растения.

Животный мир

Животный мир территории довольно богат и своеобразен, что обусловлено особенностями её географического положения и климата, разнообразием ландшафтов. Широкий спектр экологических условий и богатый набор мест обитания обеспечивают возможность для существования животных с разными типами ареалов и экологическими требованиями к среде обитания.

Наряду с типичными степными формами на территории сельского поселения обитает значительное число животных, населяющих одновременно несколько ландшафтных зон, а также лесных видов, свойственных широколиственным лесам.

Кроме того, в составе фауны присутствует несколько видов, образ жизни которых тесно связан с поселениями человека (домовая мышь, серая крыса, домовая воробей, сизый голубь, городская и деревенская ласточки, тараканы, клопы и др.). Большинство степных животных - обитатели открытых пространств. Среди млекопитающих в нашей местности наиболее многочисленны и разнообразны представители отряда грызунов: суслик малый, суслик крапчатый, слепушонка,

полевка обыкновенная, мышовка степная, большой тушканчик, степная пеструшка, ушастый ёж и землеройка (отряд насекомоядных), также заяц-русак. Из птиц типичными обитателями открытых пространств являются жаворонки (полевой и степной), дневные хищные птицы (кобчик, пустельга обыкновенная, черный коршун, курганник, степной орёл), курообразные (серая куропатка, перепел), журавлеобразные (серый журавль).

Из пресмыкающихся наиболее распространены прыткая ящерица, разноцветная ящурка, полозы, степная гадюка. Из беспозвоночных животных - многоножки, пауки, клещи, жуки, клоп, прямокрылые и др.

Фауна лесов и искусственных насаждений гораздо богаче и разнообразнее.

Однако из-за малой площади лесов численность этих животных невелика.

В них встречаются ёж обыкновенный, землеройка, мышь-малютка, лесная и полевая мышь, лесной хорь, летучие мыши, лисицы, волки, обыкновенный кабан и лось, дятлы, дрозды, сорокопуть, славки, синицы, филины, совы, мухоловки.

Берега водоёмов характеризуются большим видовым разнообразием фауны. Из млекопитающих встречаются бобры, ондатра, норка, водяная полевка. Среди птиц разнообразием отличаются ржанкообразные (кулики и чайковые) и гусеобразные. Чаще других встречаются речные утки - кряква и чирки, из аистообразных - цапля, кваква, выпь. Из земноводных наиболее обычным обитателем является озёрная лягушка, из пресмыкающихся - болотная черепаха и ужи (обыкновенный и водяной).

Богата и ихтиофауна водоёмов, среди которой видовым разнообразием отличаются карпообразные. В реках встречаются такие ценные рыбы, как осётр русский, белуга, стерлядь, севрюга, сельдь волжская, белорыбица, чехонь, рыбец, синец. Наиболее распространёнными видами являются черноморско-каспийская тюлька (самая распространённая рыба в области), уклейка, густера, серебряный карась, бычок-песочник, лещ, речной окунь, белый толстолобик, судак, сом, щука, сазан, жерех. Подавляющая часть фауны водных беспозвоночных характерна для всех пресных водоёмов Европейской части страны: пиявки, двустворчатые и брюхоногие моллюски, веслоногие и ветвистоусые ракообразные, речные раки, бокоплав, мизиды, личинки стрекоз, водные клопы-гребляки, гладыши, водомерки, водные жуки-плавунцы, водолюбы, ветрячки.

Особо охраняемые природные территории

На территории Мичуринского сельского поселения особо охраняемые природные территории федерального, регионального и местного значения отсутствуют.

ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

При разработке Генерального плана рассматривались варианты развития территории Мичуринского сельского поселения: инерционный и инновационный. Инерционный (сдержанный) сценарий подразумевает развитие муниципального образования по достигнутому уровню производственной базы, использованию ресурсного потенциала, в соответствии со сложившимися социальными условиями и динамикой численности населения. Численность населения к 2043 году должна будет составить 4935 человек.

Инновационный вариант социально-экономического развития – это принятие в качестве перспективного сценария положительной (по сравнению с инерционным сценарием) динамики в изменении численности населения территории сельского поселения, которая к 2043 году должна будет составлять 5395 человек.

Инновационный вариант предусматривает развитие производственной базы, развитие инженерной и транспортной инфраструктуры, улучшение социальных и культурно-бытовых условий жизни населения.

Мероприятия по развитию социальной, инженерной, транспортной инфраструктур и жилищного строительства, предложенные в генеральном плане, рассчитывались исходя из инновационного сценария развития муниципального образования.

Главным условием реализации инновационного варианта развития является привлечение в экономику, инфраструктуру и социальную сферу муниципального образования достаточных финансовых ресурсов. Инновационный сценарий развития предполагает в процессе его реализации осуществлять разработку и принятие программных мероприятий в различных сферах деятельности, в том числе коммерческих инвестиционных проектов.

При анализе существующей ситуации были учтены планировочные ограничения, влияющие на территориальное развитие сельского поселения.

Земельный фонд. Функциональное зонирование территории
Мичуринское сельское поселение расположено в центральной части Камышинского муниципального района Волгоградской области, граничит с Терновским сельским поселением, Лебяженским сельским поселением, Умётовским сельским поселением, с городским округом г. Камышин, Николаевским муниципальным районом.

В состав Мичуринского сельского поселения входит 6 населенных пунктов: п. Мичуринский, х. Торповка, с. Ельшанка, с. Дворянское, с. Веселово, с. Тихомировка.

Административным центром поселения является посёлок Мичуринский, который находится в 3,5 км от центра г. Камышина.

Земельный фонд

Границы Мичуринского сельского поселения установлены законом Волгоградской области от 05 марта 2005 года № 1022-ОД «Об установлении границ и наделении статусом Камышинского района и муниципальных образований в его составе».

Территория сельского Мичуринского сельского поселения составляет 11910,1 га.

Земельный фонд по целевому назначению представлен следующими категориями земель:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда.

Земли особо охраняемых территорий и объектов, и земли запаса на территории сельского поселения не представлены.

Таблица 5 - Баланс земель Мичуринского сельского поселения

Показатели	Площадь, га	
	современное состояние	расчетный срок
Общая площадь земель поселения в установленных границах	11910,1	11910,1

Показатели	Площадь, га	
	современное состояние	расчетный срок
в том числе:		
Земли сельскохозяйственного назначения	10495,0	10495,0
Земли населенных пунктов	538,8	538,8
Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	325,3	325,3
Земли лесного фонда	6,4	6,4
Земли водного фонда	544,6	544,6

Земли населенных пунктов

Согласно пункта 1 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации «землями населенных пунктов признаются земли, используемые и предназначенные для застройки и развития населенных пунктов».

Особенностью данной категории земель является то, что она представляет собой ценность прежде всего в качестве территориального пространства, земельной основы, которая может быть использована для создания на ней различных по назначению объектов недвижимости и иных необходимых для комфортного проживания населения объектов селитебной, транспортной, инженерной и других видов инфраструктуры. Именно на этих землях наиболее активны инвестиционно-строительные процессы, осуществление различных форм градостроительной деятельности, в связи с чем важнейшее значение в регулировании вопросов использования и охраны данных земель имеет также и градостроительное законодательство.

Категорию земель населенных пунктов Мичуринского сельского поселения составляют 6 населенных пунктов, общая площадь которых равняется 538,8 га.

Земли сельскохозяйственного назначения

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения Мичуринского сельского поселения составляет 10495,0 га.

Согласно Земельного кодекса Российской Федерации землями сельскохозяйственного назначения признаются земли, находящиеся за границами населенного пункта и предоставленные для нужд сельского хозяйства, а также предназначенные для этих целей.

В составе земель сельскохозяйственного назначения выделяются сельскохозяйственные угодья, земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от негативного воздействия, водными объектами (в том числе прудами, образованными водоподпорными сооружениями на водотоках и используемыми для целей осуществления прудовой аквакультуры), а также зданиями, сооружениями, используемыми для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции.

Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Земли промышленности и иного специального назначения в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации составляют самостоятельную категорию земель Российской Федерации.

Земли промышленности и иного специального назначения в зависимости от характера специальных задач, для решения которых они используются или предназначены, подразделяются на:

- 1) земли промышленности;
- 2) земли энергетики;
- 3) земли транспорта;
- 4) земли связи, радиовещания, телевидения, информатики;
- 5) земли для обеспечения космической деятельности;
- 6) земли обороны и безопасности;
- 7) земли иного специального назначения.

Площадь земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения в муниципальном образовании составляет 325,3 га.

Земли лесного фонда

К землям лесного фонда относятся лесные земли и нелесные земли, состав которых устанавливается лесным законодательством.

Общая площадь земель лесного фонда Мичуринского сельского поселения составляет 6,4 га.

Земли водного фонда

К землям водного являются земли, на которых находятся поверхностные водные объекты.

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения Мичуринского сельского поселения составляет 544,6 га.

Функциональное зонирование

Архитектурно - пространственные решения определены следующими положениями:

- развитие нового жилищного фонда за счёт свободных территорий поселения, имеющих благоприятные условия для строительства;
- размещение объектов инженерной инфраструктуры и жизнеобеспечения для создания комфортных условий проживания;
- благоустройство территорий населенных пунктов, формирование зон отдыха населения с учетом природного каркаса территории;
- обеспечение экологической безопасности и защита территории от чрезвычайных ситуаций.

Генеральным планом функциональное зонирование территории Мичуринского сельского поселения установлено с соблюдением приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 09 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

Генеральным планом установлено функциональное зонирование территории с учетом фактически сложившейся планировочной структуры и зон с особыми условиями использования территорий.

В границах Мичуринского сельского поселения определены следующие функциональные зоны:

Жилые зоны:

- зона застройки индивидуальными жилыми домами;
- зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный).

Общественно-деловые зоны:

- многофункциональная общественно-деловая зона;
- зона специализированной общественной застройки;

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:

- производственная зона;
- коммунально-складская зона;
- зона инженерной инфраструктуры;
- зона транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования:

- зоны сельскохозяйственного использования;
- зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ;
- иные зоны сельскохозяйственного назначения.

Зоны рекреационного назначения:

- зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса);
- зона отдыха;
- зона лесов.

Зона специального назначения:

- зона кладбищ;
- зона складирования и захоронения отходов;
- зона озелененных территорий специального назначения.

Зона режимных территорий:

- зона режимных территорий.

Зона акваторий:

- зона акваторий.

Жилые зоны предназначена для преимущественного размещения жилищного фонда.

В жилой зоне допускается размещение отдельно стоящих, встроенных или пристроенных объектов социального и коммунально-бытового назначения, объектов здравоохранения, объектов дошкольного, начального общего и среднего общего образования, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, гаражей, объектов, связанных с проживанием граждан и не оказывающих негативного воздействия на окружающую среду. В состав жилых зон могут включаться также территории, предназначенные для ведения садоводства. В качестве площадок для жилищного строительства рассматриваются территории свободные от застройки, экологически благополучные.

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, коммерческой деятельности, а также образовательных учреждений (среднего профессионального и высшего профессионального образования), административных, научно-исследовательских учреждений, культовых зданий и иных зданий, строений, сооружений, стоянок автомобильного транспорта, деловых, финансовых и общественных центров.

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур, в том числе сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного, речного,

морского, воздушного и трубопроводного транспорта, связи, а также для установления санитарно-защитных зон таких объектов в соответствии с требованиями технических регламентов.

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций водоснабжения, водоотведения (канализации), теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, очистки стоков, связи, а также включает в себя территории, необходимые для их технического обслуживания и охраны.

Зона транспортной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций внешнего и общественного транспорта, а также включает зону улично-дорожной сети, территории которой подлежат благоустройству с учетом технических и эксплуатационных характеристик таких сооружений и коммуникаций, в том числе для создания санитарно-защитных зон.

Зона сельскохозяйственного использования предназначена для выделения территорий, связанных с выращиванием и переработкой сельскохозяйственной продукции, размещения зданий, строений, сооружений сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения сельского хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Зона рекреационного назначения представляет собой озелененные территории общего пользования в пределах сельского поселения, предназначенные для организации отдыха населения, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан в зеленом окружении и создания благоприятной среды в застройке населенного пункта.

Зона специального назначения предназначена для размещения объектов специального назначения, размещение которых недопустимо на территории других функциональных зон, в том числе кладбищ, скотомогильников, полигонов твердых коммунальных отходов и других объектов.

Зона режимных территорий предназначена для размещения объектов обороны, безопасности и космической деятельности, аэродромов, а также мест содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых, учреждений и органов, исполняющих наказание и размещения иных объектов, связанных с объектами, расположенными в зоне режимных территорий, либо с обслуживанием таких объектов.

Зона акваторий предназначена для размещения водных объектов. Использование зоны акваторий осуществляется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации.

Таблица 6 - Функциональное зонирование территории Мичуринского сельского поселения (современное состояние)

№	Функциональная зона	Площадь зоны современное состояние, га
1	зона застройки индивидуальными жилыми домами	334,4
2	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	9,0
3	многофункциональная общественно-деловая зона	2,3
4	зона специализированной общественной застройки	31,2
5	производственная зона	29,5

6	коммунально-складская зона	4,9
7	зона инженерной инфраструктуры	20,8
8	зона транспортной инфраструктуры	312,3
9	зона сельскохозяйственного использования	10254,5
10	зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	238,3
11	иные зоны сельскохозяйственного назначения	39,2
12	производственная зона сельскохозяйственных предприятий	3,2
12	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	26,2
13	зона отдыха	4,0
14	зона лесов	3,6
15	зона кладбищ	4,5
16	зона складирования и захоронения отходов	0,4
17	зона озелененных территорий специального назначения	6,4
18	зона режимных территорий	40,8
19	зона акваторий	544,6

Культурное наследие

Объекты культурного наследия

В целях сохранения культурного наследия, обеспечения учета, сохранности, содержания, использования и реставрации памятников истории и культуры, Волгоградской областной Думой утвержден список объектов культурного наследия, находящихся на территории Волгоградской области, подлежащих государственной охране как памятники истории и культуры регионального значения (Постановление от 5 июня 1997 г. № 62/706).

На территории Мичуринского сельского поселения находится 1 объект культурного наследия - памятник истории регионального значения.

Таблица 7 – Объекты культурного наследия Мичуринского сельского поселения

Наименование объекта	Местонахождение объекта	Дата сооружения	Нормативный правовой акт об утверждении предмета охраны	Нормативный правовой акт о постановке на государственную охрану
Братская могила погибших от рук белоказаков	с.Дворянское, ул.Советская	1918г., 1957г.	Приказ Министерства культуры Волгоградской области от 25 сентября 2013г. №01-20300 «Об утверждении предмета охраны»	Постановление Волгоградской областной думы от 5 июня 1997г. №62/706 «О постановке на государственную охрану памятников истории и культуры Волгоградской области»

Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия, относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации.

К землям историко-культурного назначения относятся земли:

- 1) объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе объектов археологического наследия;
- 2) достопримечательных мест, в том числе мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел;
- 3) военных и гражданских захоронений.

Земли историко-культурного назначения используются строго в соответствии с их целевым назначением.

Изменение целевого назначения земель историко-культурного назначения и не соответствующая их целевому назначению деятельность не допускаются.

Земельные участки, отнесенные к землям историко-культурного назначения, у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и

арендаторов земельных участков не изымаются, за исключением случаев, установленных законодательством.

На отдельных землях историко-культурного назначения, в том числе землях объектов культурного наследия, подлежащих исследованию и консервации, может быть запрещена любая хозяйственная деятельность.

В целях сохранения исторической, ландшафтной и градостроительной среды в соответствии с федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия. В пределах земель историко-культурного назначения за пределами земель населенных пунктов вводится особый правовой режим использования земель, запрещающий деятельность, несовместимую с основным назначением этих земель. Использование земельных участков, не отнесенных к землям историко-культурного назначения и расположенных в указанных зонах охраны, определяется правилами землепользования и застройки в соответствии с требованиями охраны памятников истории и культуры.

В границах территории объекта культурного наследия:

- 1) на территории памятника или ансамбля запрещаются строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника или ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- 2) на территории достопримечательного места разрешаются работы по сохранению памятников и ансамблей, находящихся в границах территории достопримечательного места, работы, направленные на обеспечение сохранности особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению; строительство объектов капитального строительства в целях воссоздания утраченной градостроительной среды; осуществление ограниченного строительства, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства при условии сохранения особенностей достопримечательного места, являющихся основаниями для включения его в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению;
- 3) на территории памятника, ансамбля или достопримечательного места разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

6.2.2 Зоны охраны объектов культурного наследия

Сохранение историко-культурного наследия на территории Мичуринского сельского поселения является одним из условий, обуславливающих достойную перспективу ее развития.

В целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия в их исторической среде на сопряженной с ними территории устанавливаются зоны охраны объектов культурного наследия. Необходимый состав зон охраны объекта культурного наследия определяется проектом зон охраны.

В соответствии с Федеральным законом "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

Границы зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, режимы использования земель и градостроительные регламенты в границах данных зон утверждаются на основании проекта зон охраны объекта культурного наследия федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Границы зон охраны объекта культурного наследия краевого и местного значения, в том числе границы объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации.

В соответствии со статьей 34.1 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ для объектов культурного наследия, не обеспеченных персональными либо объединенными зонами охраны, устанавливаются защитные зоны.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта,

границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитные зоны не устанавливаются для объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены требования и ограничения.

На территории памятника или ансамбля, являющегося объектом культурного наследия федерального, регионального, или местного (муниципального) значения, выявленного объекта культурного наследия запрещается проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, за исключением работ по сохранению данных объектов культурного наследия и (или) их территорий. На территории памятника или ансамбля допускается хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности данных видов объектов культурного наследия и не создающая угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

В соответствии с пунктом 4 статьи 49 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае отсутствия утвержденных границ территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта археологического наследия территорией объекта археологического наследия признается часть земной поверхности, водный объект или его часть, занятые соответствующим объектом археологического наследия. Зона охраны объекта культурного наследия памятника истории регионального значения «Братская могила погибших от рук белоказаков» установлена Приказом Комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 11 апреля 2022г. №136 «Об установлении зон охраны ряда объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Быковского, Камышинского, Жирновского и Калачевского районов Волгоградской области, утверждений требований к градостроительным регламентам в границах данных зон».

Социально-экономическая ситуация

Демографическая ситуация

Оценка тенденций экономического роста и градостроительного развития территории в качестве одной из важнейших составляющих включает в себя анализ демографической ситуации. Значительная часть расчетных показателей, содержащихся в документах территориального планирования, определяется на основе численности населения. На демографические прогнозы опирается планирование всего народного хозяйства: производство товаров и услуг, жилищного и коммунального хозяйства, трудовых ресурсов, подготовки кадров специалистов, школ и детских дошкольных учреждений, дорог, транспортных средств и многое другое.

Население

Общая численность населения Мичуринского сельского поселения на 01 января 2023 года составила 5429 человек.

Плотность населения составляет 45,5 чел./км².

Таблица 8 – Динамика численности населения Мичуринского сельского поселения
(на 01 января 2023 года)

Численность населения, чел.					
2017	2018	2019	2020	2021	2022
5511	5433	5390	5338	5437	5429

На протяжении исследуемого периода динамика численности населения в сельском поселении показывает отрицательную тенденцию. Убыль численности населения с 2017 года по 2023 год составила 82 человека или 1,5 %.

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост/убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности, а также миграционные процессы.

На протяжении последних лет смертность в сельском поселении превышала рождаемость, влияние миграционных потоков разнилось по годам, но в целом число выбывших из поселения превышает число прибывших.

Таблица 9 – Динамика естественного и механического движения населения
(на 1 января 2023 года)

Показатель	Годы					
	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Численность населения на начало года (чел.)	5511	5433	5390	5338	5437	5429
Зарегистрировано родившихся (чел.)	22	21	14	21	18	-
Зарегистрировано умерших (чел.)	43	53	48	52	57	-
Естественный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	-21	-32	-34	-31	-39	-
Прибыло мигрантов (чел.)	131	178	129	221	166	-
Выехало жителей (чел.)	188	189	147	91	135	-
Миграционный прирост (+), убыль (-) населения (чел.)	-57	-11	-18	130	31	-

Демографические вопросы связаны с состоянием здоровья коренного населения: увеличением числа инвалидов, ростом числа больных социальными видами заболеваний, а также увеличением случаев смертности от неестественных причин.

Социальные проблемы связаны с наличием многодетных и малообеспеченных семей, увеличением населения старшего возраста, увеличением количества безработного населения.

Доля трудоспособного населения имеет тенденцию снижения, тем самым увеличивая коэффициент общей демографической нагрузки. Сокращение доли трудоспособного населения связана с ранее сложившейся возрастной структурой, при которой абсолютная величина населения, выходящего на пенсию по возрасту, не компенсировалась молодежью, вступающей в трудоспособный возраст.

В связи с ограниченным выбором занятий на территории постоянного проживания, значительная доля населения является незанятой.

Главными задачами демографического развития на сегодняшний день являются:

- повышение рождаемости и укрепление института семьи, возрождение и распространение её духовно-нравственных ценностей;
- снижение предотвратимой и преждевременной смертности населения, существенное снижение уровня заболеваемости и смертности от болезней социального характера, увеличение ожидаемой продолжительности жизни населения, в том числе продолжительности активной жизни, улучшение состояния здоровья населения;
- дальнейшее сокращение уровня младенческой смертности;
- повышение качества жизни пожилых людей и инвалидов;
- регулирование миграционных потоков в целях обеспечения социально-экономического комплекса сельского поселения кадрами необходимых профессий и уровня квалификации.

Выводы

Анализ существующей демографической ситуации в Мичуринском сельском поселении позволяет выявить ряд основных проблем:

- рост тенденция «старения населения»;
- низкий показатель рождаемости;
- отрицательный показатель прироста населения;
- отток трудоспособного населения из-за нехватки рабочих мест.

Прогноз перспективной численности населения

Современные демографические характеристики позволяют сделать прогноз изменения численности на перспективу.

Расчет перспективной численности населения обусловлен тремя основными параметрами (рождаемость, смертность и механический приток), которые в формировании численности и возрастной структуры населения участвуют как единое целое; для данного прогноза были использованы данные о динамике численности населения.

Численность населения рассчитывается с учетом среднегодового общего прироста, сложившегося за последние годы в сельском поселении, согласно существующей методике по формуле:

$$N_0 = N_c (1 + O/100)T,$$

где:

N_0 – ожидаемая численность населения на расчетный год;

N_c – существующая численность населения;

O – среднегодовой общий прирост;

T – число лет расчетного срока.

Оценка перспективного изменения численности населения в достаточно широком временном диапазоне (до 2043 г.) требует построения двух вариантов прогноза (условно «инерционный» и «инновационный»). Они необходимы в условиях поливариантности дальнейшего социально-экономического развития территории.

Расчетная численность населения была определена на расчетный срок.

«Инерционный» сценарий прогноза предполагает сохранение сложившихся условий смертности, рождаемости. «Инновационный» сценарий основан на росте числа жителей сельского поселения за счет повышения уровня рождаемости, снижения смертности, миграционного притока населения.

Таблица 10 – Расчет прогнозной численности населения Мичуринского сельского поселения

Показатели	Значение	
	инерционный сценарий	инновационный сценарий
Численность населения, чел. на 01.01.2023 г.	5429	5429
Среднегодовой общий прирост населения, %	-0,25	0,10
Срок первой очереди, лет	10	10
Расчетный срок, лет	10	10
Ожидаемая численность населения на 01.01.2033 г., чел	5296	5484
Ожидаемая численность населения на 01.01.2043г., чел.	5166	5539
Абсолютный прирост населения с 2023 по 2043 г., чел.	-263	110
Относительный прирост населения с 2023 по 2043 г., %	-5	2

Инерционный сценарий прогноза показывает, что в соответствии с современными тенденциями численность населения будет уменьшаться к 2043 году число жителей сельского поселения достигнет 5166 чел. (-4,84%).

При инновационном сценарии за период с 2023 по 2043 год число жителей муниципального образования вырастет на 0,18% и составит 5539 человек.

Для дальнейших расчетов в генеральном плане численность населения принимается по инновационному сценарию, согласно которому число жителей муниципального образования на расчетный срок (2043 г.) составит 5539 человек.

Перспективы демографического развития будут определяться:

улучшением жилищных условий;

обеспечения занятости населения;

улучшением инженерно-транспортной инфраструктуры;

совершенствованием социальной и культурно-бытовой инфраструктуры;

созданием более комфортной и экологически чистой среды;

созданием механизма социальной защищенности населения и поддержки

молодых семей, стимулированием рождаемости и снижением уровня смертности населения, особенно детской и лиц в трудоспособном возрасте.

6.3.2 Состояние экономической базы

Основным элементом экономической базы сельского поселения является сельское хозяйство, уровень развития которого во многом определяет уровень жизни населения.

На территории сельского поселения зарегистрированы следующие сельскохозяйственные организации и предприятия:

- ООО «КОРПУС-ЦЕНТР»;

- МУП «Благоустройство и жилищно-коммунальное хозяйство Мичуринского сельского поселения»;

- ООО «Океан»;

- ООО «Према»;

- ООО «Союз»;

- ООО "Электросервис";

- СПК «Мичуринский».

Самым крупным сельскохозяйственным предприятием, осуществляющим свою деятельность в сфере растениеводства на территории сельского поселения, является СПК «Мичуринский» (выращивание плодовых и ягодных культур).

Остальные отрасли хозяйства незначительны и выполняют, в основном, обслуживающие функции. На территории сельского поселения осуществляют свою деятельность организации, оказывающие услуги в сфере ЖКХ и благоустройства, торговли, строительства.

На территории сельского поселения имеются участки, включенные в перечень особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий, использование которых для целей, не связанных с ведением сельского хозяйства, не допускается.

Таблица 11 – Перечень участков особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий

Кадастровый номер	Местоположение	Площадь, га
1	2	3
34:10:080001:228	р-н Камышинский, в 4 км на северо-восток от ориентира Центральная усадьба СПК «Мичуринский»	40,00
34:10:080001:446	р-н Камышинский, х. Торповка. Участок находится примерно в 1,0 км от ориентира по направлению на север	224,90
34:10:080001:450	Ориентир п. Мичуринский. Участок находится примерно в 1,0 км от ориентира по направлению на север.	130,90
34:10:080018:3	р-н Камышинский, х. Торповка	8,24

Также на территории поселения находятся действующие мощности для убоя продуктивных животных:

1) ИП Бакоян М. Д. (село Ельшанка);

2) ИК 24 УФСИН по Волгоградской области (Мичуринское сельское поселение.

Потребительский рынок является крупной составной частью экономики Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района. Его главные задачи - создание условий для удовлетворения спроса населения на потребительские товары и услуги, обеспечение качества и безопасности их предоставления, территориальную доступность товаров и услуг.

Розничная торговля является одной из важнейших сфер жизнеобеспечения населения поселения. Прогноз развития потребительского рынка товаров и услуг в среднесрочной перспективе учитывает влияние инфляционных процессов, роста реальных денежных доходов населения, а также изменение ситуации в банковском кредитовании. Отраслевая структура малого предпринимательства существенно не меняется. Наибольшее количество малых предприятий занято оптовой и розничной торговлей, ремонтом автотранспортных средств, бытовых изделий и предметов личного пользования, что объясняется высокой оборачиваемостью средств в данных сферах деятельности. Рост благосостояния населения открывает возможности для развития торговли, сферы бытового обслуживания, гражданского строительства.

Важнейшим фактором устойчивой стабилизации производства и обновления основных фондов является наращивание инвестиций в основной капитал.

Таблица 12 - Реестр инвестиционных промышленных площадок

Наименование предприятия	Объект	Состояние объекта	Описание объекта	Инженерные коммуникации	Площадь
1	2	3	4	5	6
ООО «Газпром газомоторное топливо»	Строительство компрессорной газонакопительной станции в х. Торповка	Формирование земельного участка	После оформления прав на земельный участок начнется стадия проектирования	Получена информация о доступности и возможности подключения к инженерным сетям	8000 м ²

Проектные предложения

Определяющими факторами использования земельного фонда Мичуринского сельского поселения являются:

- благоприятный климат для развития сельского хозяйства;
- развитая транспортная сеть, связывающая населенные пункты района друг с другом и с другими районами края и субъектами Российской Федерации.

Данные условия, формирующие исключительный градостроительный потенциал территории, определяют стратегические направления социально-экономического развития поселения, а именно:

1. Развитие сельскохозяйственного производства – строительство мясомолочных ферм и предприятий по переработке овощей и фруктов;
2. Развитие личных подсобных и крестьянско-фермерских хозяйств;
3. Создание благоприятных условий для развития предприятий малого и среднего бизнеса.

6.3.3 Учреждения и предприятия обслуживания населения

Муниципальное образование Мичуринское сельское поселение обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания с довольно развитой структурой.

Образование и воспитание

Образовательная система сельского поселения - совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

На территории Мичуринского сельского поселения расположено одно муниципальное общеобразовательное учреждение Дворянская муниципальная школа, филиал Дворянской муниципальной общеобразовательной школы – начальная школа в селе Ельшанка. Также на территории сельского поселения находится один детский сад в селе Веселово.

Таблица 13 - Перечень образовательных организаций

№ п\п	Наименование МОУ	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию/год реконструкции	Мощность (мест)	Какие населенные пункты обслуживает
Общеобразовательные учреждения					
1	Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение «Дворянская СШ»	403843, Волгоградская область, Камышинский район, село Дворянское, микрорайон, дом 6 «А»	1965	120	с. Дворянское, п. Мичуринский, с. Веселово, х. Торповка, с. Тихомировка

2	Филиал МКОУ «Дворянская СШ» «Ельшанская начальная школа»	403882, Волгоградская область, Камышинский район, село Ельшанка, улица Центральная, дом 16	1986	10	с. Ельшанка
Дошкольные образовательные учреждения					
3	Филиал МКДОУ Усть-Грязнухинский ДС «Веселовский ДС»	403843, Волгоградская область, Камышинский район, село Веселово, ул. Степная, д. 1А	2019	40	с. Дворянское, п. Мичуринский, с. Веселово, х. Торповка, с. Тихомировка, с. Ельшанка

Реализация образовательных программ создаёт необходимые условия для обновления содержания общего образования, внедрения нового базисного плана, вариативных программ и стандартов, обеспечивающих преемственность общего и профессионального образования учащихся.

Особое внимание в образовательной политике поселения отводится целенаправленным действиям по развитию специальной адаптационной, коррекционно-развивающей среды для детей с ограниченными возможностями здоровья и детей-инвалидов.

Образование детей с ограниченными возможностями здоровья в сельском поселении осуществляется в условиях общеобразовательной организации или по заключению врачебной комиссии на дому.

Здравоохранение

Важнейшей составляющей качества жизни является здоровье людей. Интегральным показателем здоровья населения может служить средняя ожидаемая продолжительность жизни. Продолжительность жизни, помимо чисто медицинских аспектов, во многом зависит также от образа жизни, экономического и социального положения людей, уровня образования, обеспеченности жильём и других факторов. Но повышение эффективности и качества именно медицинской помощи было и остаётся важнейшим направлением улучшения здоровья населения, а, следовательно, и увеличения продолжительности жизни.

Медицинской организацией, подведомственной комитету здравоохранения Волгоградской области, обслуживающей территорию Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, является государственное бюджетное учреждение здравоохранения г. Камышин «Городская больница №1» а именно, входящие в его состав структурные подразделения:

- фельдшерско-акушерский пункт с. Веселово (проектная мощность 20 посещений в смены), расположенный по адресу: Волгоградская область, Камышинский муниципальный район, с. Веселово, ул. Степная, 7;
- фельдшерско-акушерский пункт с. Ельшанка (проектная мощность 20 посещений в смену), расположенный по адресу: Волгоградская область, Камышинский муниципальный район, с. Ельшанка, ул. Овражная, 10;

- фельдшерско-акушерский пункт х. Торповка (проектная мощность 20 посещений в смену), расположенный по адресу: Волгоградская область, Камышинский муниципальный район, х. Торповка, ул. Свобода, 5.

Учреждения культуры

Уровень качества жизни определяется также доступностью населения к культурным ценностям, наличием возможностей для культурного досуга, занятий творчеством и спортом.

В последние годы большой интерес общества обращён к истокам традиционной народной культуры и любительскому искусству как фактору сохранения единого культурного пространства. Учреждения культурно-досугового типа удовлетворяют широкий диапазон запросов и нужд населения в сфере культуры, способствуют полноценной реализации конституционных прав граждан на участие в культурной жизни и пользование учреждениями культуры.

В Камышинском муниципальном районе имеется Муниципальное казенное учреждение культуры «Межпоселенческая централизованная клубно-библиотечная система», в состав которого входят Дворянский сельский клуб (с. Дворянское, ул. Советская, 70), Ельшанский сельский клуб (с. Ельшанка, ул. Центральная, 10) и Дворянская сельская библиотека - филиал № 76 (с. Дворянское, ул. Советская, 70).

В домах культуры созданы взрослые и детские коллективы, работают кружки для взрослых и детей различных направлений: танцевальные, музыкальные и т. д.

Одним из основных направлений работы является работа по организации досуга детей и подростков, это: проведение интеллектуальных игр, викторины, дней молодежи. Одним из важных направлений работы учреждений культуры является патриотическое воспитание подростков и молодежи, а также сохранение и развитие сложившихся традиций. Учреждения культуры помимо проведения культурно-массовых мероприятий занимается физкультурно-оздоровительной и спортивно-массовой работой.

Задача в культурно-досуговых учреждениях – вводить инновационные формы организации досуга населения у увеличивать процент охвата населения.

Проведение этих мероприятий позволит увеличить обеспеченность населения Мичуринского сельского поселения культурно-досуговыми услугами.

Сфера культуры Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района, наряду с образованием и здравоохранением, является одной из важных составляющих социальной инфраструктуры. Ее состояние – один из ярких показателей качества жизни населения. Характеристика учреждений культуры Мичуринского сельского поселения представлена в таблице 14.

Таблица 14 – Список учреждений культуры

№ п/п	Наименование учреждения	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию/год реконструкции	Мощность	Какие населенные пункты обслуживает

№ п/п	Наименование учреждения	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию/год реконструкции	Мощность	Какие населенные пункты обслуживает
1	Дворянская сельская библиотека филиал №7б	403843, Волгоградская область, Камышинский район, с. Дворянское, ул. Советская, д. 70	1960	9,4	с. Дворянское, с. Веселово, с. Тихомировка
2	Ельшанский филиал СК №10	403858, Волгоградская область, Камышинский район, с. Ельшанка, ул. Центральная, д. 10	1939	1835	с. Ельшанка, п. Мичуринский, х. Торповка

В селе Ельшанка открылась новая горнолыжная база «Шиханы» (спуски организованы на гряде, которую называют «саратовские Шиханы»). Имеются две трассы для катания на ватрушках, восемь трасс для лыж и сноубордов разного уровня сложности. Кроме того, на базе установлены специальные подъемники и оборудованы зоны отдыха.

Физическая культура и спорт

Сеть физкультурно-спортивных объектов представляет собой систему, состоящую из трех основных подсистем: сооружения в местах приложения труда (в учреждениях, на фабриках, заводах и т.п.); сооружения в различных видах общественного обслуживания (в детских учреждениях, учебных заведениях, культурно-просветительских учреждениях, учреждениях отдыха и др.), сооружения так называемой сети общего пользования.

В селе Дворянском и поселке Мичуринский в зимнее время заливают катки. В селе Веселово установлена площадка с уличными тренажерами.

Проблемы в области развития физкультуры и спорта: отсутствие оборудованного спортзала, универсальной спортивной площадки в поселке, а также отсутствие спортивных инструкторов.

Таблица 15 – Список спортивных сооружений

№ п/п	Наименование учреждения	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию/год реконструкции	Мощность	Площадь, м2
Спортивный зал, площади пола					
1	ФКУ Камышинская ВК УФСИН	403856, Камышинский район, п. Мичуринский	1974	-	200

№ п/п	Наименование учреждения	Местоположение	Год ввода в эксплуатацию/год реконструкции	Мощность	Площадь, м2
Тренажерные залы, м2					
2	МКУ СШ Дворянская	403856, Камышинский район, с. Дворянское	2007	-	71,5
3	МКУ ОШ Дворянская	403856, Камышинский район, с. Дворянское	2007	-	35,75
Плоскостные сооружения, м2					
4	Администрация Мичуринского сельского поселения	403856, Камышинский район, Веселово с.	2015	х/к	600
5	Администрация Мичуринского сельского поселения	403856, Камышинский район, п. Мичуринский, ул. Совхозная, 5	2008	х/к	507

Проектные предложения

Генеральным планом на 1 очередь планируется:

- строительство спортивного сооружения в хуторе Торповка.

Торговля, бытовое обслуживание, общественное питание

Потребительский рынок сегодня – это существенная часть экономики, затрагивающая интересы всего населения.

Инфраструктура розничной торговли представлена 9 объектами розничной сети.

Наибольший удельный вес приходится на магазины со смешанным ассортиментом товаров.

Таблица 16 – Характеристика предприятий торговли и общественного питания сельского поселения

№ п/п	Название	Адрес	Категория
1	Магазин «Для Вас»	п. Мичуринский, ул. Совхозная, д. 5а	продтовары
2	Магазин «Мичуринский»	п. Мичуринский, ул. Совхозная, д. 21	смешанная группа
3	Магазин	с. Дворянское, ул. Советская, д. 61	продтовары
4	Магазин	х. Торповка, ул. Кооперативная, д. 9а	продтовары
5	Магазин	с. Ельшанка, ул. Молодежная, д. 10	продтовары
6	Магазин	с. Дворянское, ул. Советская, д. 49	продтовары
7	Магазин	с. Дворянское,	продтовары

№ п/п	Название	Адрес	Категория
		ул. Микрорайон, д. 34а	
8	Магазин	с. Веселово, ул. Пролетарская, д. 23	продукты
9	Магазин	х. Торповка, ул. Кооперативная, д. 2а	продтовары

Бытовое обслуживание, общественное питание

По состоянию на 01.01.2022 на территории поселения работает 1 предприятие общественного питания закрытого типа с общим количеством посадочных мест – 30. Также на территории сельского поселения функционируют частные предприятия общественного питания и хозяйственно-бытового обслуживания.

Административно-деловые учреждения

В сельском поселении функционируют следующие административно-деловые учреждения:

- Администрация сельского поселения (п. Мичуринский);
- Отделения почтовой связи (с. Дворянское, п. Мичуринский).

Итоги комплексной оценки социальной сферы Мичуринского сельского поселения приведены в следующей таблице 17.

Таблица 17 - Социальная сфера Мичуринского сельского поселения

Наименование	Торговля	Быт	Общепит	Сельская Администрация	Дошкольные образовательные организации	Общественно-образовательные организации	Почта	Амбулатории, ФАП	Объекты социального обеспечения	Объекты спорта	Библиотеки	Клубы, дома культуры
Мичуринское сельское поселение	+	+	+	+	+	+	+	+	-	+	+	+

Выводы

Система культурно-бытового обслуживания Мичуринского сельского поселения включает в себя большинство необходимых объектов, предоставляющих муниципальному населению определенный спектр социальных услуг.

Генеральным планом на первую очередь предлагается строительство спортивного сооружения в хуторе Торповка, строительство других объектов не предусмотрено, т.к. существующие объекты полностью удовлетворяют потребности населения.

6.3.4 Жилищный фонд, жилищное строительство

По состоянию на 01.01.2023 г. жилищный фонд сельского поселения включал в себя 91300 м2 общей площади.

По итогам 2023 года средняя обеспеченность жильём в сельском поселении в целом на одного человека составляет 16,8 м2, что на 33% меньше средней обеспеченности сельских населенных пунктов Волгоградской области (25,3 м2 на человека).

Площадь территории жилой застройки сельского поселения занимает 2,66% от площади сельского поселения и составляет 316,6 га.

Жилищный фонд сельского поселения состоит из многоквартирного и индивидуального жилищного фонда. Многоквартирные дома имеются в селе Дворянское и в поселке Мичуринский.

По материалу стен жилищный фонд достаточно дифференцирован. Сравнительно высокий удельный вес имеют следующие материалы: дерево, камень и кирпич, смешанные материалы.

В Мичуринском сельском поселении строительство жилья осуществляется частными средствами.

Таким образом, Мичуринское сельское поселение характеризуется сравнительно высокими показателями качества жилищного фонда и низкой обеспеченностью населения.

Для достижения нормативных показателей обеспеченности жилищным фондом и приведение самих условий проживания населения к необходимому уровню, требуется постановка цели для решения проблем жилищной сферы, как одной из приоритетных в деятельности органов местного самоуправления.

Расчет объемов нового строительства

1. Существующий жилищный фонд – 91300 м² общей площади.

2. Ветхий и аварийный жилой фонд – 0 м².

3. Существующий сохраняемый жилищный фонд равен существующему жилищному фонду – 91300 м²

4. Потребность в жилищном фонде на первую очередь и на расчетный срок:

$5484 \times 18,0 = 98712$ м² (первая очередь строительства)

$5539 \times 19,0 = 105233$ м² общей площади (расчетный срок)

где: 5484 чел. – численность населения на 01.01.2033 г.

5539 чел. – численность населения на 01.01.2043 г.

18,0 – перспективная обеспеченность населения жилищным фондом в м²/чел на 01.01.2033 г.;

19,0 – перспективная обеспеченность населения жилищным фондом в м²/чел на 01.01.2043 г.;

5. Объем нового жилищного строительства:

$105233 - 91300 = 13941$ м² общей площади.

Сводные расчетные показатели по расчету потребности нового жилищного строительства на расчетный срок представлены в таблице 18.

Таблица 18 – Расчет жилищного строительства Мичуринского сельского поселения до 2043 года

№	Наименование	Единица измерения	На 01 января 2023 года	2033 г.	2043 г.	Всего за период с 2023 год по 2043 год
1	2	3	4	5	6	7
1	Численность постоянного населения	чел.	5429	5484	5539	-
2	Средняя обеспеченность жилищным фондом	м ² /чел	16,8	18,0	19,0	-

№	Наименование	Единица измерения	На 01 января 2023 года	2033 г.	2043 г.	Всего за период с 2023 год по 2043 год
3	Жилищный фонд на 01.01.2023 г.	м2	91300	-	-	-
4	Убыль жилищного фонда	м2	-	-	-	-
5	Существующий сохраняемый жилищный фонд	м2	-	91300	98704	-
6	Объемы нового строительства	м2	-	7412	6529	13941
7	Жилищный фонд к концу периода	м2	-	98712	105233	-

Проектные предложения

Генеральным планом предлагается сохранение и увеличение многообразия жилой среды и застройки, отвечающей запросам различных групп населения, размещение различных типов жилой застройки (коттеджной, секционной, различной этажности, блокированной) с дифференцированной жилищной обеспеченностью.

Новое жилищное строительство планируется вести в основном двухэтажными и одноэтажными многоквартирными домами, а также индивидуальными жилыми домами с придомовыми участками на свободных территориях.

Для развития жилой зоны генеральным планом выделены следующие приоритетные направления:

- строительство жилья на свободной территории (преимущественно ИЖС);
- благоустройство жилищного фонда;
- увеличение средней жилищной обеспеченности до 18,0 м2 (1 очередь) – 19,0 м2 (расчетный срок) общей площади на человека в соответствии с проектными периодами;
- содействие увеличению строительства индивидуальных жилых домов.

Транспортная инфраструктура

Внешний транспорт

Мичуринское сельское поселение находится в центральной части Камышинского района. Расстояние от областного центра г. Волгоград - 198 км, до районного центра г. Камышин – 3,5 км.

В системе транспортного обслуживания сельского поселения участвуют автомобильный и железнодорожный транспорт.

Автомобильный транспорт

По территории сельского поселения проходят следующие автомобильные дороги:

- автомобильная дорога федерального значения III технической категории Р-228 "Сызрань – Саратов – Волгоград», идентификационный номер 00 ОП ФЗ Р-228 (СНГ) (покрытие асфальтобетон);
- автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения:

Таблица 19 – Перечень автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения

Идентификационный номер	Наименование автомобильных дорог
2	3
18 ОП РЗ 18К-02-8	подъезд от автомобильной дороги Р 228 «Сызрань – Саратов – Волгоград» к с.Гуселка
18 ОП РЗ 18К-02-2	подъезд от автомобильной дороги Р 228 «Сызрань – Саратов – Волгоград» к с.Воднобуерачное
18 ОП РЗ 18К-02-9	подъезд от автомобильной дороги Р 228 «Сызрань – Саратов – Волгоград» к х. Торповка
18 ОП МЗ 18Н-48	подъезд от автомобильной дороги «Торповка – Ельшанка» к АБЗ
18 ОП МЗ 18Н-145	автомобильная дорога «Торповка – Ельшанка» (до поворота на п. Мичуринский)

- автомобильные дороги местного значения. Они связывают населенные пункты Мичуринского сельского поселения с промышленными предприятиями, объектами инженерной и транспортной инфраструктур, а также обеспечивают выход на соседние поселения Камышинского муниципального района. Общая протяженность автомобильных дорог местного значения составляет 32,2 км, в том числе: 27 км - дороги с твердым покрытием и 11,5 км – дороги с усовершенствованным покрытием.

Административный центр пос. Мичуринский и другие населенные пункты сельского поселения соединены с районным административным центром (г. Камышин) автодорогами с твердым покрытием. Однако с. Тихомировка не имеет подъездов с твердым покрытием, транспортные связи осуществляются по грунтовым дорогам.

Автостанция на территории поселения отсутствует. П посадка пассажиров и отправление автобуса осуществляется с остановочных пунктов.

Междугородние перевозки осуществляются с автовокзала г. Камышин.

Железнодорожный транспорт

В настоящее время по территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области проходит двухпутный электрифицированный участок Петров Вал (искл.) – Карамыш (искл.) Приволжской железной дороги – филиала ОАО РЖД.

В границах Мичуринского сельского поселения расположен остановочный пункт 180 км.

Ограничения использования земельных участков, расположенных в полосе отвода железной дороги, устанавливаются Правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года №611.

Элементы транспортной инфраструктуры иных видов (водный, авиа)

Ближайший аэропорт расположен в г. Волгоград. На территории г. Камышин (в районе Сидорового родника), в Антиповском сельском поселении имеются вертолетные площадки.

Связь Мичуринского сельского поселения с другими территориями может осуществляться водным путем по Волгоградскому водохранилищу, в г. Камышин имеется пристань.

Для решения основных, наиболее острых проблем в отрасли транспорта, на территории района действует федеральная программа «Развитие транспортной системы», государственная программа Волгоградской области "Развитие транспортной системы и обеспечение безопасности дорожного движения в Волгоградской области", Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры Мичуринского сельского поселения на 2017-2030 гг.

Улично-дорожная сеть

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами, и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

Большая часть улично-дорожной сети населенных пунктов находится в неудовлетворительном состоянии.

Таблица 20 – Улично-дорожная сеть Мичуринского сельского поселения

п.	х. Торповка	с. Ельшанка	с. Дворянское	с. Веселово	с. Тихомировка
Мичуринский					
улица	улица	улица	улица	улица	улица
Силикатная	Молодежная	Центральная	Советская	Волгоградская	Саратовская
улица	улица	улица	улица	улица	
Совхозная	Кооперативная	Молодежная	Садовая	Пролетарская	
улица	улица Лесная	улица	улица	улица	
Черемховского		Овражная	Зеленая	Степная	
улица	улица Дачная	улица	улица	улица Мира	
Одесская		Кузнечная	Набережная		
улица	улица	улица	улица		
Северная	Урожайная	Зеленая	Песчаная		
улица	улица Малая	улица	улица		
Садовая		Яблонева	Речная		
улица	улица Степная	улица	улица		
Абрикосовая		Сиреневая	Микрорайон		
улица	улица Садовая	улица Малая			
Земляничная					
улица	улица				
Виноградная	Сиреневая				
улица	улица				
Клубничная	Строителей				
	улица Полевая				
	улица				
	Кооперативный				

Объекты обслуживания и хранения автотранспорта

Основным видом транспорта, преобладающим в границах поселения, остается автомобильный транспорт, как в формате общественного транспорта, так и личного транспорта граждан.

Для целей обслуживания действующих производственных предприятий сохранится использование грузового транспорта.

Автомобильный парк сельского поселения преимущественно состоит из легковых автомобилей, принадлежащих частным лицам. Детальная информация видов транспорта отсутствует.

Хранение транспортных средств осуществляется на придомовых территориях. Парковочные места имеются у всех объектов социальной инфраструктуры и у административных зданий хозяйствующих организаций. Постоянное хранение автотранспортных средств на территории сельского поселения осуществляется в боксовых гаражах и на открытых стоянках в зонах многоквартирной жилой застройки и на приусадебных участках в зонах индивидуальной жилой застройки.

Для передвижения пешеходов тротуары не предусмотрены. Специализированные дорожки для велосипедного передвижения на территории поселения не предусмотрены. Движение велосипедистов осуществляется в соответствии с требованиями ПДД по дорогам общего пользования.

На территории сельского поселения функционирует 1 автозаправочная станция - АЗС ЛУКОЙЛ № 67 в х.Торповка на ул.Южной.

Выводы

1. Внешнее транспортное обслуживание поселения осуществляется автомобильным транспортом и пассажирскими перевозками.
2. Имеющаяся сеть автомобильных дорог общего пользования позволяет обеспечить как внутренние, так и межмуниципальные транспортные связи.
3. Улицы и проезды в населенных пунктах поселения имеют преимущественно грунтовое покрытие. Для создания благоприятных условий жизнедеятельности населения требуется реконструкция участков улично-дорожной сети с проведением капитального ремонта покрытия проезжих частей.
4. Наблюдается дефицит в объектах обслуживания личного автотранспорта.

Проектные предложения

В целях развития транспортной инфраструктуры Мичуринского сельского поселения генеральным планом на расчетный срок предусмотрены следующие мероприятия:

- приведение автомобильных дорог к необходимым нормируемым показателям, соответствующим технической категории автомобильной дороги;
- создание сети пешеходных зон;
- дальнейшее развитие сети всех существующих видов транспорта;
- благоустройство, озеленение улиц и проездов.

Схемой территориального планирования Камышинского муниципального района планируется строительство автомобильных дорог с твердым покрытием – подъездов к населенным пунктам, а именно к х. Торповка.

Инженерная инфраструктура

Водоснабжение

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения. Обеспеченность населения водопроводом составляет 59,06%.

В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения Мичуринского сельского поселения являются центральное водоснабжение, а также две подземные артезианские скважины.

Качество воды удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Водоснабжение населенных пунктов Мичуринского сельского поселения организовано от: двух подземных артезианских скважин, индивидуальных скважин, а также путем приобретения воды (покупка) у организации – ПУВКХ «Водоканал».

Системы централизованного водоснабжения развиты не в достаточной степени и действуют в следующих населенных пунктах: п. Мичуринский, с. Дворянское, с. Веселово. Децентрализованные источники водоснабжения – одиночные скважины мелкого заложения, водозаборные колонки, шахты и буровые колодцы (с. Тихомировка, х. Торповка, с. Ельшанка).

В с. Веселово, с. Дворянское осуществляется подача воды из скважин насосом ЭЦВ 10-65-110.

Таблица 21 - Технические характеристики системы водоснабжения

№ п/п	Местоположение	Состав водозаборного узла	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, тыс. м3/сут	Глубина, м	Наличие зон санитарной охраны 1 пояса, м
1	2	3	4	5	6	7
1	с. Веселово	артскважина	2010	96	50	30
2	с. Веселово	артскважина	2010	96	50	30

На артскважинах установлены погружные насосы марки ЭВЦ.

Всего протяженность водопроводных сетей составляет 11865,70 км. В том числе, из полиэтиленовых трубопроводов диаметром от 63 до 159 мм общей протяженностью 6,115 км. Износ существующих водопроводных сетей по Мичуринскому сельскому поселению составляет 50%.

В настоящее время на территории Мичуринского сельского поселения, а именно для населения п. Мичуринский, водоснабжение и водоотведение осуществляется путем приобретения воды (покупка) у организации – ПУВКХ «Водоканал» путем заключения договора между ПУВКХ «Водоканал» г. Камышин и обслуживающей организацией - МУП «Благоустройство и ЖКХ» Мичуринского сельского поселения составляет 0,300 тыс. м3/сутки, с учетом сезонного населения – 0,400 тыс. м3/сутки. Водопроводными сетями охвачено 90 га территории жилой застройки.

На территории Мичуринского сельского поселения отсутствует центральное горячее водоснабжение. Квартиры многоэтажных жилых домов, а также частного жилого фонда, оснащены газовыми колонками (двух контурные коаксиальные котлы) и электрическими водонагревателями.

Таблица 22 - Показатели существующей системы централизованного водоснабжения

Показатель	Ед. измерения	П. Мичуринский	С. Дворянское, с. Веселово
Реализация воды	тыс. м3/год	76,710	-
Потери воды	тыс. м3/год	11,064	-
Количество водозаборов	ед.	0	2
Общая протяженность сетей	км	3,522	8,344
Удельное потребление холодной воды на хозяйственно-питьевые нужды	л/сут чел	230	-
Доля потребителей с водомерными счетчиками:			
Население	%	100	-
муниципальные предприятия	%	100	-
прочие предприятия	%	100	-
Оценка доли постоянного населения, не имеющего централизованного	%	40,94	

водоснабжения		
---------------	--	--

Источником водоснабжения населенных пунктов Мичуринского сельского поселения на расчетный срок принимаются артезианский скважины. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водозаборных узлов (далее – ВЗУ).

Пожаротушение осуществляется из пожарных гидрантов.

Характеристики наружного противопожарного водоснабжения

На территории поселка Мичуринский находятся шесть гидрантов, по адресам:

- улица Совхозная, 4а – соответствует требованиям, в рабочем состоянии, 100 кольцевая;
- улица Совхозная, 7б – соответствует требованиям, в рабочем состоянии, 100 кольцевая;
- улица Совхозная, 14 - соответствует требованиям, в рабочем состоянии, 100 кольцевая;
- улица Совхозная, 39 - соответствует требованиям, в рабочем состоянии, 100 кольцевая;
- улица Северная, 7а - соответствует требованиям, в рабочем состоянии, 100 кольцевая;
- улица Садовая, 1 - соответствует требованиям, в рабочем состоянии, 100 кольцевая.

На территории села Ельшанка находится один пожарный водоем по адресу:

- район улицы Центральная – источник наружного противопожарного водоснабжения исправен, недостатков нет, общий запас воды 60 куб. м., соответствует требованиям.

На территории хутора Торповка находится один пожарный водоем по адресу:

- район улицы Молодежная – источник наружного противопожарного водоснабжения исправен, недостатков нет, общий запас воды 60 куб. м., соответствует требованиям.

На территории села Веселово находится три пожарных водоема по адресу:

- район улицы Степная – источник наружного противопожарного водоснабжения исправен, недостатков нет, общий запас воды 120 куб. м., соответствует требованиям;
- торец улицы Пролетарская - источник наружного противопожарного водоснабжения исправен, недостатков нет, общий запас воды 100 куб. м., соответствует требованиям;
- улица Пролетарская, 8 - источник наружного противопожарного водоснабжения исправен, недостатков нет, общий запас воды 100 куб. м., соответствует требованиям.

На территории села Тихомировка противопожарное водоснабжение не предусмотрено, так как число жителей менее 50 человек.

На территории села Дворянское находится один пожарный водоем и пожарный пирс на естественном водоеме (река Иловля) по адресу:

- улица Садовая, 4 - источник наружного противопожарного водоснабжения исправен, недостатков нет, общий запас воды 70 куб. м., соответствует требованиям;
- на естественном водоеме (река Иловля) – запас воды не ограничен.

Расход воды на пожаротушение

На территории сельского поселения, где функционирует водопровод, проектом предлагается объединение противопожарного хозяйственно-питьевого водопровода.

Противопожарный водопровод принимается объединенным с хозяйственно-питьевым. Расход воды для обеспечения пожаротушения устанавливаются в зависимости от численности населения согласно СП 8.13130.2020 "Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности".

Для расчета расхода воды на наружное пожаротушение принято один пожар с расходом воды 10 л/с. Продолжительность тушения пожара – 3 часа. Учитывая вышеизложенное, потребный расход воды на пожаротушение на расчетный срок строительства составит:

$$\frac{1 \times 10 \times 3 \times 3600}{1000} = 108 \text{ м}^3$$

Максимальный срок восстановления пожарного объема воды должен быть не более 72 часов. Аварийный запас воды должен обеспечивать производственные нужды по аварийному графику и хозяйственно-питьевые нужды в размере 70% от расчетного расхода в течение 12 часов.

Проектные предложения

Генеральным планом на расчетный срок предусмотрены следующие мероприятия для развития системы водоснабжения:

- капитальный ремонт имеющихся водозаборных сооружений;
- реконструкция изношенных сетей во всех населенных пунктах, обеспечив подключение всей жилой застройки.

Водоотведение

Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» даёт определение понятию «водоотведение» как приём, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения.

В соответствии с определением, которое даётся в том же законе, понятие «централизованная система водоотведения (канализации)» это комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения.

Собственные канализационные очистные сооружения и централизованное водоотведение на территории с. Дворянское, с. Веселово, с. Тихомировка, х. Торповка, с. Ельшанка - отсутствуют. Обеспеченность жилищного фонда канализацией составляет 32,37%.

Канализация представляет собой в этих населенных пунктах выгребные ямы, утилизация из которых производится населением самостоятельно. Централизованное водоотведение существует на территории п. Мичуринский. Очистка сточных вод не осуществляется. Сброс происходит на очистные сооружения г. Камышина.

Таблица 23 – Технические характеристики системы водоотведения

Название канализационной насосной станции	Производительность, тыс.м3.	Суточная нагрузка на систему водоотведения, тыс.м3.	Протяженность сетей, км.
На территории Мичуринского сельского поселения имеются сети	-	0,300	Протяженность 2,747 км., год ввода в эксплуатацию – 1983 г.

канализации			
-------------	--	--	--

Проектные предложения

Генеральным планом на расчетный срок предусмотрены следующие мероприятия для развития системы водоотведения:

- замена изношенных сетей водоотведения.

Теплоснабжение

Исходными данными при проектировании систем теплоснабжения и вентиляции являются расчётная температура наружного воздуха, -31 градус по Цельсию, продолжительность отопительного периода, составляющая 211 суток, и средняя суточная температура наружного воздуха -9,3 градуса по Цельсию. Административные, общественные здания многоквартирные жилые дома, расположенные в центре, п. Мичуринский, оборудованы централизованной системой отопления.

Индивидуальная жилая застройка по Мичуринскому сельскому поселению включают в себя:

помещения с печами на твёрдом топливе в количестве 93 дома;

помещения с газовыми котлами в количестве 1158 домов;

помещения с центральным отоплением, закупаемым от ООО «КамышинТеплоЭнерго» в количестве 25 многоквартирных домов (518 квартир, 3 не жилых помещения).

помещения с центральным отоплением, субабоненты, закупаемым от ООО «КамышинТеплоЭнерго».

Для социальных объектов (школы, садики) предусматривается теплоснабжение от автономных котельных на газовом топливе расположенных непосредственно на территории.

В Мичуринском сельском поселении централизованное горячее водоснабжение отсутствует.

Частный сектор отапливается печами, АОГВ и индивидуальными газовыми двухконтурными коаксиальными котлами.

Основными поставщиком тепловой энергии в поселении является ООО «КамышинТеплоЭнерго» г. Камышина, (суммарная мощность 2,99126 Гкал/час) и 3507,40 метров тепловых сетей в двухтрубном исполнении.

Таблица 24 - Установленная мощность тепловой энергии

№ котел.	Населенный пункт	Установленная мощность, Гкал/час	Вид топлива
Покупка	п. Мичуринский	2,99126	-

На территории Мичуринского сельского поселения отсутствуют промышленно-отопительные и квартирные коммунальные котельные.

Схема теплоснабжения п. Мичуринского представляет собой закрытую систему теплоснабжения. Система теплоснабжения присоединена к магистральной системе тепловых сетей прямым и обратным трубопроводом d=200мм. Вторичный прибор (вычислитель) узла обеспечивает индикацию потребленной массы и тепловой энергии (нарастающим итогом). Ведётся электронный архив почасовых значений выше указанных параметров.

На территории Мичуринского сельского поселения отсутствует центральное горячее водоснабжение. Квартиры многоэтажных жилых домов, а также частного

жилого фонда, оснащены газовыми колонками (двух контурные коаксиальные котлы) и электрическими водонагревателями.

Источниками тепловой энергии Мичуринское сельское поселение не располагает.

Проектные предложения

Решение вопросов, связанных с теплоснабжением проектов, реализуемых на территории сельского поселения, в каждом конкретном случае будет согласовываться с планами развития и с возможностями организации, вырабатывающей и отпускающей тепловую энергию. При отсутствии у теплоснабжающей компании технической возможности для присоединения дополнительной нагрузки, рекомендуется использование индивидуальных систем отопления для новых потребителей.

Генеральным планом на расчетный срок предусмотрены следующие мероприятия для развития системы теплоснабжения:

- реконструкция сетей теплоснабжения.

Газоснабжение

Существующая система газоснабжения Камышинского муниципального района обеспечивает необходимый уровень безопасности. Газоснабжение потребителей осуществляется по 3-х ступенчатой схеме: через участки высокого, среднего, низкого давления. Природный газ используется на все коммунально-бытовые нужды.

Общая протяженность сетей газоснабжения составляет 11,706 км.

Х. Торповка

Протяженность газопроводной сети среднего давления составляет 3,842 км., диаметр труб 159 мм., материал труб – сталь, рабочее давление - до 3,0 кгс/см³. Год ввода в эксплуатацию – 1990г. По состоянию на 2011 года износ сети составляет 15%.

Протяженность газопроводной сети низкого давления составляет 3,608 км., диаметр труб – 57,89, 102, 108, 114, 159 мм., материал труб – сталь, рабочее давление – до 0,5 кгс/см³. Год ввода в эксплуатацию – 1990, 1993, 1995, 1996, 1998, 2000 гг. По состоянию на 2011 год износ сети составляет 15%.

С. Ельшанка

Протяженность газопроводной сети низкого давления составляет 2,375 км, диаметр труб – 63, 90, 110 мм., материал труб – сталь, рабочее давление – до 0,5 кгс/см³. Дата ввода в эксплуатацию – 2010 год.

С. Дворянское.

Протяженность газопроводной сети низкого давления составляет 0,3256 км., диаметр труб – 50 мм., материал труб – сталь, рабочее давление – до 0,005 Мпа. Дата ввода в эксплуатацию – 2011 год.

П. Мичуринский.

Протяженность газопроводной сети низкого давления составляет 0,721 км., диаметр труб – 57, 63, 76, 89, 100 мм., материал труб – сталь, полиэтилен, рабочее давление – до 0,005 Мпа. Дата ввода в эксплуатацию – 2003, 2006 гг. По состоянию на 2012 год износ сети составляет 10%.

Протяженность газопроводной сети среднего давления составляет 0,834 км., диаметр труб 159 мм., материал труб – сталь, рабочее давление - до 3,0 кгс/см³. Год ввода в эксплуатацию – 2003г.

По газопроводам низкого давления газ подаётся потребителям на хозяйственные нужды и в качестве топлива для теплоисточников.

С. Дворянское, с. Веселово – газифицированы частично, с. Тихомировка – центральным газоснабжением не обеспечено. Уровень газификации населенных пунктов составляет – 84,4%.

Таблица 25 - Основные характеристики системы газоснабжения

Показатель	Ед. измерения	Кол-во
Реализация газа	тыс. м ³ /год	
Общая протяженность сетей	км	11,706
Численность обслуживаемого населения	чел	2072
Удельное потребление газа	м ³ /сут на чел	
Доля потребителей с газовыми счетчиками:		
Население	%	-
муниципальные предприятия	%	-
прочие предприятия	%	-
Оценка доли постоянного населения, не имеющего газоснабжения	%	15,5

Эксплуатацией объектов газоснабжения и реализацией природного газа потребителям занимается Филиал ООО «Газпром газораспределение Волгоград» в г. Камышине.

Проектные предложения

Существующая система газоснабжения Камышинского муниципального района Волгоградской области обеспечивает необходимый уровень промышленной безопасности и обеспечивает потребности потребителей Мичуринского сельского поселения.

Трубопроводный транспорт

По территории сельского поселения проходит магистральный нефтепровод.

Электроснабжение

Электроснабжение Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района осуществляет сетевая организация ПАО «Волгоградоблэлектро» и филиал ПАО «МРСК Юга» - «Волгоградэнерго».

Жилой фонд обеспечен сетями электроснабжения на 100%, установлены приборы учета.

Общая протяженность улично-дорожной сети ВЛ-04 кВт составляет 24,9 км. Общее количество установленных на территории Мичуринского сельского поселения светильников уличного освещения составляет 209 шт., в том числе светодиодных мощностью 60 Вт – 199 шт., лампы дуговые ртутные люминофорные мощностью 125 Вт – 10 шт.

Данные по сетям и подстанциям приведены в таблицах.

Таблица 26 - Перечень трансформаторных подстанций, расположенных в Мичуринском сельском поселении

№ п/п	Тип ТП, мощность трансформаторов на п/ст.	Место расположения
1	КТП-204/63	С. Ельшанка
2	КТП-715/100	С. Ельшанка
3	КТП-175/250	С. Ельшанка
4	КТП-42/160	Х. Торповка
5	КТП-124/100	Х. Торповка
6	КТП-757/160	Х. Торповка
7	КТП-785/100	Х. Торповка
8	КТП-250	П. Мичуринский
9	КТП-224	П. Мичуринский
10	КТП-188	П. Мичуринский
11	КТП-30/160	С. Веселово
12	КТП-131/100	С. Веселово
13	КТП-20/250	С. Веселово
14	КТП-704/160	С. Веселово
15	КТП-738/160	С. Веселово
16	КТП-32/100	С. Дворянское
17	КТП-701/160	С. Дворянское
18	КТП-31/160	С. Дворянское
19	КТП-702/160	С. Дворянское
20	КТП-703/100	С. Дворянское
21	КТП-84/630	С. Дворянское

Таблица 27 - Показатели системы электроснабжения

Показатели	Ед. изм.	Кол-во
Общая протяжённость сетей	км	ВЛ-0,4кВ – 24,9 км
Фактический объём потерь в сетях	тыс. кВт/ч	-
Общий объём реализации электроэнергии	тыс. кВт/ч	-
Доля потребителей с счетчиками:		
Население	%	100
муниципальные предприятия	%	100
прочие предприятия	%	100
Охват населения электроэнергией	%	100

Проектные предложения

Согласно Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Мичуринского сельского поселения, на период 2021-2031 гг. в целях улучшения качества уличного освещения и снижения на эти цели эксплуатационных затрат предусматриваются следующие мероприятия:

Установка светодиодных элементов освещения;

Установка ламп солнечной батареи;

Замена кабеля СИП.

Усовершенствование и развитие энергосберегающих сетей связано с тенденцией максимального снижения эксплуатационных затрат. Важное значение в эксплуатации электрических сетей имеют вопросы экономии электроэнергии в сетях, оборудовании. Снижение потерь в сетях способствует улучшению энергосберегающих показателей.

Связь, телевидение, интернет

На территории Мичуринского сельского поселения предоставляются следующие основные виды телекоммуникационных услуг: телефонная фиксированная (стационарная) связь, услуги интернет, услуги сети сотовой подвижной связи, почтовая связь, телевидение.

По услугам местной телефонной связи для населения области доминирующее положение занимает Волгоградский филиал ПАО «Ростелеком». Сеть связи имеет семизначную нумерацию и строится на базе цифровых электронных АТС.

В соответствии с Федеральным законом «О связи» №126-ФЗ в каждом населенном пункте области установлены универсальные таксофоны, посредством которых всем жителям доступны услуги международной, междугородной и местной телефонной связи, а также обеспечен бесплатный вызов экстренных служб.

Основными операторами, предоставляющими услуги сотовой связи на территории сельсовета, являются ПАО «МТС», ПАО «Вымпел-Коммуникации», ПАО «Ростелеком», ПАО «Мегафон», ООО «Т2 Мобайл». Современные технологии российских операторов обеспечили широкий набор предоставляемых услуг: электронная почта, доступ к электронным ресурсам отечественных и зарубежных баз данных, передача факсимильных и голосовых сообщений, телеконференции, аудио- и видеосвязь.

Услуги почтовой связи в районе предоставляют:

- еинеледто № 11 ФГУП Почта России, расположенное по адресу: п. Мичуринский, ул. Совхозная, д. 5;

- отделение «Дворянское» ФГУП Почта России, расположенное по адресу: с. Дворянское (ул. Микрорайон д. 8).

По территории поселения проходит фрагмент волоконно-оптической системы передачи (ВОСП), принадлежащий ФГКУ «Войсковая часть 71330», находящийся на техническом обслуживании АО «Управление перспективных технологий».

Анализ перечня услуг связи, предоставляемых населению, показал, что в целом системы телекоммуникаций сельского поселения обеспечивают необходимый уровень обслуживания. Однако по отдельным направлениям существуют потенциальные возможности увеличения объёма и улучшения качества предоставления услуг связи, внедрения более современных форм информационных коммуникаций.

Проектные предложения

Генеральным планом на расчетный срок предусматривается:

- создание и развитие информационных телекоммуникационных сетей передачи данных;

- расширение мультимедийных услуг, предоставляемых населению;

- увеличение площади покрытия территории, сотовой связью с применением новейших технологий и повышения качества связи.

Санитарная очистка территории. Размещение кладбищ

Санитарная очистка территории

Приоритет в регулировании деятельности по обращению с отходами производства и потребления принадлежит Федеральному закону от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», который определяет правовые основы обращения с отходами производства и потребления на территории РФ.

Обращение с отходами, образующимися на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области, осуществляется в соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами на территории Волгоградской области.

Очистка территории поселения - одно из важнейших мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Система санитарной очистки и уборки территории предусматривает рациональный сбор, быстрое удаление твердых коммунальных отходов из жилого фонда, общественных зданий, предприятий торговли, уличного мусора и др.

Зимняя уборка улиц и дорог заключается в своевременном удалении свежесвыпавшего, а также уплотненного снега и наледи. Вывоз снега не производится, территория для складирования снега не определена. Летняя уборка включает уборку мусора на улицах.

Проектные предложения

Согласно программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Мичуринского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области на период с 2021 по 2031 годы в целях повышения эффективности системы санитарной очистки Мичуринского сельского поселения от ТКО необходимо проведение следующих мероприятий:

- привести в соответствии с экологическими и санитарными нормами все существующие площадки для сбора ТКО;

- при необходимости обустроить новые площадки.

Кладбища

На территории Мичуринского сельского поселения имеется 5 кладбищ: в с. Дворянское – 0,7 га, в с. Веселово – 1,06 га, в с. Ельшанка – 1,49 га, в х. Торповка – 0,52 га, в районе с. Тихомировка – 0,3 га.

Расчет обеспеченности территории Мичуринского сельского поселения местами захоронения

При расчете обеспеченности территории Мичуринского сельского поселения местами захоронения использовались показатели СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

Предельные значения минимально допустимого уровня обеспеченности объектами захоронения составляют для кладбища традиционного захоронения - 0,24 га на 1000 человек населения.

$$5539 / 1000 * 0,24 = 1,3 \text{ га}$$

Таким образом, минимальная свободная площадь, выделенная под места захоронения в Мичуринском сельском поселении на расчетный срок должна составлять не менее 1,3 га.

Санитарно-экологическое состояние окружающей среды

Санитарное состояние атмосферного воздуха

Атмосферный воздух является одним из основных факторов среды обитания человека. Задачи по защите атмосферного воздуха являются одними из приоритетных проблем.

Согласно данным приведенным в Докладе «О состоянии окружающей среды Волгоградской области», в 2021 году по данным официального сайта Росприроднадзора масса выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников составила 222,5 тыс. т, что на 48,0 тыс. т (27,5%) больше, чем в предыдущем году.

Также значительное влияние на состояние атмосферного воздуха оказывают выбросы загрязняющих веществ в атмосферу от передвижных источников. В 2021 году по данным официального сайта Росприроднадзора выбросы от транспорта составили 87,9 тыс. т, что на 4,0% меньше, чем в 2020 году.

Одновременно автомобильным транспортом в отчетном году выброшено в атмосферный воздух 83,9 тыс. т загрязняющих веществ, что на 4,2% меньше, чем в 2020 году.

В рамках установленных полномочий и в соответствии с Уставом ГБУ ВО «Региональный центр экологического контроля» (далее – ГБУ ВО «РЦЭК») осуществляет свою уставную деятельность в целях экоаналитического обеспечения природоохранной деятельности в сфере охраны окружающей среды и природных ресурсов, в том числе государственного экологического надзора и государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды).

В сфере охраны атмосферного воздуха учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности: проведение оценки состояния атмосферного воздуха, промышленных выбросов, осуществление мониторинга атмосферного воздуха в целях обеспечения органов государственной власти, органов местного самоуправления, организаций и населения текущей и экстренной информацией о состоянии окружающей среды на территории Волгоградской области.

Для получения полной информации о качестве атмосферного воздуха используют 9 автоматизированных стационарных постов: Волгоград – 4 (Тракторозаводский, Дзержинский, Центральный, Советский районы), г. Волжский – 3 (ул. Свердлова и пересечение ул. Пушкина и ул. Пионерской, ул. Мира, 127), г. Краснослободск – 1 (ул. Аллея Строителей, 1А), р.п. Светлый Яр – 1 (мкр-н 1, 1Б). Посты оснащены средствами измерения, которые представляют собой единый комплекс,

функционирующий непрерывно и обеспечивающий регулярное получение данных об уровне загрязнения атмосферного воздуха и метеопараметрах.

Автоматизированные посты обеспечивают регулярное получение данных о концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе и метеопараметрах. Наблюдения в зависимости от комплектации постов осуществляются по следующим примесям: взвешенные вещества и частицы, диоксид серы, оксид углерода, сероводород, аммиак, диоксид и оксид азота, метан, сумма углеводородов.

Автоматизированные газоанализаторы установлены в специализированных экологических павильонах, ежегодно проходят метрологическую поверку и внесены в Государственный реестр средств измерений Российской Федерации.

Состояние водных ресурсов

Состояние водных ресурсов Мичуринского сельского поселения можно охарактеризовать как неудовлетворительное. Водоемы страдают от сточных вод, которые сбрасываются недостаточно очищенными или совсем не пройдя предварительную очистку. Основной вклад в загрязнение водного фонда осуществляют жилищно-коммунальные хозяйства и промышленные предприятия. Особое опасение вызывает качество поверхностных вод, которые не соответствуют нормативам. При проведении анализа проб воды, отмечается повышение содержания водных веществ таких, как фенолы, соединения металлов, аммонийный и нитритный азот, нефтепродукты, хлориды.

Сложившееся положение на водоемах в значительной степени связано с недостаточной эффективностью действующих комплексов по очистке сточных вод.

В мичуринском сельском поселении установлены зоны санитарной охраны:

- третьего пояса водозаборного сооружения и площадки ВОС цеха группы «Южных ВОС» Кировского района города Волгограда с реестровым номером 34:10-6.158;

- второго пояса водозаборного сооружения и площадки ВОС цеха группы "Южных ВОС" Кировского района г. Волгограда с реестровым номером 34:10-6.175.

Состояние почвенного покрова

Почвенный покров является важнейшим природным образованием. Почва является основным источником продовольствия, обеспечивающим 97-98% продовольственных ресурсов населения. Вместе с тем, почвенный покров является местом, на котором размещается промышленное и сельскохозяйственное производство. Результаты антропогенной деятельности оказывают влияние на состав почвенного покрова и его качественные характеристики. Важнейшее свойство почвенного покрова - его плодородие, под которым понимается совокупность свойств почвы, удовлетворяющих потребность растений в элементах питания, воде, обеспечивающих их корневые системы достаточным количеством воздуха, тепла для нормальной жизнедеятельности и создания урожая. Именно это важнейшее качество почвы, отличает ее от горной породы.

Негативное воздействие на почвенный покров на территории Мичуринского сельского поселения и в населенных пунктах связано со строительными работами, прокладкой коммуникаций и трубопроводов.

В результате антропогенного воздействия на почвенный покров происходит изменение морфологии почв, изменение физических, химических свойств почв и их потенциального плодородия. Строительная и транспортная техника создает

механические нагрузки, способные уничтожить растительные сообщества частично или полностью.

Загрязнение почвенного покрова связано также с образованием и накоплением отходов на территории населенных пунктов.

По данным Доклада «О состоянии окружающей среды Волгоградской области» на территории Камышинского района распространены Каштановые почвы. Около 25% площади каштановых почв подвержено водной эрозии. Преобладающая степень смывости – слабая и средняя.

Проектные предложения

Санитарное состояние атмосферного воздуха

В соответствии с действующими нормативно-методическими документами состояние атмосферного воздуха оценивается по устойчивости ландшафта к техногенным воздействиям через воздушный бассейн, по грациям состояния воздушного бассейна, грациям фоновых концентраций загрязняющих веществ атмосферы сравнительно с предельно допустимыми концентрациями.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха в сельском поселении являются производственные объекты и автомобильные дороги.

Промышленные предприятия и централизованные котельные оказывают существенное негативное воздействие на загрязнение атмосферного воздуха путем выброса в окружающую среду вредных веществ. Особое негативное воздействие оказывают объекты, расположенные в непосредственной близости с жилой застройкой.

В целом состояние атмосферного воздуха в сельском поселении является удовлетворительным.

Санитарная охрана и оздоровление воздушного бассейна обеспечивается комплексом защитных мер технологического, организационного и планировочного характера:

- проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
- комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов ПДВ;
- разработка прогноза неблагоприятных метеорологических условий для рассеивания загрязняющих веществ;
- внедрение и реконструкция пылегазоочистного оборудования, механических и биологических фильтров на всех производственных и инженерных объектах в поселении;
- создание, благоустройство санитарно-защитных зон объектов инженерной и транспортной инфраструктуры и других источников загрязнения атмосферного воздуха, водоемов, почвы;
- благоустройство, озеленение улиц и проектируемой территории в целом, в целях защиты селитебной территории от неблагоприятных ветров, борьбы с шумом, обогащения воздуха кислородом и поглощения из воздуха углекислого газа.
- упорядочение улично-дорожной сети, сооружений транспортных развязок;
- организация полос зеленых насаждений вдоль автомобильных дорог и озеленение внутримикрорайонного пространства, в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Состояние водных ресурсов

Выделяют три основные группы антропогенных факторов, определяющих качество воды поверхностных водных объектов:

- фоновое загрязнение, поступающее от организованных и диффузных источников, расположенных выше по течению;
- организованные выпуски различных категорий сточных вод в пределах рассматриваемой акватории;
- диффузное загрязнение с площади водосбора рассматриваемого водного объекта, поступающее с дождевыми и талыми водами, дренажными водами мелиорированных территорий, переносимыми с боковой приточностью.

Наиболее распространенными в настоящее время критериями оценки качества поверхностных вод суши являются предельно допустимые концентрации вредных веществ для воды рыбохозяйственных водных объектов. Нормативы предельно допустимых концентраций различных веществ, утвержденные приказом Росрыболовства №857 от 22.12.2016г., едины для всего государства и представлены в документе «Нормативы качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативы предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения».

В условиях централизованной канализации с соответствующими очистными сооружениями смыв загрязняющих веществ с территорий жилой и производственных зон происходит по рельефу местности, попадая в пруды и овраги. Следовательно, хозяйственно-бытовые стоки частного сектора жилой застройки, неочищенные или недостаточно очищенные производственные стоки производственных предприятий, бессистемный сброс неочищенных дождевых и талых вод оказывают отрицательное воздействие на чистоту поверхностных водных объектов в границах сельского поселения. Другую категорию источников загрязнения поверхностных водных объектов составляют расположенные в пределах водоохраных зон и прибрежных защитных полос несанкционированные свалки, объекты рекреации и т.п.

Основное отрицательное воздействие на чистоту рек и ручьев оказывают:

- хозяйственно-бытовые стоки населенных пунктов;
- производственные стоки предприятий местной промышленности; – разрушение в паводковые периоды земляных дамб, построенных на водотоках.

Мониторинга состояния и уровня загрязнения поверхностных водоемов в границах сельского поселения не проводится.

Для улучшения и сохранения качества поверхностных вод на территории Мичуринского сельского поселения предлагается решение следующих основных организационных задач:

- организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод на территории поселения;
- эколого-токсикологическое исследование состояния водных объектов;
- организация мониторинга за состоянием водопроводящих сетей и своевременное проведение мероприятий по предупреждению утечек из систем водопровода.

С целью улучшения качества вод, восстановления и предотвращения загрязнения водных объектов проектом генерального плана рекомендуются следующие мероприятия:

- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке.

Состояние почвенного покрова

Основными причинами, оказывающими влияние на загрязнение почв и подземных вод населенных территорий, являются:

- возникновение стихийных свалок;
- отсутствие организованных мест выгула домашних животных;

- несоблюдение утвержденного порядка захоронения трупов домашних животных;
- недостаточное количество оборудованных сливных станций для приема жидких бытовых отходов.

Опасность, которую представляют собой не оборудованные соответствующим образом места складирования отходов, заключается в просачивании образующегося при гниении отходов фильтрата в почву и далее – в нижележащие горизонты грунтовых вод. С потоком грунтовых вод токсичные соединения, содержащиеся в фильтрате, попадают в поверхностные водные объекты в местах разгрузки грунтовых вод (овраги, балки, озера, болота, долины и русла рек).

Значимым источником загрязнения почв и подземных вод в границах сельского поселения является большая часть территории жилой застройки. Сточные хозяйственно-бытовые воды не канализованной жилой застройки и от личных подсобных хозяйств сливаются в индивидуальные надворные уборные и выгребные ямы. Поскольку не все данные устройства герметичны, и частично представляют собой необорудованные специальным образом земляные ямы, то стоки частично испаряются, частично фильтруются в землю.

Так же почвы подвергаются загрязнению, в зоне влияния автомобильных дорог, горюче-смазочными материалами, соединениями тяжелых металлов, дорожной пылью, оказывающими негативное воздействие на состояние окружающей среды и здоровье людей в целом.

Кроме этого обычны потери ГСМ от ходовой части автотранспортных средств и поступление бытового мусора на придорожную полосу.

Засоление почв, происходящее в результате просачивания растворенных хлор- и аммиак-содержащих соединений в зоны расположения придорожных посадок, ухудшает структуру и состав почвы, что в итоге может вызвать гибель деревьев и кустарников в придорожной полосе.

Производственные объекты, как правило, имеют собственные временные участки складирования твердых бытовых и промышленных отходов, стоянки автотранспорта и мойки автомобилей. Все эти объекты являются потенциальными источниками загрязнения почв и подземных вод, особенно в условиях отсутствия локальных систем сбора и очистки поверхностного стока.

Комплекс мероприятий по охране почв от загрязнения включает следующие предложения:

- инженерная подготовка территории, планируемой к застройке;
- устройство асфальтобетонного покрытия дорог;
- устройство отмосток вдоль стен зданий;
- расчистка, благоустройство и озеленение прибрежных территорий водных объектов;
- защита от береговой эрозии путем проведения берегоукрепительных работ;
- для уменьшения пыли – благоустройство улиц и дорог, газонное озеленение;
- биологическая очистка почв и воздуха за счет увеличения площади зеленых насаждений всех категорий;
- устройство зеленых лесных полос вдоль транспортных коммуникаций.

В зависимости от характера загрязнения почв, необходимо проведение комплекса мероприятий по восстановлению и рекультивации почв. На проектируемой территории рекультивации подлежат земли, нарушенные при строительстве и прокладке инженерных сетей различного назначения, транспортных коммуникаций, захламлённые участки.

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля состояния почвенного покрова, выведение

источников загрязнения, посадка древесных культур, устойчивых к повышенному содержанию загрязнителя, подсев трав.

6.8. Инженерно-технические мероприятия по подготовке территории

Анализ современного состояния территории населенных пунктов показал, что при освоении новых территорий возникает необходимость в планировке территории, организации поверхностного стока, сбор его, очистка и сброс в водоемы. При проектировании улиц учитывались требования СНиП 2.07.01.89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений" по созданию нормальных условий для движения транспорта, пешеходов и отвода поверхностной воды с прилегающих территорий, и улично-дорожной сети.

Отвод поверхностного стока с территории населенных пунктов предлагается осуществлять посредством дождевой канализации закрытого и открытого типа. Устройство ливневой канализации предлагается вдоль улиц. Сброс дождевых вод предлагается производить на территорию за пределами жилых зон. Перед выпусками необходимо предусмотреть устройство очистных сооружений. Очищенную воду после очистных установок по нормам, можно сбрасывать на рельеф, либо в водоём (водоток).

Технические характеристики системы водоотвода и очистных сооружений, а также их расположение уточняются на стадии подготовки рабочей документации после проведения соответствующих инженерно-технических изысканий.

6.9. Зоны с особыми условиями использования территорий. Планировочные ограничения

К зонам с особыми условиями использования территорий, определяющим ограничения использования территории в границах сельского поселения, относятся следующие:

- санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов;
- охранные зоны инженерных коммуникаций;
- зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы и береговые полосы;
- зоны затопления и подтопления;
- придорожные полосы;
- полоса отвода железной дороги;
- санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций.

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон определены в СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция» (с Изменениями №1,2,3); СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы (Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*); СП 284.1325800.2016 Трубопроводы промышленные для нефти и газа; СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-202».

Санитарно-защитная зона является обязательным элементом промышленного предприятия и объекта, являющегося источником химического, биологического или физического воздействия. Уровень загрязнения или уровень воздействия в ней выше нормативов, принятых для селитебных территорий. Предоставление земельных участков в границах санитарно-защитных зон производится при

наличии заключения территориальных органов Госсанэпиднадзора об отсутствии нарушений санитарных норм и правил.

Достаточность ширины санитарно-защитной зоны должна быть подтверждена выполненными по согласованным и утверждённым в установленном порядке методам расчёта рассеивания выбросов в атмосфере для всех загрязняющих веществ, распространения шума, вибрации и электромагнитных полей с учётом фонового загрязнения среды обитания по каждому из факторов за счёт вклада действующих, намеченных к строительству или проектируемых предприятий.

Ограничения градостроительной деятельности, связанные с санитарно-защитными зонами, носят временный характер и подлежат корректировке в системе градостроительного и санитарно-гигиенического мониторинга.

Таблица 28 - Основные требования по организации и режимы использования территорий санитарно-защитных зон

<p>Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):</p>	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать</p>
<p>нежилые помещения для дежурного аварийного персонала; помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель); здания управления, конструкторские бюро; здания административного назначения; научно-исследовательские лаборатории; поликлиники; спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа; бани, прачечные; объекты торговли и общественного питания; мотели, гостиницы; гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта; пожарные депо; местные и транзитные коммуникации,</p>	<p>жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны; зоны отдыха; территории курортов, санаториев и домов отдыха; территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки; коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков; а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки; образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p>

<p>Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства):</p>	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать</p>
<p>линии электропередач; электростанции, нефте- и газопроводы; артезианские скважины для технического водоснабжения; водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды; канализационные насосные станции; сооружения оборотного водоснабжения; автозаправочные станции; станции технического обслуживания автомобилей; в санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, производства лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий, допускается размещение новых профильных, однотипных объектов, при исключении взаимного негативного воздействия на продукцию, среду обитания и здоровье человека.</p>	<p>в санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ; лекарственных средств и (или) лекарственных форм; склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности; оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов; комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.</p>

Санитарно-защитные зоны от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа принимаются на основании результатов расчётов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия, для гостевых автостоянок санитарно-защитные зоны не устанавливаются. Для подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок регламентируется лишь расстояние от въезда-выезда и от вентиляционных шахт до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др., которое должно составлять не менее 15 м. В случае размещения подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок в жилом доме расстояние от въезда-выезда до жилого дома не регламентируется. Достаточность разрыва обосновывается расчётами загрязнения атмосферного воздуха и акустическими расчётами.

Охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры (объектов электросетевого хозяйства)

Устанавливаются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Таблица 29 – Охранная зона воздушных линий электропередач, проходящих по территории муниципального образования

№	Напряжение линий электропередач, кВ	ЗСР, м
1	2	3
1	до 1	2
2	1 - 20	10
3	110	20

Таблица 30 - Ограничения на использование территорий охранных зон инженерной инфраструктуры

Зона	Ограничения
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)	<p>1) В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе: набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи; размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов; находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи; размещать свалки; производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>2) В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 1, запрещается: складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p>

Зона	Ограничения
	<p>размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешённых в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); (в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26.08.2013 N 736)</p> <p>использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>3) В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоёмы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учётом максимального уровня подъёма воды при паводке;</p> <p>проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий</p>

Зона	Ограничения
	<p>электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>4) В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 3, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные и дачные земельные участки, объекты садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>(в ред. постановления Правительства Российской Федерации от 26 августа 2013 года N 736)</p> <p>складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p>
<p>Охранная зона газопроводов и систем газоснабжения</p>	<p>Границы охранных зон объектов системы газоснабжения определяются на основании строительных норм и правил, правил охраны магистральных трубопроводов, других утвержденных в установленном порядке нормативных документов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.</p> <p>1) На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается (юридическим и физическим лицам, являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, либо проектирующими объекты жилищно-гражданского и производственного назначения, объекты инженерной, транспортной и социальной</p>

Зона	Ограничения
	<p>инфраструктуры, либо осуществляющими в границах указанных земельных участков любую хозяйственную деятельность):</p> <p>строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p> <p>2) Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 1, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.</p> <p>3) Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 1 и 2, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного</p>

Зона	Ограничения
	разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения

Использование территорий в соответствии с СанПиНом 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, СанПин 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Таблица 31 - Ограничения на использование территорий зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Пояс ЗСО	Запрещается в ЗСО	Допускается в ЗСО
1	2	3
I пояс	все виды строительства; проживание людей; посадка высокоствольных деревьев; применение ядохимикатов и удобрений; размещение жилых и хозяйственно бытовых помещений; спуск сточных вод, в т. ч. водного транспорта; купание, стирка белья, водопой скота; другие виды водопользования, оказывающие влияние на качество воды.	ограждение; планировка территории; озеленение; отведение поверхностного стока за пределы пояса в систему канализационных очистных сооружений.
II пояс	закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твёрдых отходов, разработка недр земли; размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и др.; размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий и	купание, туризм, водный спорт, рыбная ловля, в установленных местах при соблюдении гигиенических требований к охране вод и к зонам рекреации рубки ухода и санитарные рубки леса новое строительство с организацией отвода стоков на канализационные очистные сооружения добыча песка, гравия, дноуглубительные работы по согласованию с Госсанэпиднадзором отведение сточных вод, не

Пояс ЗСО	Запрещается в ЗСО	Допускается в ЗСО
	др.; применение удобрений и ядохимикатов; расположение стойбищ и выпас скота; рубка главного пользования и реконструкция; сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод	отвечающих гигиеническим требованиям санитарное благоустройство территории населённых пунктов
III пояс	размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, животноводческих и птицеводческих предприятий и др.; применение удобрений и ядохимикатов; расположение стойбищ и выпас скота; рубка главного пользования и реконструкция; сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод	

Водоохранные зоны, прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озёр, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Таблица 32 - Установленные регламенты хозяйственной деятельности водоохранных зон и прибрежных защитных полос

Зоны	Запрещается	Допускается
1	2	3
Водоохранная зона	использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления,	проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных

Зоны	Запрещается	Допускается
	<p>химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твёрдое покрытие; строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы</p>	<p>объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учётом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. В целях настоящей статьи под сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные ливневые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приёма таких вод; 3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса; 4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для

Зоны	Запрещается	Допускается
	<p>безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; сброс сточных, в том числе дренажных, вод; разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).</p>	<p>отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приёмники, изготовленные из водонепроницаемых материалов; 5) сооружения, обеспечивающие защиту водных объектов и прилегающих к ним территорий от разливов нефти и нефтепродуктов и иного негативного воздействия на окружающую среду.</p> <p>В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещённых в границах водоохраных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в предыдущем пункте, допускается применение приёмников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в окружающую среду.</p> <p>На территориях, расположенных в границах водоохраных зон и занятых защитными лесами, особо защитными участками лесов, наряду с ограничениями, установленными частью 15 настоящей статьи, действуют ограничения, предусмотренные установленными лесным законодательством правовым режимом защитных лесов, правовым режимом особо защитных участков лесов.</p> <p>Строительство, реконструкция и эксплуатация специализированных хранилищ агрохимикатов, аммиака, метанола, аммиачной селитры и</p>

Зоны	Запрещается	Допускается
		нитрата калия допускаются при условии оборудования таких хранилищ сооружениями и системами, предотвращающими загрязнение водных объектов.
Прибрежная защитная полоса	В границах прибрежных защитных полос наряду с перечисленными выше ограничениями запрещаются: распашка земель; размещение отвалов размываемых грунтов; выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.	
Береговая полоса	использование для передвижения механических транспортных средств	Каждый гражданин вправе пользоваться береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств

На территории Мичуринского сельского поселения расположены следующие водные объекты:

- река Иловля;
- река Ельшанка;
- река Волга.

Согласно сведениям, об одобрении водоохранных зон водных объектов Волгоградской области, утвержденным приказом комитета природных ресурсов и охраны окружающей среды Администрации Волгоградской области от 02.02.2011 №32/01, размер водоохранной зоны реки Волга составляет 200 метров.

В соответствии с приказом комитета от 14.02.2023 №368-ОД «Об установлении местоположения береговой линии (границы водного объекта), границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос реки Иловля в границах Волгоградской области (с. Рыбинка до границы с Саратовской областью)» ширина прибрежной защитной полосы – 200 м.

Ширина водоохранных зон и прибрежных защитных полос определяется в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

- 1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;
- 2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;
- 3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трёх градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, являющихся средой обитания, местами воспроизводства, нереста, нагула, миграционными путями особо ценных водных биологических ресурсов (при наличии одного из показателей) и (или) используемых для добычи (вылова), сохранения таких видов водных биологических ресурсов и среды их обитания, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона берега.

Зоны затопления, подтопления

В границах зон затопления, подтопления, в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности отнесенных к зонам с особыми условиями использования территорий, запрещаются:

- 1) размещение новых населенных пунктов и строительство объектов капитального строительства без обеспечения инженерной защиты таких населенных пунктов и объектов от затопления, подтопления;
- 2) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- 3) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов хранения и захоронения радиоактивных отходов;
- 4) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами.

Придорожные полосы

Придорожные полосы устанавливаются в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ (ред. от 15.04.2022) "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

В зависимости от класса и (или) категории автомобильных дорог с учетом перспектив их развития ширина каждой придорожной полосы устанавливается в размере:

- 1) 75 м - для автомобильных дорог первой и второй категорий;
- 2) 50 м - для автомобильных дорог третьей и четвертой категорий;
- 3) 25 м - для автомобильных дорог пятой категории;
- 4) 100 м - для подъездных дорог, соединяющих административные центры (столицы) субъектов Российской Федерации, города федерального значения с другими населенными пунктами, а также для участков автомобильных дорог общего пользования федерального значения, построенных для объездов городов с численностью населения до двухсот пятидесяти тысяч человек;
- 5) 150 м - для участков автомобильных дорог, построенных для объездов городов с численностью населения свыше двухсот пятидесяти тысяч человек.

Полосы отвода железной дороги

Ограничения использования земельных участков, расположенных в полосе отвода железной дороги, устанавливаются Правилами установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2006 года №611.

Постановка на кадастровый учет земельных участков в границах полосы отвода осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О государственном кадастре недвижимости".

Земельные участки (их части) полосы отвода железных дорог, не занятые объектами железнодорожного транспорта и объектами, предназначенными для

обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, могут использоваться в соответствии с законодательством Российской Федерации для сельскохозяйственного производства, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.

В границах полосы отвода в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта заинтересованная организация обязана обеспечить следующий режим использования земельных участков:

а) не допускать размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и других объектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта;

б) не допускать в местах расположения инженерных коммуникаций строительство и размещение каких-либо зданий и сооружений, если это угрожает безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, а в местах расположения водопроводных, канализационных сетей и водозаборных сооружений - проведение сельскохозяйственных работ;

в) не допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности;

г) не допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валежника, порубочных остатков и других горючих материалов;

д) отделять границу полосы отвода на участках курсирования поездов на паровозной тяге от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не менее 3 метров.

Размещение объектов капитального строительства, инженерных коммуникаций, линий электропередачи, связи, магистральных газо-, нефтепроводов и других линейных сооружений в границах полосы отвода допускается только по согласованию с заинтересованной организацией.

В границах полосы отвода разрешается на условиях договора размещать на откосах выемок, постоянных заборах, строениях, устройствах и других объектах железнодорожного транспорта наружную рекламу. Такая реклама должна соответствовать требованиям, установленным законодательством

Российской Федерации, и не угрожать безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта.

Границы охранных зон железных дорог (далее - охранный зона) могут устанавливаться в случае прохождения железнодорожных путей:

а) в местах, подверженных снежным обвалам (лавинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геологическим воздействиям;

б) в районах подвижных песков;

в) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов;

г) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавины), повлиять на сохранность, устойчивость и прочность железнодорожных путей.

В границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта могут быть установлены запреты или ограничения на осуществление следующих видов деятельности:

а) строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог, вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление указанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

б) распашка земель;

в) выпас скота;

г) выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

Установление знаков, обозначающих границы охранных зон, производится заинтересованной организацией.

Постановка земельных участков, расположенных в границах охранных зон, на государственный кадастровый учет осуществляется по заявлению заинтересованной организации или уполномоченного ею лица в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Санитарный разрыв (санитарная полоса отчуждения) транспортных коммуникаций Устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200–03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов. Новая редакция», СанПиН 2.2.1. /2.1.1. – 2361–08 «Изменения № 1 к СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200–03. Новая редакция», СанПиН 2.2.1/2.1.1.2555–09 «Изменение № 2 к СанПиНу 2.2.1/2.1.1.1200–03. Новая редакция «СанПиН 2.2.1/2.1.1.2739–10 «Изменения и дополнения № 3 к СанПиНу 2.2.1/2.1.1.1200–03. Новая редакция», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01–89*.

6.10. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие территории

Комплекс мероприятий по развитию объектов местного значения сельского поселения направлен на обеспечение реализации полномочий сельского поселения, а также на обеспечение возможности развития его экономики в целом с учётом приоритетных направлений, заложенных в стратегических документах комплексного социально-экономического развития.

Реализация запланированных мероприятий генеральным планом приведет к устойчивому социально-экономическому развитию территории, рациональному использованию земель и их охраны, развитию инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, охране природы, защите территорий от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, повышению эффективности управления развитием территории, а также улучшение качества жизни населения.

Таблица 33 - Оценка возможного влияния планируемых объектов местного значения на комплексное развитие территории Мичуринского сельского поселения

№ п/п	Виды объектов местного значения района, в области	Наименование объектов	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
1	Электроснабжение	ЛЭП (ВЛ, КЛ)	Надежное обеспечение населения, социальных, промышленных,
		Центры питания (ПС)	коммунальных и иных объектов электроснабжением. Создание условий для освоения новых территорий в
		Распределительные подстанции в диапазоне напряжения 110 - 6 кВ	целях гражданского, жилищного и промышленного строительства. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Энергосбережение. Повышение инвестиционной привлекательности территории МО
2	Газоснабжение	Газораспределительные станции	Надежное обеспечение населения, социальных,
		Газораспределительные пункты (ГРП)	промышленных, коммунальных и иных объектов газоснабжением. Создание условий для освоения новых территорий в
		Газопроводы высокого, среднего и низкого давления	целях гражданского, жилищного и промышленного строительства. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Энергосбережение. Повышение инвестиционной привлекательности территории МО
3	Теплоснабжение	Распределительные сети	Надежное обеспечение населения, социальных,
		Котельные	промышленных, коммунальных и иных объектов теплоснабжением. Улучшение условий проживания населения МО. Повышения уровня благоустройства жилого фонда. Создание условий для развития малых и средних предприятий. Энергосбережение.
4	Водоснабжение	Водозаборы	Надежное обеспечение

№ п/п	Виды объектов местного значения района, в области	Наименование объектов	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
		Насосные станции	населения, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов водоснабжением
		Распределительные сети	Улучшение условий проживания населения, повышение качества питьевой воды. Сокращение заболеваемости населения. Повышения уровня благоустройства жилого фонда. Повышение инвестиционной привлекательности территории МО
5	Водоотведение	Канализационные насосные станции	Надежное обеспечение населения, социальных, промышленных, коммунальных и иных объектов водоотведением.
		Распределительные сети	Улучшение условий проживания населения, повышение качества питьевой воды. Сокращение заболеваемости населения. Повышения уровня благоустройства жилого фонда. Повышение инвестиционной привлекательности территории МО
6	Объекты в области обеспечения объектами транспортной инфраструктуры	Автомобильные дороги местного и регионального значения, искусственные сооружения на дорогах в границах сельского поселения	Улучшение условий проживания населения, повышение инвестиционной привлекательности, снижение аварийности автотранспорта, сокращение объёмов загрязнения окружающей среды.
		Улицы и дороги в границах населенного пункта	
		Иные объекты улично-дорожной сети	
7	В области образования	Дошкольные общеобразовательные организации	Повышение доступности и качества услуг учреждений образования. Повышение

№ п/п	Виды объектов местного значения района, в области	Наименование объектов	Оценка возможного влияния на комплексное развитие территории
		Общеобразовательные организации	инвестиционной привлекательности территории МО
8	Здравоохранение	Больницы	Повышение доступности и качества услуг учреждений здравоохранения.
		Фельдшерско-акушерские пункты	Сокращение заболеваемости населения. Увеличение средней продолжительности жизни населения. Повышение инвестиционной привлекательности территории МО
9	В области физической культуры и массового спорта	Спортивные сооружения, предназначенные для организации проведения, официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий сельского поселения	Повышение доступности и качества услуг учреждений физической культуры и массового спорта. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Сокращение заболеваемости населения.
		Физкультурно-спортивные залы	
10	Объекты в области обращения с отходами	Полигоны ТКО	Улучшение условий проживания населения. Повышения уровня благоустройства. Повышение инвестиционной привлекательности МО
11	Объекты в области организации ритуальных услуг и содержание мест захоронения	Кладбища	Повышение качества оказания ритуальных услуг.
12	Объекты в области культуры, искусства и библиотечного обслуживания	Учреждения культуры клубного типа	Повышение доступности и качества услуг учреждений культуры. Привлечение и закрепление на территории молодого населения. Расширение перечня услуг оказываемых учреждениями культуры.

7. ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

Количество и масштабы последствий ЧС, которые могут возникнуть на территории поселения в особый период и в условиях мирного времени заставляют вести поиск решений по защите населения и территории и прогнозировать степень риска и опасности в военное время и при возникновении ЧС техногенного и природного характера.

В Волгоградской области созданы и функционируют территориальные и объектовые органы управления по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Главной целью органов управления всех уровней, для повышения защиты населения и территории от ЧС является снижение рисков и минимизация последствий от ЧС на территории муниципального образования, в том числе и на территории Мичуринского сельского поселения Камышинского района.

Для достижения этой цели должны быть решены следующие задачи:

- определение показателей степени риска ЧС;
- оценка возможных последствий ЧС;
- оценка состояния работ территориального и объектовых органов управления по предупреждению ЧС;
- разработка мероприятий по снижению риска и минимизации последствий ЧС на территории сельского поселения.

7.1 Общая оценка факторов риска чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Согласно Приказу МЧС России «Руководство по оценке рисков чрезвычайных ситуаций техногенного характера, в том числе при эксплуатации критически важных объектов Российской Федерации», утверждённого первым заместителем министра МЧС России 09.01.2008 №1-4-60-9, используются следующие основные понятия:

Риск – количественная характеристика меры возможной опасности и размера последствий её реализации.

Риск чрезвычайной ситуации – потенциальная возможность возникновения чрезвычайной ситуации с негативными последствиями, представляющими угрозу жизни, здоровью и имуществу населения, объектам экономики и окружающей среде.

Риск индивидуальный – частота поражения отдельного человека в результате воздействия всей совокупности исследуемых факторов опасности в рассматриваемой точке пространства.

Риск социальный – зависимость между частотой реализации определённых факторов опасностей и размером последствий для здоровья людей (числом погибших или пострадавших), так называемые F/N-диаграммы или кривые социального риска.

Риск экономический – в данном Руководстве понимается зависимость между частотой реализации определённых факторов опасностей и размером материального ущерба, так называемые F/G-диаграммы или кривые экономического риска.

Риск коллективный – ожидаемое количество погибших или пострадавших в результате возможных реализаций факторов опасности за определённый период времени.

Риск материальный – в данном Руководстве понимаются ожидаемые материальные потери в результате возможных реализаций факторов опасности за определённый период времени.

Риск предельно допустимый – нормативный уровень риска, определяющий верхнюю границу допустимого риска.

Риск неприемлемый (недопустимый) – риск, уровень которого превышает величину предельно допустимого уровня риска.

Риск допустимый – риск, уровень которого ниже величины предельно допустимого уровня риска. Допустимый риск подразделяется на три категории: повышенный, условно приемлемый и приемлемый риск.

Риск повышенный – риск, уровень которого близок к предельно допустимому, требуются меры по его снижению и контролю.

Риск условно приемлемый – риск, уровень которого разумно оправдан с социальной, экономической и экологической точек зрения, но рекомендуются меры по его дальнейшему снижению и контролю.

Риск приемлемый – риск, уровень которого, безусловно оправдан с социальной, экономической и экологической точек зрения или пренебрежимо мал.

Опасность – способность причинения какого-либо вреда (ущерба), в том числе угроза жизни и здоровью человека, его материальным и духовным ценностям, окружающей среде.

Пострадавшие – количество людей, погибших или получивших в результате чрезвычайной ситуации ущерб здоровью.

Ущерб – потери некоторого субъекта или группы субъектов части или всех своих ценностей.

Ущерб материальный – потери материальных ценностей, собственности или финансовых средств.

Ущерб социальный – потери, связанные с жизнью, здоровьем и духовными ценностями индивидуума, социальных групп и общества в целом.

Ущерб социально-экономический – стоимостное выражение потерь, связанных с жизнью, здоровьем и духовными ценностями индивидуума, социальных групп и общества в целом.

Ущерб эколого-экономический – сумма затрат на ликвидацию последствий чрезвычайной ситуации, восстановление объектов и сооружений, расположенных на загрязнённой территории, а также реабилитацию загрязнённой территории или оплату за нанесение вреда окружающей среде от загрязнения земель, водных объектов и атмосферы.

Оценка риска выполняется с учётом погрешностей, присутствующих, как при оценке риска, так и при оценке того, что можно считать допустимым.

Таким образом, задача оценки риска заключается в решении двух составляющих.

Первая ставит целью определить вероятность (частоту) возникновения события, инициирующего возникновение поражающих факторов (источник ЧС).

Вторая составляющая заключается в определении вероятности поражения человека при условии формирования заданных поражающих факторов, с последующим осуществлением зонирования территории по показателю индивидуального риска.

При определении количественных показателей риска, важнейшей задачей является расчёт вероятности формирования источника чрезвычайной ситуации.

Правильное определение этого показателя позволит принять адекватные меры по защите населения и территории. Его завышением по отношению к реальному значению приводит к большим прогнозируемым потерям населения и, как следствие к необоснованным мероприятиям по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

Оценка риска является составной частью управления безопасностью. Оценка риска заключается в систематическом использовании всей доступной

информации для идентификации опасностей и определения риска возможных нежелательных событий.

Основными факторами риска возникновения чрезвычайных ситуаций являются опасности (как имевшие место, так и прогнозируемые с высокой степенью вероятности), на территории района и существенно сказывающиеся на безопасности населения:

- террористические;
- криминальные;
- коммунально-бытового и жилищного характера;
- техногенные;
- военные;
- природные;
- эпидемиологического характера;
- экологические.

Конкретная часть территории в зависимости от степени риска может быть отнесена к одному из 4-х типов зон риска:

1. Зона неприемлемого (недопустимого) риска – это территория, на которой не допускается нахождение людей, за исключением лиц, обеспечивающих проведение соответствующего комплекса организационных, социальных и технических мероприятий (специальное строительство инженерных сооружений, введение дополнительных систем защиты, контроля, оповещения), направленного на снижение риска до допустимого уровня. Новое строительство не разрешается независимо от возможных экономических и социальных преимуществ того или иного вида хозяйственной деятельности, за исключением объектов обороны, охраны государственной границы или объектов, осуществляющих функционирование в автоматическом режиме. В плановом порядке осуществляется переселение людей в безопасные районы;

2. Зона повышенного риска – это территория, на которой допускается временное пребывание ограниченного количества людей, связанных с выполнением служебных обязанностей. Новое жилищное и промышленное строительство допускается в исключительных случаях по решению Губернатора автономного округа или федеральных органов исполнительной власти при условии обязательного выполнения комплекса специальных мероприятий по снижению риска до приемлемого уровня, обязательному контролю риска и предупреждению чрезвычайных ситуаций;

3. Зона условно приемлемого риска – территория, где допускается строительство и размещение новых жилых, социальных и промышленных объектов при условии обязательного выполнения комплекса дополнительных мероприятий по снижению риска;

4. Зона приемлемого риска – территория, на которой допускается любое строительство и размещение населения.

Решение о временных ограничениях на проживание и хозяйственную деятельность и проведении комплекса мероприятий, направленных на снижение риска, принимается Правительством Российской Федерации или Правительством автономного округа по представлению надзорных органов. При невозможности снижения уровня риска ограничения на проживание и хозяйственную деятельность вводятся Законом Российской Федерации или законом Волгоградской области.

Границы зон в координатах «частота ЧС – число пострадавших» и «частота ЧС – материальный ущерб» представлены в таблицах.

Таблица 34 – Определение границ зон рисков в координатах «частота ЧС – число пострадавших»

частота ЧС	число пострадавших, чел.			
	менее 10	от 10 до 50	от 50 до 500	свыше 500
более 1				
1-10-1				
10-1-10-2				
10-2-10-3				
10-3-10-4				
10-4-10-5				
менее 10-6				

Таблица 35 – Определение границ зон рисков в координатах «частота ЧС – материальный ущерб»

частота ЧС	число материального ущерба, руб.			
	менее тыс.	100 тыс. до 50 млн.	от 50 млн. до 500 млн.	свыше 500 млн.
более 1				
1-10-1				
10-1-10-2				
10-2-10-3				
10-3-10-4				
10-4-10-5				
менее 10-6				

Процесс оценки риска чрезвычайной ситуации подразделяется на 5 последовательных этапов:

- идентификация опасности;
- построение полей поражающих факторов;
- выбор критериев поражения;
- оценка последствий воздействия поражающих факторов;
- расчёт показателей риска.

К числу основных расчётных показателей риска техногенного характера относятся:

- индивидуальный риск;
- коллективный риск;
- социальный риск;
- материальный риск;
- экономический риск.

Территория сельского поселения не отнесена к категории по гражданской обороне. На территории не зарегистрированы организации, отнесённые к категориям по гражданской обороне, в том числе особой важности. Исходя из анализа произошедших ЧС, на территории сельского поселения прогнозируется муниципальный и объектовый уровень реагирования. Территория сельского поселения не принимает население по эвакуационным мероприятиям.

Согласно требованиям СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны», зоны возможных разрушений для сельских поселений не определены.

7.2 Чрезвычайные ситуации природного характера

К территориям, подверженным воздействию чрезвычайных ситуаций природного характера в границах проектирования, относятся зоны проявления опасных природных процессов.

На рассматриваемой территории возможны следующие чрезвычайные ситуации.

Таблица 36 – Источники возможных природных чрезвычайных ситуаций в сельском поселении

№ п./п.	Источник природной ЧС	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора источника природной ЧС
1	2	3	4
1	Сильный ветер	Аэродинамический	Ветровой поток Ветровая нагрузка Аэродинамическое давление Вибрация Скорость ветра при порывах 25 м/сек и более
2	Сильный туман	Теплофизический	Снижение видимости (помутнение воздуха) Видимость 50 м и менее
3	Сильный мороз	Тепловой	Охлаждение почвы, воздуха Минимальная температура воздуха: -35°С и ниже
4	Сильная жара	Аэродинамический. Тепловой	Иссушение почвы Максимальная температура воздуха +40°С и более
5	Крупный град	Динамический	Удар Диаметр градин 15 мм и более
6	Сильный снегопад	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Снежные заносы Количество осадков 20 мм и более, за 12 часов и менее
7	Сильная метель	Гидродинамический	Снеговая нагрузка Ветровая нагрузка Снежные заносы Выпадение снега в сочетании с сильным ветром в течении суток, скорость. 15 м/сек. и более
8	Сильный гололёд	Гравитационный Динамический	Гололедная нагрузка Отложения на проводах диаметром 20 мм и более

9	Землетрясение	Физический	Электромагнитное поле До 6 баллов, проектируемая территория не находится в зоне опасных сейсмических воздействий
10	Подтопление	Гидростатический Гидродинамический Гидрохимический	Повышение уровня грунтовых вод Гидродинамическое давление потока грунтовых вод Загрязнение (засоление) почв, грунтов. Коррозия подземных металлических конструкций

В соответствии с СНиП 22-01-95 «Геофизика опасных природных воздействий» при выявлении опасных геофизических воздействий и их влияния на строительство зданий и сооружений следует учитывать категории оценки сложности природных условий.

Для прогноза опасных природных воздействий следует применять структурно-геоморфологические, геологические, геофизические, сейсмологические, инженерно-геологические и гидрогеологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические и инженерно-геодезические методы исследования, а также их комплексирование с учетом сложности природной и природно-техногенной обстановки территории. Результаты оценки опасности природных, в том числе геофизических воздействий, должны быть учтены при разработке документации на строительство зданий и сооружений.

Опасные геологические явления

Согласно СП 14.13330.2018. Свод правил. Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81** (утв. и введен в действие Приказом Минстроя России от 24.05.2018 N 309/пр), сейсмическая интенсивность на территории Волгоградской области, в баллах шкалы MSK 64 для средних грунтовых условий составляет: при степени сейсмической опасности 5% - 6 баллов; при степени сейсмической опасности 1% - 7 баллов.

Опасные метеорологические явления

На территории Мичуринского сельского поселения возможны следующие неблагоприятные природные процессы и явления, способные привести к возникновению чрезвычайных ситуаций: сильный ветер, сильный туман, сильный мороз, сильная жара, крупный град, сильный снегопад, сильная метель, сильный гололед.

При сильных туманах, преимущественно весной и осенью, прогнозируется возникновение ЧС, связанных с авариями на автодорогах.

При сильном ветре, преимущественно в феврале – марте, существует вероятность повреждения воздушных линий связи, линий электропередачи, повала деревьев, выхода из строя объектов жизнеобеспечения, разрушения легких построек.

При выпадении крупного града существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением автотранспорта и разрушением крыш строений, уничтожением сельскохозяйственных культур.

При выпадении сильного снега и при гололеде прогнозируется возникновение ЧС, связанных с обрывом воздушных линий связи и электропередачи; затруднением в работе транспорта; авариями на объектах жизнеобеспечения; травматизмом людей.

Для предотвращения негативных воздействий гололеда на территории необходимо предусмотреть установку емкостей для песка. Предотвращения развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют районные дорожно-эксплуатационные участки.

При весенних и осенних заморозках существует вероятность возникновения ЧС, связанных с повреждением и гибелью теплолюбивых растений.

При установлении жаркой погоды существует вероятность возникновения ЧС, связанных с прекращением подачи электроэнергии по причине пожаров и аварий, возникающих на электроподстанциях и электросетях, и вызывающих нарушения функционирования объектов жизнеобеспечения; прекращение подачи воды населению и предприятиям; прекращение работы канализационных очистных сооружений, вывод из строя биологической очистки и затопление сточными водами; тепловые удары и заболевания людей, животных; гибель сельскохозяйственных культур; пожароопасная обстановка в лесах.

Опасные гидрологические явления

На территории Мичуринского сельского поселения расположены следующие водные объекты:

- река Иловля;
- река Ольшанка;
- река Волга.

Установлены зоны затопления, подтопления:

- зона затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности территорий, прилегающих к реке Иловля в границах села Дворянское;
- слабая зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах села Дворянское;
- умеренная зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах села Дворянское;
- сильная зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах села Дворянское;
- зона затопления при половодьях и паводках 1% обеспеченности территорий в границах села Веселово;
- слабая зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах села Веселово;
- умеренная зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах села Веселово;
- сильная зона подтопления при половодьях и паводках территорий в границах села Веселово.

Зоны внесены в Единый государственный реестр недвижимости.

Ограничения хозяйственной и иной деятельности в границах зон затопления и подтопления установлены частью 6 статьи 67.1 ВК РФ. Освоению затопляемых и подтапливаемых территорий должен предшествовать ряд мероприятий по инженерной подготовке.

При организации инженерной защиты от затоплений, подтоплений следует предусматривать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления, подтопления территорий и отдельных объектов поверхностными и грунтовыми водами в зависимости от требований строительства, функционального использования и особенностей эксплуатации, охраны окружающей среды и/или устранения отрицательных воздействий подтопления.

Защита от затоплений и подтоплений должна включать в себя:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований;

- защиту застроенной территории сельского поселения в целом;
- организация поверхностного стока по направлению к пониженной части рельефа;
- вертикальную планировку территорий сельского поселения;
- строительство ливневой канализации и очистных сооружений ливневой канализации;
- водоотведение;
- утилизацию (при необходимости очистку) дренажных вод;
- руслорегулирование водотоков в границах населенных пунктов, в том числе для защиты от затоплений половодьем 1 % обеспеченности;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Локальная система инженерной защиты, направленная на защиту отдельных зданий и сооружений, включает в себя дренажи, противофильтрационные завесы и экраны.

На территории с высоким стоянием грунтовых вод, на заболоченных участках следует предусматривать понижение уровня грунтовых вод в зоне капитальной застройки путём устройства закрытых дренажей.

Система инженерной защиты от затопления и подтопления является территориально единой, объединяющей все локальные системы отдельных участков и объектов. При этом она должна быть увязана со схемами территориального планирования автономного округа и района.

7.3 Чрезвычайные ситуации техногенного характера

Опасность чрезвычайных ситуаций техногенного характера для населения и территории сельского поселения может возникнуть в случае:

- постороннего вмешательства (диверсии) в деятельность объектов, технологического оборудования;
- механического повреждения (разрушения) газопроводов;
- террористического акта;
- нарушения мер газо-, взрыво-, электро-, пожарной безопасности;
- нарушения мер промышленной безопасности;
- пожаров.

Аварии на пожаро-взрывоопасных объектах

К пожаро-взрывоопасным объектам относятся предприятия, в производстве которых используются взрывчатые вещества или вещества, имеющие высокую степень возгораемости, а также трубопроводный транспорт энергоресурсов и склады хранения легковоспламеняющихся газов и жидкостей. Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей. По каждому из типов взрывоопасных объектов готовится информация.

Перечень пожаро-взрывопожароопасных объектов на территории сельского поселения:

- разведочное бурение ООО «Первая Буровая Компания» между с. Дворянское и с. Тихомировка не далеко от кладбища (с. Тихомировка);
- котельные (твёрдое топливо - уголь);
 - магистральный нефтепровод;
 - нефтепровод подводный (промысловый);
 - автозаправочные станции.

При техногенных авариях на пожаровзрывоопасных объектах можно выделить следующие основные опасности: взрыв, пожар, утечки (переливы) газов и жидкостей. В результате аварий происходит отравление персонала токсическими веществами и загрязнение окружающей природной среды.

К основным поражающим факторам при взрывах относятся: ударная волна, осколочное поле и тепловая радиация. Поражающий эффект может усиливаться при возбуждении вторичных взрывов – при возгорании и взрыве объектов с энергоносителями в результате воздействий первичного взрыва (так называемый эффект «домино»). За границей источника взрыва может проследиваться действие воздушной ударной волны, которая при своём прохождении воздействует на все поверхности, создавая избыточное давление и скоростной напор воздуха.

Воздушная ударная волна взрыва может вызывать разрушения или повреждения жилых, промышленных зданий и сооружений, систем электро-, газо- и водоснабжения, транспортных средств. Характер и масштаб разрушения конкретных объектов определяется мощностью взрыва, расстоянием до центра взрыва, характеристиками объекта, а также условиями взаимодействия с ним ударной волны.

Аварии, связанные со взрывами, часто сопровождаются пожарами. Взрыв иногда может привести к незначительным разрушениям, но связанный с ним пожар может вызвать катастрофические последствия и последующие, более мощные взрывы и более сильные разрушения.

Поражающими факторами пожара, воздействующими на людей и материальные ценности, в общем случае являются: открытый огонь и искры, тепловое излучение, горячие и токсичные продукты горения, дым, повышенная температура воздуха и предметов, пониженная концентрация кислорода, обрушение и повреждение конструкций, зданий и сооружений.

Гибель людей может наступить даже при кратковременном воздействии открытого огня в результате сгорания, ожогов или сильного перегрева. Воздействие тепловых потоков на здания и сооружения оценивается возможностью воспламенения горючих материалов. В пределах огненного шара или горящего разлива люди получают смертельные поражения, все горючие материалы воспламеняются.

При горении большинства веществ, продукты сгорания распределяются в среде, окружающей зону горения, создавая определённые условия задымления. Многие продукты сгорания и теплового разложения, входящие в состав дыма, обладают токсичностью, т.е. вредными для организма человека свойствами.

Для определения зон действия поражающих факторов на каждом ВПО рассматриваются аварии с максимальным участием опасного вещества, т.е. разрушение наибольшей ёмкости (технологического блока) с выбросом всего содержимого в окружающее пространство.

Частоты иницирующих событий для резервуаров и ёмкостей хранения опасных веществ определяются на основе данных статистики и условий функционирования подобных объектов, а также с использованием сведений по частотам реализации иницирующих пожароопасные ситуации событий, представленным в «Методике определения расчётных величин пожарного риска на производственных объектах», утверждённой приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 10.07.2009 № 404.

Таблица 37 – Частоты реализации инициирующих пожароопасные ситуации событий для некоторых типов оборудования объектов

Наименование оборудования	Иницирующее аварийное событие	Диаметр отверстия истечения, мм	Частота разгерметизации, год ⁻¹
резервуары, ёмкости, сосуды и аппараты под давлением	разгерметизация с последующим истечением жидкости, газа или двухфазной среды	5	4,0×10 ⁻⁵
		12,5	1,0×10 ⁻⁵
		25	6,2×10 ⁻⁶
		50	3,8×10 ⁻⁶
		100	1,7×10 ⁻⁶
		полное разрушение	3,0×10 ⁻⁷
насосы (центробежные)	разгерметизация с последующим истечением жидкости или двухфазной среды	5	4,3×10 ⁻³
		12,5	6,1×10 ⁻⁴
		25	5,1×10 ⁻⁴
		50	2,0×10 ⁻⁴
		диаметр подводящего/отводящего трубопровода	1,0×10 ⁻⁴
компрессоры (центробежные)	разгерметизация с последующим истечением газа	5	1,1×10 ⁻²
		12,5	1,3×10 ⁻³
		25	3,9×10 ⁻⁴
		50	1,3×10 ⁻⁴
		полное разрушение	1,0×10 ⁻⁴
резервуары для хранения ЛВЖ и горючих жидкостей (далее – ГЖ) при давлении, близком к атмосферному	разгерметизация с последующим истечением жидкости в обвалование	25	8,8×10 ⁻⁵
		100	1,2×10 ⁻⁵
		полное разрушение	5,0×10 ⁻⁶
резервуары с плавающей крышей	пожар в кольцевом зазоре по периметру резервуара. Пожар по всей поверхности резервуара	-	4,6×10 ⁻³ 9,3×10 ⁻⁴
резервуары со стационарной крышей	пожар на дыхательной арматуре. Пожар по всей поверхности резервуара	-	9,0×10 ⁻⁵ 9,0×10 ⁻⁵

Таблица 38 – Частоты утечек из технологических трубопроводов

Диаметр трубопровода, мм	Частота утечек, (м ⁻¹ × год ⁻¹)				
	малая (диаметр отверстия 12,5 мм)	средняя (диаметр отверстия 25 мм)	значительная (диаметр отверстия 50 мм)	большая (диаметр отверстия 100 мм)	разрыв

Диаметр трубопровода, мм	Частота утечек, (м-1 × год-1)				
	малая (диаметр отверстия 12,5 мм)	средняя (диаметр отверстия 25 мм)	значительная (диаметр отверстия 50 мм)	большая (диаметр отверстия 100 мм)	разрыв
50	$5,7 \times 10^{-6}$	$2,4 \times 10^{-6}$	-	-	$1,4 \times 10^{-6}$
100	$2,8 \times 10^{-6}$	$1,2 \times 10^{-6}$	$4,7 \times 10^{-7}$	-	$2,4 \times 10^{-7}$
150	$1,9 \times 10^{-6}$	$7,9 \times 10^{-7}$	$3,1 \times 10^{-7}$	$1,3 \times 10^{-7}$	$2,5 \times 10^{-8}$
250	$1,1 \times 10^{-6}$	$4,7 \times 10^{-7}$	$1,9 \times 10^{-7}$	$7,8 \times 10^{-8}$	$1,5 \times 10^{-8}$
600	$4,7 \times 10^{-7}$	$2,0 \times 10^{-7}$	$7,9 \times 10^{-8}$	$3,4 \times 10^{-8}$	$6,4 \times 10^{-9}$
900	$3,1 \times 10^{-7}$	$1,3 \times 10^{-7}$	$5,2 \times 10^{-8}$	$2,2 \times 10^{-8}$	$4,2 \times 10^{-9}$
1200	$2,4 \times 10^{-7}$	$9,8 \times 10^{-8}$	$3,9 \times 10^{-8}$	$1,7 \times 10^{-8}$	$3,2 \times 10^{-9}$

После определения частот инициирующих событий, производилось построение сценариев развития аварий, отражающих технологические особенности объекта. В результате анализа развития возможных чрезвычайных ситуаций на пожаровзрыво-опасных объектах исследуемой территории к наиболее опасным следует отнести следующие варианты:

- образование огненного шара при перегреве сосудов (резервуаров) с легковоспламеняющимися и горючими жидкостями;
- пожар на вертикальных резервуарах (РВС) или пожар разлива на грунт легковоспламеняющихся и горючих жидкостей;
- взрыв (дефлаграционное горение) паров легковоспламеняющихся жидкостей в открытом пространстве, образованных при испарении с поверхности зоны разлива.

Зонирование опасных зон производилось путём нанесения концентрических окружностей на схеме размещения проектируемого муниципального образования. Первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий пожароопасных объектов являются мероприятия по защите от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах: организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

В целях предупреждения чрезвычайных ситуаций необходимо проводить проверки складов ГСМ и взрывопожароопасных веществ на предмет выполнения мероприятий по обеспечению противопожарной безопасности.

Превентивные мероприятия: восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед объектами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Аварии на транспорте

На территории Мичуринского сельского поселения наземный транспорт представлен рейсовыми маршрутными автобусами, маршрутными такси, осуществляющими пассажирские перевозки между административными районами Волгоградской области.

Транспорт является источником опасности не только для пассажиров, но и для населения, проживающего в зонах транспортных магистралей, поскольку по ним перевозятся легковоспламеняющиеся, химические, горючие, взрывоопасные и другие вещества.

По сельскому поселению проходят дороги местного значения и дорога федерального значения «Сызрань — Саратов — Волгоград» (учётный номер Р-228). Возможные риски:

- возгорание рейсовых автотранспортных средств с последующим взрывом;
- террористический акт (диверсия) в местах автостоянок (остановок) общественного транспорта;
- аварии автомобильного транспорта, осуществляющего транспортировку опасных грузов.

По автомобильным дорогам общего пользования возможна перевозка ГСМ в автоцистернах – 16300 литров, СУГ в автоцистернах ёмкостью 8, 10, 11, 20 м³ и другие вещества.

Также по территории Мичуринского сельского поселения проходит железная дорога общего пользования. Возможные риски:

- аварии железнодорожного транспорта, осуществляющего транспортировку опасных грузов;
- возгорание железнодорожного транспорта;
- сход подвижного состава с путей;
- теракт (диверсия).

Для рассматриваемого воздействия подготавливаются законы поражения людей.

По каждому из типов взрывоопасных объектов готовится информация.

Первоочередной задачей защиты населения и рабочего персонала предприятий пожароопасных объектов являются мероприятия по защите от последствий возможных ЧС на пожароопасных объектах: организация системы пожаротушения, а также оповещения соответствующих служб и сигнализации.

Превентивные мероприятия: восстанавливаются и содержатся в исправном состоянии источники противопожарного водоснабжения, в зимнее время расчищаются дороги, подъезды к источникам водоснабжения. В летний период производится выкос травы перед объектами, производится разборка ветхих и заброшенных строений.

Особое внимание уделяется системе предотвращения и ликвидации чрезвычайных ситуаций на предприятиях оборонного комплекса, расположенных на территории города.

В качестве вероятных чрезвычайных ситуаций техногенного характера при авариях на автодороге рассматриваются:

- воспламенение (взрыв) паров ЛВЖ (ГЖ) в результате воздействия статического электричества или разгерметизации ёмкости транспортировки;
- горение пролива ЛВЖ (ГЖ) при разгерметизации ёмкости транспортировки.

Сценарий 1 (С1) – горение пролива: разгерметизация ёмкости транспортировки → выброс ЛВЖ (ГЖ) или СУГ → возгорание пролива при наличии источника инициирования → горение пролива → поражение объектов и людей тепловым излучением.

Сценарий 2 (С2) – взрыв облака топливно-воздушных смесей (ТВС): разгерметизация ёмкости транспортировки → выброс (пролив) ЛВЖ (ГЖ) → образование облака ТВС → взрыв облака ТВС при наличии источника инициирования → поражение объектов и людей воздушной ударной волной.

При расчётах приняты следующие допущения:

- I. Разгерметизация ёмкостей транспортировки ЛВЖ (ГЖ)

С1. Пожар пролива – из разрушенной ёмкости вытекает и участвует в горении 100 % опасного вещества. Сброс ЛВЖ (ГЖ) происходит при свободном растекании в сторону железобетонных лотков по обеим сторонам железнодорожных путей или при свободном растекании на проезжей части, ограниченной бордюром камнем. Толщина слоя пролившейся жидкости принимается равной 0,05 м.

С2. Взрыв ТВС из разрушенной ёмкости вытекает 100 % опасного вещества. В формировании облака ТВС участвует 80 % массы вытекшего нефтепродукта.

Масса опасных веществ, способных участвовать в идентифицированных сценариях аварий, оценивалась на основе анализа технологии и режимных параметров обращения с горючими жидкостями. При этом при расчётах выбирался наиболее неблагоприятный вариант аварии, при котором в аварии участвует наибольшее количество веществ.

При расчётах принимается, что, в соответствии с требованиями действующих нормативных документов, единичная ёмкость транспортировки заполнена опасным веществом на 90 %. Наличие источника воспламенения пролива или облака ТВС принимается как условное.

При рассмотрении варианта аварии, развивающейся с последующим взрывом ТВС пролива нефтепродуктов или сжиженных углеводородных газов из ёмкости транспортировки, тип окружающего пространства при формировании облака ТВС принят как «Слабо загромождённое или свободное пространство».

При определении зон действия поражающих факторов ЧС при аварии на транспортной магистрали принимается, что повреждённая ёмкость транспортировки может находиться на любом участке магистрали.

В качестве основных поражающих факторов ЧС рассматриваются: тепловой поток от пламени «горящего разлива», плотность которого зависит от площади разлива, мощности тепловой эмиссии пламени и избыточное давление во фронте ударной волны взрыва.

Таблица 39 – Параметры поражения, принимаемые при оценке обстановки, возникшей в результате аварий, развивающейся со взрывом ТВС

Поражение зданий и сооружений	Избыточное давление, кПа
полное разрушение зданий	65,9– 70
тяжёлые (сильные) повреждения, здание подлежит сносу	33
средние повреждения, возможно восстановление здания	25
разбито 90 % остекления, возможны слабые разрушения	4
разбито 50 % остекления	2
поражение людей	
смертельное поражение 99 % людей в зданиях и на открытой местности	70
гибель или серьёзные поражения тела и барабанных перепонки при воздействии воздушной ударной волны, при обрушении части конструкций зданий или перемещении (отбросе) тела	55
серьёзные повреждения с возможным летальным исходом в результате поражения обломками зданий. Имеется 10 % вероятность разрыва барабанных перепонки	24
временная потеря слуха или травмы в результате вторичных эффектов воздушной ударной волны (летальный исход и серьёзные повреждения являются маловероятными событиями)	16
порог поражения людей (высокая вероятность отсутствия)	5

Поражение зданий и сооружений	Избыточное давление, кПа
летального исхода или серьёзных повреждений). Имеется вероятность травм, связанных с разрушением стёкол и повреждением стен зданий.	

Параметры зон поражения наиболее опасных поражающих факторов ЧС при рассмотренных вариантах аварий приведены в таблицах.

Таблица 40 – Параметры поражающих факторов при авариях с ЛВЖ (ГЖ) и СУГ при разгерметизации автомобильной емкости транспортировки с пожаром пролива нефтепродуктов (сценарий 1)

Наименование вещества	Количество, т	Площадь пожара (при растекании по магистрали), м ²	Радиусы зон поражения людей (м), с учётом образующейся при горении пролива интенсивности теплового излучения (кВт/м ²)	
			ожог 1-й степени через 6–8 с, ожог 2-й степени через 12–16 с, при 10,5 кВт/м ² , м	безопасное расстояние для человека в брезентовой одежде, при 4,2 кВт/м ² , м
бензин	25	640,5	17	27

Таблица 41 – Параметры поражающих факторов при авариях с ТВС при разгерметизации автомобильной емкости транспортировки с автомобильным бензином (сценарий 2). Масса топлива в облаке 22500кг

Избыточное давление (кПа) поражение зданий/поражение людей на открытой местности	Поражение зданий и сооружений и людей в зданиях и сооружениях		Поражение людей на открытой местности	
	радиус зоны, м	% поражённых людей	радиус зоны, м	% поражённых людей
65,9/70	нет	нет	нет	нет
33 /55	167	90	нет	нет
25/24	247	50	260	50
4/16	1 098	10	393	10
2/5	1 976	1	918	1

Таблица 42 – Параметры поражающих факторов при авариях с АХОВ при разгерметизации автомобильной емкости транспортировки на транспортной магистрали (сценарий 3)

№ п/п	Параметры	Сильнодействующие ядовитые вещества	
		аммиак	хлор
1	масса пролившегося АХОВ, т	5	0,9
2	количество АХОВ в первичном облаке, т	0,02	0,10
3	время испарения АХОВ	1 ч. 21 мин	1 ч. 29 мин
4	количество АХОВ во вторичном	0,12	0,49

№ п/п	Параметры	Сильнодействующие ядовитые вещества	
		аммиак	хлор
	облаке, т		
5	время от начала аварии, час	1	
6	полная глубина зоны заражения, км	1,61	3,75
7	глубина первичной зоны заражения	1,6	3,7
8	глубина вторичной зоны заражения	1,8	4,3
9	площадь зоны фактического заражения, км ²	0,21	1,14
10	площадь зоны вероятного заражения, км ²	4,05	22,03
11	геометрическая характеристика зоны вероятного заражения		
	сектор	180°	

Одним из поражающих факторов при авариях типа BLEVE1 на резервуарах со сжиженными углеводородными газами является разлёт осколков при разрушении резервуаров.

По данным экспертов, анализ статистики по 130 авариям типа BLEVE показывает, что в 89 случаях наблюдали огненный шар с разлётом осколков, в 24 - просто огненный шар, а в 17 случаях - только разлёт осколков. При этом количество осколков обычно не превышало 3-4 шт., лишь в одном случае произошло разрушение с образованием 7 осколков.

Анализ этих данных свидетельствует о том, что в ~90 % случаев разлёт осколков происходит на расстояние не более 300 м и, как правило, находится в пределах расстояния опасного для людей термического воздействия от огненного шара. Поэтому при расчёте поражающих факторов при авариях типа BLEVE следует, прежде всего, рассчитывать зоны термического воздействия.

Вывод по результатам расчётов:

-при рассмотренных сценариях аварий с пожаром пролива ЛВЖ и СУГ при разгерметизации ёмкостей транспортировки на автомагистрали зоны действия наиболее опасных поражающих факторов ЧС не выходят за границы полосы отвода автомагистрали;

-при рассмотренных сценариях аварий с взрывом ТВС возможно поражение различной степени тяжести людей, зданий, инженерных сооружений и технологического оборудования.

Аварии на электроэнергетических системах. Сильный порывистый ветер со скоростью 25 м/с и более, приводит к обрыву проводов и разрушению опор ЛЭП-10 и 35 кВ, а со скоростью 33 м/с и более - ЛЭП-110, что приводит к ограничениям в электрообеспечении населённых пунктов. К большим повреждениям местного характера на объектах энергетики приводит сильный гололёд - диаметр отложений на проводах гололёдного станка 20 мм, и более, сложных отложениях льда или мокрого снега - диаметр 30 мм и более, при ветре 12 м/с диаметр отложений 10 мм, и более. Снижается надёжность работы энергосистемы в местах гололёда из-за обрыва проводов ЛЭП. Продолжительные ливневые дожди, продолжительное затопление талыми (снеговыми) водами, приводящие к снижению плотности грунта на глубину 0,5 м, и более и разрушениям ЛЭП,

1 BLEVE — от англ. Boiling liquid expanding vapour explosion. Взрыв расширяющихся паров вскипающей жидкости — тип взрыва сосуда с жидкостью, находящейся под давлением. Такой взрыв обозначается акронимом

разрыву труб теплотрасс из-за размыва земли. Нарушается электроснабжение и обеспечение населения и предприятий горячей водой. Лесные пожары могут привести к нарушению в электроснабжении населённых пунктов из-за перегорания опор ЛЭП.

Все аварии на предприятиях энергосистемы опасны для окружающей территории, так как возможны ограничения в подаче электроэнергии и тепла.

При снегопадах, сильных ветрах, обледенения и несанкционированных действий организаций и физических лиц могут произойти тяжёлые аварии из-за выхода из строя трансформаторных подстанций.

Для бесперебойной работы особо значимых объектов целесообразно обеспечить их источниками резервного электроснабжения.

Для ликвидации тяжёлых аварий и устойчивой работы энергосистемы в послеаварийном режиме (выделение энергосистемы на изолированную работу) при отсутствии достаточного объёма электроэнергии и средств противоаварийного управления целесообразно разработать специальный график временного отключения потребителей на случай тяжёлых аварий.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения возможны по причине:

- износа основного и вспомогательного оборудования теплоисточников;
- ветхости инженерных сетей;
- халатности персонала, обслуживающего соответствующие объекты и сети;
- недофинансирования ремонтных работ.

Выход из строя коммунальных систем может привести к следующим последствиям:

- прекращению подачи коммунального ресурса потребителям и размораживание сетей;
- порывам сетей;
- выходу из строя основного оборудования;
- отключению от снабжения объектов.

Аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения приводят к прекращению снабжения зданий и сооружений водой, теплом и электроэнергией. Последствия от аварий на коммунальных системах могут оказать поражающее действие на людей: поражение током при прикосновении к оборванным проводам, возникновение пожаров вследствие коротких замыканий и возгорания газа. Кроме того, возможно затопление территории вследствие разрушения водопроводных труб, ожоги людей при разрушении элементов системы паро- и теплоснабжения.

ЧС будут носить локальный характер. Влияние ЧС на жизнедеятельность населения будет обусловлено различными факторами (время, и место аварии, вид коммунально-энергетической сети, размеры и степень развития аварии и др.). Крупные аварии на коммунально-энергетических сетях и объектах могут вызвать прекращение (нарушение) тепло-, водо- или электроснабжения на время ликвидации аварии, что наиболее опасно при отрицательных температурах.

Согласно, статистическим данным, на территории сельского поселения возможно возникновение локальных аварий 1-2 раза в год.

К особо опасным угрозам террористического характера относятся:

- взрывы в местах массового скопления людей и применение в этих местах химических, бактериологических или радиационно-опасных веществ;
- захват транспортных средств для перевозки людей, похищение людей, захват заложников;
- нападение на объекты, потенциально опасные для жизни населения в случае их разрушения или нарушения технологического режима;

- отравление систем централизованного водоснабжения, продуктов питания, искусственное распространение возбудителей инфекционных болезней;
- проникновение в информационные сети и телекоммуникационные системы с целью дезорганизации их работы вплоть до вывода из строя.

Одной из первопричин террористических актов является недостаточная охрана мест массового скопления людей. В сельском поселении имеются объекты, в которых возможны террористические акты.

В целях предупреждения возможных террористических актов, особое внимание следует уделять реализации следующих мероприятий:

1. Совместно с представителями исполнительной и законодательной власти, с привлечением средств массовой информации, родителями регулярно проводить комплекс предупредительно-профилактических мероприятий по повышению бдительности, направленной на обеспечение безопасности.
2. Постоянно поддерживать оперативное взаимодействие с местными, органами ФСБ России, МВД России, прокуратуры, военными комиссариатами и военным командованием.
3. Усилить пропускной режим допуска граждан и автотранспорта на контролируемую территорию учреждения, исключить бесконтрольное пребывание на территории посторонних лиц и автотранспорта.
4. Исключить возможность нахождения бесхозных транспортных средств в непосредственной близости и на контролируемой территории.
5. Усилить охрану учреждения, в случае отсутствия охраны организовать дежурство персонала.
6. Не допускать к ведению ремонтных работ рабочих, не имеющих постоянной или временной регистрации.
7. Обеспечить надёжный круглосуточный контроль за вносимыми (ввозимыми) на территорию учреждения грузами и предметами ручной клади и своевременный вывоз твёрдых бытовых отходов.
8. Ежедневно проводить проверку подвалов, чердаков, подсобных помещений, держать их закрытыми на замок и опечатанными, а также проверять состояние решёток и ограждений.
9. Контролировать освещённость территории учреждения в тёмное время суток.
10. Проверять наличие и исправность средств пожаротушения, их исправность, тренировать внештатные пожарные расчёты.
11. Систематически корректировать схему оповещения сотрудников учреждения.
12. Иметь в учреждении согласованный с местными отделами ФСБ России, МВД России и МЧС России, план действий по предупреждению и ликвидации чрезвычайной ситуации.
13. Обеспечить предупредительный контроль мест массового скопления людей: классов, аудиторий и помещений, где будут проводиться занятия, совещания, собрания, культурно-массовые мероприятия.
14. Знать телефоны местных отделов ФСБ России, МВД России, прокуратуры, военного комиссариата, противопожарной службы, скорой помощи и аварийной бригады.
15. В случаях вскрытия предпосылок к возможным террористическим актам, чрезвычайных происшествий немедленно докладывать в местные отделы МВД России.

Сигналом для немедленного принятия решения по выполнению Плана действий в ситуациях, связанных с совершением (возможностью) совершения террористического акта, может стать:

- обнаружение в учреждении подозрительного предмета, похожего на взрывное устройство;
 - угроза по телефону о заложенном взрывном устройстве;
 - поступление письменной угрозы о заложенном взрывном устройстве;
 - захват (угроза захвата) заложников в помещениях или на территории учреждения;
 - получение любой иной информации о заложенном взрывном устройстве или ЧС.
- Ключевое значение в случае чрезвычайных ситуаций техногенного характера, террористических акций и других ЧС приобретает телекоммуникационная обеспеченность и транспорт, а также безотказность их функционирования при любых условиях. Степень транспортной освоенности территории района остаётся низкой, что необходимо учитывать при разработке оперативных и превентивных мероприятий.

Принятые муниципальные нормативные правовые акты в области гражданской обороны, защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечения пожарной безопасности, обеспечения безопасности людей на водных объектах и создания, содержания и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований:

Таблица 43 – Оценка защищенности, исходя из рисков возникновения ЧС техногенного характера на территории сельского поселения

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска	
риски возникновения ЧС на транспорте				
1	риск возникновения ЧС на объектах автомобильного транспорта	приемлемый риск - 10- 4	январь – декабрь	–
2	риски возникновения ЧС на объектах железнодорожного транспорта	приемлемый риск - 10- 4	январь – декабрь	–
3	риски возникновения ЧС на объектах воздушного транспорта	приемлемый риск - 10- 4	январь – декабрь	–
4	риски возникновения ЧС на объектах морского транспорта	риск не характерен		
5	риски возникновения ЧС на объектах речного транспорта	приемлемый риск - 10- 4	май – октябрь	
6	риски возникновения ЧС на объектах метрополитена	риск не характерен		
риски возникновения ЧС техногенного характера				
7	риски возникновения аварий на химически опасных объектах	риск не характерен		
8	риски возникновения аварий на радиационно опасных объектах	риск не характерен		
9	риски возникновения аварий на биологически опасных объектах	риск не характерен		
10	риски возникновения аварий на пожаро-взрывоопасных объектах	приемлемый риск - 10- 4	январь – декабрь	–
11	риски возникновения аварий на военных ПОО	риск не характерен		
12	риски возникновения аварий на системах тепло-, водоснабжения	приемлемый риск - 10- 4	октябрь – апрель	–
13	риски возникновения аварий на электросетях	приемлемый	январь	–

№ п/п	Наименование риска	Показатель риска	Временные показатели риска
		риск - 10- 4	декабрь
14	риски возникновения аварий на газо-, нефте-, продуктопроводах	риск не характерен	
15	риски возникновения аварий на канализационных сетях	риск не характерен	
16	риски возникновения аварий на шахтах	риск не характерен	
17	риски возникновения техногенных пожаров	приемлемый риск - 10- 4	январь – декабрь
18	риски возникновения гидродинамических аварий	приемлемый риск - 10- 4	май – июль
19	риски возникновения аварий с разливом нефти и нефтепродуктов	риск не характерен	

7.4 Чрезвычайные ситуации биолого-социального характера

Для населения сельского поселения остаются опасными в плане возможности возникновения вспышек и эпидемий следующие заболевания: острые кишечные инфекции, ОРВИ, грипп. На территории поселения существует угроза заболевания природно-очаговыми и особо опасными инфекционными заболеваниями - туляремии, сибирской язвы, лептоспироза, геморрагической лихорадке с почечным синдромом, КУ-лихорадке.

Природно-очаговые инфекции являются естественными компонентами экосистемы территории. Сформировавшиеся природные очаги устойчивы, существуют длительное время. В результате хозяйственной деятельности человека они могут трансформироваться и менять свои границы. Источники инфекций - сложные комплексы взаимосвязанных и взаимозависимых популяций теплокровных животных, членистоногих и микро-организмов. Основными носителями инфекций являются дикие позвоночные животные, переносчиками - членистоногие кровососы (клещи, комары, слепни и пр.)

Наличие природно-очаговых заболеваний являются факторами экологического риска и возможного возникновения чрезвычайных ситуаций, что необходимо учитывать при хозяйственном и рекреационном использовании территории. В результате ухудшения качества окружающей среды, воздействия техногенных образований на все без исключения компоненты экосистем возрастает риск возникновения заболеваний населения.

Наряду с природно-очаговыми инфекциями опасность представляют и социально-обусловленные инфекции: ВИЧ, туберкулез и др.

Эпизоотическая обстановка на проектируемой территории остается стабильной.

7.5 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Предупреждение чрезвычайных ситуаций - это комплекс мероприятий, проводимых заблаговременно и направленных на максимально возможное уменьшение риска возникновения чрезвычайных ситуаций, а также на сохранение здоровья людей, снижение размеров ущерба природной среде и материальных потерь, в случае возникновения ЧС.

Предупреждение чрезвычайных ситуаций на территории Мичуринского сельского поселения предлагается по следующим направлениям:

1. Предупреждение аварий в техногенной сфере;
2. Совершенствование систем мониторинга;
3. Обеспечение безопасности на водных объектах;
4. Защита населения в чрезвычайных ситуациях:
 - совершенствование системы предупреждения и оповещения населения, о чрезвычайных ситуациях и расширение зоны её действия, с учётом новых жилых образований;
 - укрытие людей в помещениях производственных, общественных и жилых зданий, приспособленных под нужды защиты населения, а также в специальных защитных сооружениях ГО;
 - эвакуация из зон ЧС;
 - медицинская защита.
5. Обеспечение устойчивого функционирования территории населенных пунктов:
 - усовершенствование транспортных магистралей;
 - резервирование источников водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения.
6. Обеспечение пожарной безопасности поселковых территорий.

Территорию Мичуринского сельского поселения обслуживает пожарно-спасательный отряд и опорный пост.

29 ПСЧ 9 ПСО ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Волгоградской области по адресу: Волгоградская область, город Камышин, улица Текстильная 18; по штату 46 человек, на вооружение находится 3 единицы пожарной техники: АЦ 3.2 40/4, г/в 2013 г. На базе КАМАЗ (43253), АЦ 5.5-40, г/в 2010 г. на базе Урал (5557), резервная техника – АЦ 3.2 40/2 г/в 2017 г. на базе Ивеко; район выезда 29 ПСЧ: территория городского округа – город Камышин северо-восточнее р. Камышинка и восточнее автодороги Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград, автодорога Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград от границы с Мичуринским сельским поселением до пересечения с ул. Рязано-Уральской, п. Мичуринский, х. Поповка, с. Ельшанка.

Опорный пост 95 пожарной части ГКУ Волгоградской области 5 отряд противопожарной службы (ОП 95 ПЧ ГКУ ВО (5 отряд ПС), адрес: Волгоградская область, Камышинский район, с. Веселова, ул. Мира 4; по штату 11 человек; на вооружении находится 2 единицы пожарной техники: АЦ 5.5-40, г/в 2011 г. на базе Урал (5557), АЦ 6.0-40, г/в 2022 г. на базе Урал (5557); район выезда ОП 95 ПЧ ГКУ ВО (5 отряд ВС): с. Дворянское, с. Веселово, с. Тихомировка Мичуринского сельского поселения, с. Умет Уметовского сельского поселения; автодорога Р-228 Сызрань-Саратов-Волгоград от поворота на с. Дворянское до поворота на с. Александровку.

Время реагирования пожарных подразделений не превышает нормативное согласно Федеральному закону от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

В целях предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, обеспечения пожарной безопасности в населенных пунктах поселения реализуется комплекс организационных, методических и технических мероприятий, обеспечивающих достижение поставленной цели, и направленных на укрепление пожарной безопасности в муниципальном образовании.

Также на обеспечение пожарной безопасности направлены планировочные, конструктивные и инженерные решения проекта.

В пределах зон жилых застроек, общественно-деловых зон допускается размещать производственные объекты, на территориях которых нет зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности. При этом расстояние от границ земельного участка производственного объекта до жилых зданий, зданий детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, учреждений здравоохранения и отдыха устанавливается в соответствии с требованиями Федерального закона от 22.07.2008 № 123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на пожаро-взрывоопасных объектах, расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

Для ряда селитебных территорий поселения с постоянно-проживающим населением крайне животрепещущей является проблема близости лесного массива к границам приусадебной жилой застройки. С целью предотвращения чрезвычайных ситуаций природного характера необходимо запланировать выполнение противопожарного обустройства границ населенного пункта (произвести необходимые вырубki лесной растительности, создать минерализованные полосы и т.д.).

Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен:

1) с двух продольных сторон - к зданиям многоквартирных жилых домов высотой 28 и более метров (9 и более этажей), к иным зданиям для постоянного проживания и временного пребывания людей, зданиям зрелищных и культурно-просветительных учреждений, организаций по обслуживанию населения, общеобразовательных учреждений, лечебных учреждений стационарного типа, научных и проектных организаций, органов управления учреждений высотой 18 и более метров (6 и более этажей);

2) со всех сторон - к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

1) с одной стороны - при ширине здания, сооружения или строения не более 18 метров;

2) с двух сторон - при ширине здания, сооружения или строения более 18 метров, а также при устройстве замкнутых и полужамкнутых дворов.

Допускается предусматривать подъезд пожарных автомобилей только с одной стороны к зданиям, сооружениям и строениям в случаях:

1) меньшей этажности;

2) двусторонней ориентации квартир или помещений;

3) устройства наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке зданий.

К зданиям с площадью застройки более 10 000 квадратных метров или шириной более 100 метров подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен со всех сторон.

Допускается увеличивать расстояние от края проезжей части автомобильной дороги до ближней стены производственных зданий, сооружений и строений до 60

метров при условии устройства тупиковых дорог к этим зданиям, сооружениям и строениям с площадками для разворота пожарной техники и устройством на этих площадках пожарных гидрантов. При этом расстояние от производственных зданий, сооружений и строений до площадок для разворота пожарной техники должно быть не менее 5, но не более 15 метров, а расстояние между тупиковыми дорогами должно быть не более 100 метров.

Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 метров.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, сооружению и строению, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду.

Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения должно быть:

- 1) для зданий высотой не более 28 метров - не более 8 метров;
- 2) для зданий высотой более 28 метров - не более 16 метров.

Конструкция дорожной одежды проездов для пожарной техники должна быть рассчитана на нагрузку от пожарных автомобилей.

В замкнутых и полузакнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

Сквозные проезды (арки) в зданиях, сооружениях и строениях должны быть шириной не менее 3,5 метра, высотой не менее 4,5 метра и располагаться не более чем через каждые 300 метров, а в реконструируемых районах при застройке по периметру - не более чем через 180 метров.

Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размером не менее чем 15×15 метров. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

Сквозные проходы через лестничные клетки в зданиях, сооружениях и строениях следует располагать на расстоянии не более 100 метров один от другого. При примыкании зданий, сооружений и строений под углом друг к другу в расчет принимается расстояние по периметру со стороны наружного водопровода с пожарными гидрантами.

При использовании кровли стилобата для подъезда пожарной техники конструкции стилобата должны быть рассчитаны на нагрузку от пожарных автомобилей не менее 16 тонн на ось.

К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров.

Проектная документация на рабочей стадии подвергается экспертизе на устойчивость, надежность и пожаробезопасность сооружений при их эксплуатации.

Кроме описанных выше мер по усилению противопожарной охраны, первичные меры пожарной безопасности включают в себя также:

- разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории муниципального образования и контроль за его выполнением;
- установление особого противопожарного режима на территории муниципального образования, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;
- обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

- обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;
- организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

- социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

Предупреждение ЧС на потенциально-опасных объектах, гидротехнических сооружениях и объектах жизнеобеспечения, основные требования:

- разработка распорядительных и организационных документов по вопросам предупреждения чрезвычайных ситуаций;

- разработка и реализация объектовых планов мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций;

- прогнозирование чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера, определение и периодическое уточнение показателей риска чрезвычайных ситуаций для производственного персонала и населения на прилегающей территории;

- обеспечение готовности объектовых органов управления, сил и средств к действиям по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

- подготовка персонала к действиям при чрезвычайных ситуациях;

- сбор, обработка и выдача информации в области предупреждения чрезвычайных ситуаций, защиты населения и территорий от их опасных воздействий;

- декларирование безопасности, лицензирование и страхование ответственности за причинение вреда при эксплуатации опасного производственного объекта и гидротехнического сооружения;

- создание объектовых резервов материальных и финансовых ресурсов для ликвидации чрезвычайных ситуаций.

Для предотвращения аварий и сокращения тяжёлых последствий, вследствие их возникновения на взрыво-, пожароопасных объектах необходимы следующие организационно-технические мероприятия:

- организация службы мониторинга окружающей среды и прогнозирования чрезвычайных ситуаций;

- строгое соблюдение технологии производства, автоматизация процессов, связанных с применением пожароопасных веществ, содержание в полной готовности обваловок, поддонов, постоянная тренировка персонала по предотвращению ЧС, надёжная охрана потенциально опасных объектов;

- совершенствование надёжности службы оповещения работников взрывопожароопасных предприятий и населения прилегающих территорий о создавшейся чрезвычайной ситуации и необходимых действиях работников и населения;

- организация локальных систем оповещения (ЛСО должны быть организованы на всех опасных объектах).

Совершенствование систем мониторинга окружающей среды

Создание и совершенствование систем мониторинга окружающей среды и сопряжение данных систем с единой дежурно-диспетчерской службой, системами оповещения и силами реагирования на уровне объекта, на местном и территориальном уровнях необходимо для оценки и оперативного прогнозирования возможных зон загрязнения (поражения) при чрезвычайной ситуации.

Обеспечение безопасности на водных объектах

Для своевременного предупреждения происшествий и спасения пострадавших необходимо в прибрежных зонах отдыха размещение спасательных станций, осуществление контроля на стоянках маломерных судов, мониторинг ледовой обстановки, подготовка и своевременное проведение противопаводковых мероприятий.

Планирование мероприятий по защите населения

На территории Мичуринского сельского поселения с целью эффективного их выполнения проектом предлагается:

- формирование фонда защитных сооружений гражданской обороны, обеспечивающего укрытие всего населения поселения;
- совершенствование системы предупреждения и оповещения населения о чрезвычайных ситуациях и расширение зоны её действия, с учётом новых жилых образований создание объектовых систем оповещения на пожароопасных объектах;
- подготовка эвакуационных мероприятий из зон ЧС;
- медицинское обеспечение в ЧС (обеспечение населения муниципального образования медучреждениями, имеющими коечный фонд, создание необходимого запаса медицинских средств).

Обеспечение устойчивого функционирования населённого пункта в мирное и военное время в рамках генерального плана обеспечивается:

- планировочными мероприятиями, предусмотренными в соответствии с требованиями СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90»;
- усовершенствованием транспортной системы;
- повышением устойчивости функционирования инженерных систем и объектов (инженерное обеспечение и благоустройство новых площадок строительства, мониторинг состояния, своевременный ремонт и замена существующих изношенных сетей и оборудования, резервирование источников водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, создание материального резерва для восстановления в случае аварии).

7.6 Градостроительные и проектные ограничения, вводимые на территории с целью минимизации рисков последствий чрезвычайных ситуаций

При дальнейшей застройке целесообразно не застраивать территории, требующие большого объёма выполнения мероприятий по инженерной защите от овражной эрозии, подтопления грунтовыми и поверхностными водами, просадочных явлениях в грунтах.

Территории для развития необходимо выбирать с учётом возможности её рационального функционального использования на основе сравнения вариантов архитектурно-планировочных решений, технико-экономических, санитарно-гигиенических показателей, топливно-энергетических, водных, территориальных ресурсов, состояния окружающей среды, с учётом прогноза изменения на перспективу природных и других условий.

При этом необходимо учитывать предельно допустимые нагрузки на окружающую природную среду на основе определения её потенциальных возможностей, режима рационального использования территориальных и природных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населению,

недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей природной среде.

Планировку и застройку селитебных территорий, расположение объектов на просадочных грунтах следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 21.13330.2012 «Здания и сооружения на подрабатываемых территориях и просадочных грунтах».

Площадки, намеченные под строительство, предпочтительно располагать на участках с минимальной глубиной просадочных толщ, с деградированными просадочными грунтами, а также на участках, где просадочная толща подстилается малосжимаемыми грунтами, позволяющими применять фундаменты глубокого заложения, в том числе свайные.

Проекты планировки и застройки должны предусматривать максимальное сохранение естественных условий стока поверхностных вод. Размещение зданий и сооружений, затрудняющих отвод поверхностных вод, не допускается.

При рельефе местности в виде крутых склонов планировку застраиваемой территории следует осуществлять террасами. Отвод воды с террас следует производить как по кюветам, устроенным в основаниях откосов, так и по быстротокам.

Здания и сооружения с мокрыми технологическими процессами следует располагать в пониженных частях застраиваемой территории. На участках с высоким расположением уровня подземных вод, а также на участках с дренирующим слоем, подстилающим просадочную толщу, указанные здания и сооружения следует располагать на расстоянии от других зданий и сооружений, равном: не менее 1,5 толщины просадочного слоя в грунтовых условиях I типа по просадочности, а также II типа по просадочности при наличии водопроницаемых подстилающих грунтов; не менее 3-кратной толщины просадочного слоя в грунтовых условиях II типа по просадочности при наличии водонепроницаемых подстилающих грунтов.

Расстояния от постоянных источников замачивания до зданий и сооружений допускается не ограничивать при условии полного устранения просадочных свойств грунтов.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении объектов капитального строительства

Строительство новых категорированных объектов по ГО, объектов имеющие сильнодействующие ядовитые вещества без предварительного согласования с органами МЧС России не предусматривать.

При проектировании и строительстве промышленных объектов требуется учитывать следующее: в отношении объектов коммунально-бытового назначения – положения пунктов 8.1-8.2 СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90» и положения СП 94.13330.2016 «Приспособление объектов коммунально-бытового назначения для санитарной обработки людей, специальной обработки одежды и подвижного состава автотранспорта. Актуализированная редакция СНиП 2.01.57-85» в отношении опасных производственных объектов, особо опасных, сложных и уникальных объектов, размещаемых на территории сельского поселения необходимо выполнить требования проектирования, указанные в разделе 6 СП 165.132.5800.2014.

Объекты коммунально-бытового назначения вновь строящиеся, действующие и реконструируемые проектировать с учётом приспособления:

- бань и душевых промышленных предприятий - для санитарной обработки людей в качестве санитарно-обмывочных пунктов;

- прачечных, фабрик химической чистки - для специальной обработки одежды, в качестве станций обеззараживания одежды;

- помещений постов мойки и уборки подвижного состава автотранспорта на станциях технического обслуживания - для специальной обработки подвижного состава в качестве станций обеззараживания техники.

Гаражи для автобусов, грузовых и легковых автомобилей, производственно-ремонтные базы уборочных машин, и др. размещать рассредоточено и преимущественно на окраине села.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) для транспортной сети

Ограничений по развитию и размещению элементов транспортной сети на территории сельского поселения нет.

Основные принципы развития транспортной инфраструктуры сельского поселения должны включать в себя три основные составляющие: улучшение качества существующих автомобильных дорог общего пользования и строительство новых автомобильных дорог.

Улично-дорожная сеть на территории сельского поселения дорожные водопропускные сооружения вследствие длительного воздействия нерегулируемого поверхностного стока, подтопления территории поверхностными и грунтовыми водами изношена, требует капитального ремонта (реконструкции).

При проектировании зданий и сооружений, в проектах вновь проектируемых, реконструируемых и технически перевооружаемых действующих предприятий промышленности, энергетики, транспорта и связи учитываются требования «жёлтых линий» - максимально допустимых границ зон возможного распространения завалов жилой и общественной застройки, промышленных, коммунально-складских зданий, расположенных, как правило, вдоль магистралей устойчивого функционирования.

Система зелёных насаждений и не застраиваемых территорий должна вместе с сетью магистральных улиц обеспечивать свободный выход населения из разрушенных частей населённого пункта (в случае его поражения) в парки и леса загородной зоны.

Улицы и автомобильные дороги общего пользования местного значения должны прокладываться с учётом обеспечения возможности выхода по ним транспорта из жилых, промышленных и коммунально-складских районов за пределы населённого пункта.

При проектировании внутренней транспортной сети проектировать наиболее короткую и удобную связь центра сельского поселения, жилых и производственных районов с причалами, станциями и т.д.

Следует предусматривать строительство подъездных путей к пунктам посадки эвакуируемого населения.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников хозяйственно-питьевого водоснабжения

Минимальные физиолого-гигиенические нормы обеспечения населения питьевой водой при её дефиците, вызванном заражением водоисточников или выходом из строя систем водоснабжения, для различных видов водопотребления и режимов водообеспечения регламентируются ГОСТ 22.3.006-87. «Система стандартов Гражданской обороны СССР. Нормы водообеспечения населения». Требуется проведение дополнительных мероприятий по оборудованию водоисточников в соответствии с п.п.5.19-5.35 СП 165.132.5800.2014.

Минимальное количество воды питьевого качества, которое должно подаваться населению в ЧС по централизованным системам хозяйственно-питьевого

водоснабжения (далее - СХПВ) или с помощью передвижных средств, определяется из расчёта:

- 31 л на одного человека в сутки;
- 75 л в сутки на одного поражённого, поступающего на стационарное лечение, включая нужды на питье;
- 45 л на обмывку одного человека, включая личный состав гражданских организаций ГО, работающих в очаге поражения.

При работе СХПВ в ЧС допустимо сокращение объёмов водоснабжения отдельных промышленных и коммунальных предприятий в согласованных с администрацией Мичуринского сельского поселения пределах, с тем, чтобы снизить нагрузки на сооружения, работающие по режимам специальной очистки воды из заражённого источника.

Все элементы СХПВ должны соответствовать следующим требованиям, обеспечивающим их повышенную устойчивость и высокую санитарную надёжность:

- должны быть обеспечены соответствующие условия для работы систем подачи и распределения воды (далее - СПРВ) при разной производительности головных сооружений. СПРВ должны иметь устройства для отключения отдельных водопотребителей, устройства для раздачи питьевой воды из водоводов и магистральных трубопроводов с ФП в наиболее возвышенных точках, обводные линии у резервуаров, насосных и водоочистных станций, задвижки с дистанционным управлением для регулирования подачи воды по отдельным участкам СПРВ;

- реагентные и хлорные хозяйства должны быть подготовлены к работе водоочистных станций (далее ВС) при заражении воды и к защите воздушной среды от загрязнения при авариях в хлорном хозяйстве.

Детально должны быть рассмотрены и отработаны:

- порядок работы всей СПРВ при сокращении производительности очистных сооружений и возможных авариях на сети, обеспечивающий бесперебойную подачу сокращённого количества воды равномерно всем потребителям, включая режим подачи воды в количествах, соответствующих минимальным санитарно-гигиеническим нормативам.

В чрезвычайных ситуациях все строительные, ремонтные и другие виды работ на объектах СХПВ должны быть прекращены. На территорию должен допускаться только персонал дежурной смены и привлечённые к работам в ЧС специалисты, в том числе работники территориальных центров санэпиднадзора (ЦСЭН), ГО и других организаций.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников электроснабжения

Линейные и точечные объекты электроснабжения наиболее подвержены активному воздействию источников природных чрезвычайных ситуаций (ураганный ветер, сильный снегопад), в результате чего вероятно возникновение чрезвычайных ситуаций вследствие выхода из строя линейной части и коротких замыканий на оборудовании точечных объектов.

Для повышения устойчивости функционирования объектов электроснабжения, при реконструкции сети электроснабжения с расширением застройки, возможном размещении производств требуется учитывать положения п.п.6.85-6.100 СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Энергетические сооружения и электрические сети должны проектироваться с учётом обеспечения устойчивого электроснабжения особо важных объектов

(предприятий оборонных отраслей промышленности, участков железных дорог, газо- и водоснабжения, лечебных учреждений и др.) в условиях мирного и военного времени.

Схема электрических сетей энергосистем при необходимости должна предусматривать возможность автоматического деления энергосистемы на сбалансированные независимо работающие части.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Для повышения надёжности электроснабжения не отключаемых объектов следует предусматривать установку автономных источников питания. Их количество, вид, мощность, система подключения, конструктивное выполнение должны регламентироваться ведомственными строительными нормами и правилами, а также нормами технологического проектирования соответствующих отраслей. Мощность автономных источников питания следует, как правило, устанавливать из расчёта полноты обеспечения электроэнергией приёмников 1-й категории (по ПУЭ), продолжающих работу в военное время. Установки автономных источников электропитания большей мощности должна быть обоснована технико-экономическими расчётами.

При проектировании систем электроснабжения следует сохранять в качестве резерва мелкие стационарные электростанции, а также учитывать возможность использования передвижных электростанций и подстанций.

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников газоснабжения

При проектировании реконструкции, и строительства систем газоснабжения при развитии проектной застройки, для снижения риска при воздействии поражающих факторов техногенных и военных ЧС, необходимо учитывать положения СП 165.132.5800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

Газоснабжение территории разрабатывается в соответствии с требованиями СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002»; Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» (приказ Ростехнадзора от 15.11.2013 № 542) и должно учитывать требования Федерального закона от 21.07.97 № 116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов».

Градостроительные (проектные) ограничения (предложения) при размещении источников теплоснабжения

При пересмотре системы теплоснабжения сельского поселения, требуется руководствоваться положениями пункта 12.27 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», а также положениями Федерального закона «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, в том числе – в части, касающейся устойчивости функционирования (дублирование основных элементов, резервирование по виду топлива на теплоисточниках).

Организация локального оповещения о ЧС.

Основным способом оповещения людей в чрезвычайных ситуациях считается подача речевой информации с использованием сетей радио- и телевидения, систем мобильной связи. Перед подачей речевой информации включаются сирены, что означает подачу предупредительного сигнала «Внимание, всем!», по которому необходимо включить телеканалы, радиоретрансляционную сеть,

прослушать порядок действий по сигналам КСЭОН и действовать строго в соответствии с указаниями.

Для организации локального оповещения населения и служащих проектируемой территории на крышах домов используются электросирены, также для оповещения населения и служащих проектируемой территории на крышах домов устанавливаются громкоговорители.

Основной задачей местных систем оповещения ГО является обеспечение доведения сигналов (распоряжений) и информации оповещения от органов, осуществляющих управление гражданской обороной на территории сельского поселения до:

- оперативных дежурных служб (диспетчеров) потенциально опасных объектов и других объектов экономики, имеющих важное оборонное и экономическое значение или представляющих высокую степень опасности возникновения чрезвычайных ситуаций в военное и мирное время;
- руководящего состава гражданской обороны;
- населения, проживающего на территории населённого пункта.

Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативными дежурными службами, осуществляющими управление гражданской обороной, вне всякой очереди с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения.

При совпадении времени передачи правительственных сообщений и оповещения населения очередность их передачи из радиостудий специальных объектов определяет Президент Российской Федерации или Председатель Правительства Российской Федерации.

Передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения может осуществляться как в автоматизированном, так и неавтоматизированном режиме. Основным режим – автоматизированный.

В автоматизированном режиме передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения осуществляется с использованием специальных технических средств оповещения, сопряжённых с каналами связи сети, связи общего пользования и ведомственных сетей связи, а также сетей вещания.

В неавтоматизированном режиме передача сигналов (распоряжений) и информации оповещения осуществляется с использованием средств и каналов связи общегосударственной сети связи и ведомственных сетей связи, а также сетей вещания.

Основной способ оповещения и информирования населения – передача речевых сообщений по сетям вещания.

Задействование радиотрансляционных сетей, радиовещательных и телевизионных станций (независимо от форм собственности) с перерывом вещательной программы осуществляется оперативной дежурной службой органа, осуществляющего управление гражданской обороной на территории субъекта Российской Федерации, с разрешения соответствующего начальника гражданской обороны (лица его заменяющего) только для оповещения и информирования населения в речевой форме.

Речевая информация передаётся населению с перерывом программ вещания длительностью не более 5 минут. Допускается 2-3-кратное повторение передачи речевого сообщения.

8. СВЕДЕНИЯ ОБ УТВЕРЖДЕННЫХ ПРЕДМЕТАХ ОХРАНЫ И ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИЙ ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ

На территории муниципального образования Мичуринское сельское поселение отсутствуют населенные пункты, включенные в «Перечень исторических поселений» (Приказ Министерства культуры Российской Федерации, Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 июля 2010 г. N 418/339 г. Москва "Об утверждении перечня исторических поселений").

9. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ ИЛИ ИЗМЕНЕНИЮ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ПОСЕЛЕНИЯ ИЛИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

9.1 Установление или изменение границ населенных пунктов

Генеральным планом изменение границ населенных пунктов не предусмотрено.

9.2 Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Мероприятия по включению земельных участков в границы населенных пунктов или исключению их из границ населенных пунктов генеральным планом не предусмотрены.